အကြောင်းအရာ။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ Contract Manufacturing Process (CMP) စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်သည့်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

စဥ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၂၃-၃-၂၀၁၅		
၂	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၁၃/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း	၃၀-၃-၂၀၁၅		
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ဆုံးဖြတ်ချက်စာ ပေးပို့ခြင်း	၉-၄-၂၀၁၅		
၄	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့် အညီကုမ္ပဏီမှပြင်ဆင်တင်ပြလာခြင်း	၅-၅-၂၀၁၅		
၅	အဆိုပြုလွှာ လက်ခံကြောင်းစာ ပေးပို့ခြင်း	၈-၅-၂၀၁၅		
၆	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး	၂၀-၅-၂၀၁၅		
	ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး (ဒုတိယအကြိမ်)	၈-၇-၂၀၁၅	၂၃-၇-၂၀၁၅	
	(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့်သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန	၂၀-၅-၂၀၁၅	၁၅-၆-၂၀၁၅	
	(ဂ) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	၂၀-၅-၂၀၁၅	၁-၆-၂၀၁၅	
	(ဃ) CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ	၂၀-၅-၂၀၁၅	၃-၆-၂၀၁၅	
၇	ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင်ပြီး အဆိုပြုလွှာ အစုံ (၇) စုံ ပေးပို့ခြင်း	၁၃-၇-၂၀၁၅		
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်	၁၁၂ ရက်		

မှတ်ချက်။ ။ ကုမ္ပဏီမှအဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းအားအဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏၁၃/၂၀၁၅ (၃၀-၃-၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အရ "အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား မည်သည့်စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်မည်ကို ပြန်လည်တင်ပြရန်" နှင့် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက် ကြန့်ကြာနေခြင်းကြောင့် ၁၁၂ ရက်ကြာမြင့်ရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

Goldenberg Time Table

ကုမ္ပဏီအမည်	-	Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd.
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	-	ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	Contract Manufacturing Process (CMP) စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်း များထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
တည်နေရာ	-	မြေကွက်အမှတ်-၅၃၊ ကွင်းအမှတ်-၁၁၉၀-ခ၊ ဂုံမင်းအင်းအရှေ့ကွင်း၊ အင်းတကော်ကျေးရွာအုပ်စု၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	-	အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၁၉ သန်း
ရောင်းချမည့်စနစ်	-	၁၀၀ % ပြည်ပပို့
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	၅၀ နှစ်
အရင်းကြေကာလ	-	၄ နှစ် ၃ လ
IRR	-	၂၄.၂၁ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost	Benefit
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	ကျပ် ၂.၁၆၀ သန်း (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး	-	ကျပ် ၁.၁၆၅ သန်း
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	ကျပ် ၂၆.၂၇၉ သန်း	
၄	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ် ၁၅၆.၁၂၅ သန်း	ကျပ် ၁၄၄.၀၄၄ သန်း
၅	လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ		ကျပ် ၂၁၀ သန်း
၆	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		တစ်နှစ်ဝင်ငွေကျပ်သိန်း (၂၀) ကျော်ပါကအခွန်ပေးရမည့်ဝန်ထမ်း (၁၂) ဦး
၇	CSR ၂%		ကျပ် ၅.၀၁၂ သန်း
၈	မြေငှားရမ်းခရငွေ		ကျပ် ၁၂၆၀.၄၀၂ သန်း
၉	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ၁၄၉ ဦး ပြည်ပ ၈ ဦး ပြည်တွင်းလုပ်သား (၁၄၉) ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်၍ ဒေသအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူပြုစေပါသည်။ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများပိုမိုရရှိစေပြီးဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုစေနိုင်ပါသည်။
	စုစုပေါင်း	ကျပ် ၁၈၄.၅၆၄ သန်း	ကျပ် ၁,၆၂၀.၅၈၃ သန်း
	Cost & Benefit	၁ : ၈	

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ Contract Manufacturing Process (CMP) စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်း တို့နှင့် ဆက်စပ်သည့် ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါ ရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာ ခြင်းကိစ္စ**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- Goldenberg Plastic Metal Company Limited - Mr. Soohun Kim (Korean)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Goldenberg Co., Ltd . (Japan) ၉၅ % - ဦးမင်းစိုးလှိုင် (မြန်မာ) ၅ %
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- Contract Manufacturing Process (CMP) စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်ပစ္စည်း အမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်-၅၃၊ ကွင်းအမှတ်-၁၁၉၀-ခ၊ ဂုံမင်းအင်းအရှေ့ကွင်း၊ အင်းတ ကော်ကျေးရွာအုပ်စု၊ အင်းတကော် စက်မှုနယ်မြေ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး
	မြေအကျယ်အဝန်း	- မြေဧရိယာ ၁၄.၇၅ ဧက (၅၉,၆၉၀.၁၉ စတုရန်းမီတာ) (အဆောက်အဦ ၁၂ လုံးအပါအဝင်) - အဆောက်အဦပါမြေ ၁၁,၀၄၉ စတုရန်းမီတာ - အဆောက်အဦမပါမြေ ၄၈,၆၇၀ စတုရန်းမီတာ
	မြေပိုင်ရှင်	မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်
၃။	နှစ်စဉ်မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခနှင့်ငှားရမ်းခနှုန်း	- နှစ်စဉ်အဆောက်အဦပါမြေ ငှားရမ်းခမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၁၇၆,၇၈၄) ဖြစ်ပြီး ငှားရမ်းခနှုန်းမှာ ၁ နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁၆ နှုန်းဖြစ်ပါသည်။ နှစ်စဉ်အဆောက်အဦ မပါမြေငှားရမ်းခမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၂၄၃,၃၅၀)ဖြစ်ပြီး ငှားရမ်းခနှုန်းမှာ တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅ နှုန်းဖြစ်ပါသည်။
	မြေအသုံးချခွင့်ပရီမီယံကြေး	အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၀,၀၀၀
	မြေငှားသက်တမ်း	- ၅၀ နှစ်
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၅၀ နှစ်
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၁ နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၁၉ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	- US$ (သန်း)

	နိုင်ငံခြား	နိုင်ငံသား	စုစုပေါင်း
ငွေသား	၀.၁၅၀		၀.၁၅၀
စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း(ပြည်ပ)	၀.၅၂၅		၀.၅၂၅
ရုံးသုံးပစ္စည်း(ပြည်တွင်း)	၀.၀၀၈	၀.၀၀၃	၀.၀၁၁
မော်တော်ကား(ပြည်တွင်း)		၀.၀၃၃	၀.၀၃၃
စုစုပေါင်း	၀.၆၈၃	၀.၀၃၆	၀.၇၁၉

၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား (ပထမနှစ်)	**၁၅၇ ဦး**
	ပြည်တွင်း	- ၁၄၉ ဦး (ပြည်တွင်း အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၉၀,၀၀၀၊ အမြင့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂၀၀,၀၀၀)
	ပြည်ပ	- ၈ ဦး (ပြည်ပအနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၈၀၀၊ အမြင့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၁,၀၀၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ၁၀၀ % ပြည်ပသို့တင်ပို့ခြင်း
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဌမနှစ်)	- US$ ၂.၁၁၀ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဌမနှစ်)	- US$ ၁.၈၉၄ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဌမနှစ်)	- US$ ၀.၂၁၆ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဌမနှစ်) ဝင်ငွေခွန်	- US$ ၀.၀၇၂ သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၄ နှစ် ၃ လ
	အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၂၄.၂၁ %
၁၀။	နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု	- ၃,၀၀၀,၀၀၀ kWh
၁၁။	CSR	- လူမှုဘဝသာယာဝပြောရေးတာဝန်ယူမှု(Corporate Social Responsibility) အတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂ % ကို အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြ ထားပါသည်။
၁၂။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- မီးသတ်ဆေးဗူးများကိုလည်း စက်ရုံအတွင်းတွင် စနစ်တကျ ချိတ်ဆွဲထားမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ လောင်စာများကိုလည်း သီးသန့်နေရာတွင်ထားရှိ သိုလှောင်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ ပဲခူးတိုင်းမီး သတ်ဦးစီးဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ဆေးလိပ်သောက်သုံးရန် သီးသန့်နေရာထားရှိ ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ စက်ရုံရှိ ဝန်ထမ်းများကိုလည်း မီးသတ်နည်းပညာများ လေ့ကျင့် သင်ကြား ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ မြေအောက် ရေလှောင်ကန်များ ထားရှိပြီး ရေပိုက်များနှင့် သဲအိတ်များကိုလည်း အဆင်သင့်အနေအထားဖြင့်ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါ သည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ရက- ၃/န-၁၁၉၁/၂၀၁၅(၁၀၄၄)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၄ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့

တင်ပြမည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ Contract Manufacturing Process (CMP) စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်သည့် ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါ ရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာ ခြင်းကိစ္စ**

၁။ ဂျပန်နိုင်ငံအခြေစိုက် Goldenberg Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းထားသော Goldenberg Bago Development Co., Ltd. မှ ၉၅% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသား ဦးမင်းစိုးလှိုင် မှ ၅ % ထည့်ဝင်၍ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ်-၅၃၊ ကွင်းအမှတ်-၁၁၉၀-ခ၊ ဂုံမင်းအင်း အရှေ့ကွင်း၊ အင်းတကော် ကျေးရွာအုပ်စု၊ အင်းတကော် စက်မှု နယ်မြေ ၊ ပဲခူးတိုင်း ဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ ၁၄.၇၅ဧက(၅၉,၆၉၁.၁၉ စတုရန်းမီတာ) အားငှားရမ်း၍ Contract Manufacturing Process (CMP) စနစ်ဖြင့် ပလတ် စတစ်ပစ္စည်း အမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆို ပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ Goldenberg Bago Development Co., Ltd. နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသား ဦးမင်းစိုးလှိုင် တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် ဖက်စပ်သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း) မြေပိုင်ရှင် မြန်မာ့ စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက် နှင့် Goldenberg Bago Development Co., Ltd. တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)၊ မြေဆိုင်ရာ အထောက်အထား များနှင့် လုပ်ငန်းတည်နေရာပြမြေပုံ ၊ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့်ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း (မူကြမ်း) တို့ကို ပူးတွဲ တင်ပြထားပါသည်။

၃။ မြေငှားသက်တမ်းမှာ ၅၀နှစ် ဖြစ်ပါသည်။ အဆောက်အဦမပါမြေဧရိယာမှာ ၄၈,၆၇၀ စတုရန်းမီတာ နှင့် အဆောက်အဦပါဧရိယာ ၁၁,၀၄၉ စတုရန်းမီတာတွင် အဆောက်အဦ ၁၂ လုံး ပါဝင်ပြီး စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ ၁၄.၇၅၆၉ ဧက (၅၉,၇၁၉ စတုရန်းမီတာ) ဖြစ်ပါသည်။ နှစ်စဉ် အဆောက်အဦမပါမြေ ငှားရမ်းခမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၄၃,၃၅၀ ဖြစ်ပြီး တစ်နှစ်တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅ နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။ နှစ်စဉ် အဆောက်အဦပါမြေငှားရမ်းခမှာ

အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၇၆,၇၈၄ ဖြစ်ပြီး တစ်နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၆ နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကာလမှာ ၅၀ နှစ် ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်မှုကာလမှာ ၁ နှစ်ကြာမြင့်မည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၁၉ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထည့်ဝင်မှုများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

US$(သန်း)

	ပြည်ပ	ပြည်တွင်း	စုစုပေါင်း
ငွေသား	၀.၁၅၀	-	၀.၁၅၀
စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း (ပြည်ပ/ပြည်တွင်း)	၀.၅၂၅	-	၀.၅၂၅
ရုံးသုံးပစ္စည်း(ပြည်တွင်း)	၀.၀၀၈	၀.၀၀၃	၀.၀၁၁
မော်တော်ကား(ပြည်တွင်း)	-	၀.၀၃၃	၀.၀၃၃
စုစုပေါင်း	**၀.၆၈၃**	**၀.၀၃၆**	**၀.၇၁၉**

၆။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပထမနှစ်တွင် ပြည်တွင်းမှဝန်ထမ်း(၁၄၉)ဦးနှင့် ပြည်ပ မှ ဝန်ထမ်း(၈)ဦး စုစုပေါင်း(၁၅၇)ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်းမှ အနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏လစာမှာ ကျပ် ၉၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၂၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပမှ အနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏လစာမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၈၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၇။ လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိသော ကုန်ချောပစ္စည်းများကို ပြည်ပသို့ ၁၀၀% ပြန်လည်တင်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။ ပုံမှန်နှစ်(၆နှစ်မြောက်)၏ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်နှင့် လက်ခမှာ အောက်ပါ အတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	အမျိုးအမည်	ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက် (Pcs)	လက်ခနှုန်း (Pcs/US$)
(က)	Plastic Box	၁၇၄,၆၃၆	၁.၀၀
(ခ)	Plastic Tablet	၁၇၄,၆၃၆	၀.၅၀
(ဂ)	Plastic Phone Cover & Accessories	၉၅၁,၃၅၀	၀.၉၀
(ဃ)	Plastic Mirror Stage	၈၇,၈၄၆	၁.၂၀
(င)	Plastic Mop Garbage	၁၇၅,၆၉၂	၁.၃၀

(စ)	Plastic Electric Box Pronunciation	၂၁၉,၆၁၅	၀.၇၀
(ဆ)	Plastic Electric Countdown	၂၁၉,၆၁၅	၀.၄၀
(ဇ)	Plastic Oil Pump	၃၉၅,၃၀၇	၀.၄၀
(ဈ)	Glow Stick	၂၁၉,၆၁၅	၁.၀၀
(ည)	Magnifying Glass	၄၃,၉၂၃	၀.၉၀

၈။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်) တွင်ရရှိမည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

		US$(သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	၂.၁၁၀
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၁.၈၉၄
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၀.၂၁၆

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ်တွင် ရရှိမည့် ဝင်ငွေခန့်မှန်းခြေမှာ US$ ၀.၀၇၂ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏အရင်းကြေကာလမှာ ၄ နှစ် ၃ လ ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၂၄.၂၁% ဖြစ်ပါသည်။ အမေရိကန် ဒေါ်လာတစ်ဒေါ်လာလျှင် ၁,၀၀၀ ကျပ်နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ဖော်ပြထားပါသည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထား မှတ်ချက်ပြန်ကြားထားပါသည်-

(က) **ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့**မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့် နေရာသည် မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်မှ လ/န (၃၉) လုပ်ကိုင်ခွင့် ရရှိပြီး လက်ရှိမြို့ပြ စီမံကိန်းကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိကြောင်း၊ မြို့နယ်ဒေသ၊ အလုပ်အကိုင်၊ အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အတွက် အထောက်အကူပြုမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ မြန်မာ့စီးပွားရေး ဦးပိုင်လီမိတက်မှ ကားရေတိုင်ကီထုတ်လုပ်သည့် စက်ရုံအဖြစ် စက်ရုံအဆောက်အဦများအသုံးပြု ထားပြီးဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်း အပေါ်ဒေသခံများက လူမှုရေး၊စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိပါကြောင်း၊ လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်မည့် မြေနေရာ ဖြစ်ပါကြောင်း သို့ဖြစ်ပါ၍ Goldenberg Plastic Co., Ltd. မှ ပလတ်စတစ်အမျိုးမျိုးနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် လျှောက်ထားမှုအပေါ် ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်းသဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။**နောက်ဆက်တွဲ (က)**

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနမှ** အဆိုပြု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များ အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်-

(၁) အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်နိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ၊ လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန် အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းများ ရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့် ဆင့်တို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်း စနစ်များ ၊ စက်ပစ္စည်းများကို အသုံးပြုခြင်းနှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြ ထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (CSR) အား အမြတ်ငွေ၏ ၂% ထည့်ဝင်ရန် အပါအဝင် ကတိကဝတ်များ၊ လုပ်ငန်းစီမံချက်များအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားရန်။

(၂) စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်း ကျင်၊ လူမှုရေးနှင့်ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများရှောင်ရှားရန်နှင့် လျော့ နည်းစေရန်အတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) ဆောင်ရွက်ပြီး IEE အစီရင်ခံစာ ရေးဆွဲတင်ပြရန်။

(၃) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှု ရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ မဖြစ်ပေါ်စေရေး သို့မဟုတ် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ် အရည်နှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြပ်လေ့ လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေစသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်း ကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၄) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပ ဒေများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ နှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံးအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန် သဘော ထားပြန် ကြားထားပါသည်။ **ကုမ္ပဏီမှ AMK and Associates (E.I.A consulting) မှ (IEE/EMP) ရေးဆွဲတင်ပြမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထား ပါသည်။**

နောက်ဆက်တွဲ(ခ)

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာန**မှအဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုများကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့် အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊ ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်း ဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊ ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစားကိုက်ညီမှုရှိပါကြောင်းသဘောထားပြန်ကြားထားပါသည်။

နောက်ဆက်တွဲ(ဂ)

(ဃ) **CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ** မှ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်မျိုး လိုအပ်ချက်နှုန်းထားနှင့် CMP လက်ခနှုန်းထားများသည် သတ်မှတ်ချက် မရှိသော်လည်း သင့်လျော်မှုရှိကြောင်း၊ စက်အင်အား ၁၀၃ လုံး အသုံးပြု၍ လုပ်သားအင်အား ၁၄၉ ဦး အသုံးပြုမည်ဖြစ်ရာ စက်အင်အားနှင့် လူအင်အား အချိုးအစားညီမျှမှုရှိကြောင်းပြန်ကြားထားပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ(ဃ)**

၁၁။ ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် Goldenberg Co., Ltd သည် ၁၀.၃.၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် ဂျပန်နိုင်ငံရှိ Mizuho Bank Ltd. တွင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၂၇,၄၈၈.၉၆ ရှိကြောင်းနှင့် ဦးမင်းစိုးလှိုင် သည် ၁၅.၃.၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် KBZ ဘဏ်၌ ကျပ် ၅,၀၀၅,၂၀၇.၃၃ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ **မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်ရေးစီမံချက်** မီးသတ်ဆေးဗူးများကိုလည်း စက်ရုံအတွင်း တွင်စနစ်တကျ ချိတ်ဆွဲထားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ လောင်စာများကိုလည်း သီးသန့်နေရာတွင် ထားရှိသိုလှောင်ထားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ရန်ကုန်တိုင်း မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်များနှင့် အညီ လိုက်နာ မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ စက်ရုံရှိဝန်ထမ်းများကိုလည်း မီးသတ်နည်းပညာများ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ဆေးလိပ်သောက်သုံးရန် သီးသန့် နေရာထားရှိပေးမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ မြေအောက်ရေလှောင်ကန်များ ထားရှိပြီး ရေပိုက်များနှင့် သဲအိတ်များကိုလည်း အဆင်သင့် အနေအထားဖြင့် ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြ ထားပါသည်။

၁၃။ Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd. မှ နှစ်စဉ်အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ ၂% ကို Corporate Social Responsibility အဖြစ် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ ထို့အပြင် ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးအစီအစဉ်နှင့် ဝန်ထမ်းများအတွက် ဝင်ငွေခွန် ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၁၄ ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၄၉/၂၀၁၄ ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများပြင်ဆင် သတ်မှတ်ခြင်းတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစာရင်းတို့တွင် မပါဝင်ဘဲ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်းစာရင်းဖြစ်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သောလုပ်ငန်း အမျိုးအစား ဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၃၀ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ၁၃/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၁၇။ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောတူခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၈။ ဂျပန်နိုင်ငံအခြေစိုက် Goldenberg Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းထားသော Goldenberg Bago Development Co., Ltd. သည် ၉၅% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသား ဦးမင်းစိုးလှိုင်မှ ၅ % ထည့်ဝင်၍ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ်-၅၃၊ ကွင်းအမှတ်-၁၁၉၀-ခ၊ ဂုံမင်းအင်းအရှေ့ကွင်း၊ အင်းတကော်ကျေးရွာ အုပ်စု၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ၊ ပဲခူးတိုင်း ဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ ၁၄.၇၅ ဧက (၅၉,၆၉၁.၁၉ စတုရန်းမီတာ) အားငှားရမ်း၍ Contract Manufacturing Process (CMP) စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်ပစ္စည်း အမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ

ရုံးလက်ခံ

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့်အစုရှင်များ၏နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏အမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ
	Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd.	Goldenberg Bago Development Co., Ltd. Represented by	Industry Group-1,Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region
		(1) Mr. Sung Ho Jin Director Korean P.P No. M20666931	1-13-12 Nihonbashi-bakurocho Chuo-ku, Tokyo
		(2) Mr. Soohun Kim Managing Director Korean P.P No. M 52906983	1-13-12 Nihonbashi-bakurocho Chuo-ku, Tokyo
		(1) U Min Soe Hlaing Director Myanmar 12/BaHaNa(N)005853	No.18, 5th Floor, Kyar Kwet Thit Street, Pathein Nyut Quarter, Tamwe Township, Yangon

၁။ ဆက်သွယ်ရမည့်တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ် - ၀၉-၄၂၀၆၅၈၇၈

၂။ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ - -

၃။ ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ရာထူး - ဦးမင်းစိုးလှိုင်

၄။ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများ - Contract Manufacturing Process (CMP) စနစ်ဖြင့်ပလတ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့်ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်သည့်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

၅။ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/နေ့စွဲ - -

၆။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့စွဲ - -

၇။ ဘဏ်အမည်နှင့်ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - -

pyidaungsu

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၈ / ၁ - ၁၂ / ဦး ၈ (၂၀၆)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၂၃ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၀.၅.၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက- ၃ /န-၁၁၉၁/၂၀၁၅(၆၇၉)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းထားသော Goldenberg Bago Development Co.,Ltd မှ ၉၅% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားဦးမင်းစိုးလှိုင်မှ ၅% ထည့်ဝင်၍ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Goldenberg Plastic Metal Co.,Ltd တည်ထောင်ပြီး မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင် လီမိတက်ပိုင် ပဲခူးမြို့နယ်၊ အုပ်စု-၁၊ အင်းတကော်ကျေးရွာအုပ်စု၊ အင်းတကော် စက်မှုနယ်မြေရှိ မြေဧရိယာ (၁၄.၇၅)ဧက၊ (၅၉၆၉၁.၁၉စတုရန်းမီတာ) အားငှားရမ်း ၍ Contract Manufacturing Process (CMP) စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်အမျိုးမျိုးနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာမှုနှင့်ပတ်သက်ပြီး သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ဆောင်ရွက်စေခဲ့ရာ တိုင်းဒေသကြီးလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန၊ တိုင်းဒေသကြီးစက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန၊ ပဲခူးခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနတို့မှ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တင်ပြလာပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်နေရာသည် မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်မှ လ/န (၃၉) လုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိပြီးမြေအတွင်းတွင် ပါဝင်ပြီးဖြစ်၍ လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိကြောင်း၊

(ခ) ကုမ္ပဏီမှ အမှန်တကယ် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်လျှင် မြို့နယ်ဒေသ၊ အလုပ်အကိုင်၊ အခွင့်အလမ်းနှင့်ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း၊

(ဂ) မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်မှ ကားရေတိုင်ကီထုတ်လုပ်သည့် စက်ရုံအဖြစ် စက်ရုံ အဆောက်အဦများ အသုံးပြုထားပြီးဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း အပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိပါကြောင်း၊

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်မည့် မြေနေရာဟုတ်ပါကြောင်း၊

(င) သို့ဖြစ်ပါ၍ Goldenberg Plastic Metal Co.,Ltd မှ ပလတ်စတစ်အမျိုးမျိုးနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် လျှောက်ထားမှုအပေါ် ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း၊

၃။ သို့ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းထားသော Goldenberg Bago Development Co.,Ltd မှ ၉၅% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားဦးမင်းစိုးလှိုင်မှ ၅% ထည့်ဝင်၍ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Goldenberg Plastic Metal Co.,Ltd တည်ထောင်ပြီး မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်ပိုင် ပဲခူးမြို့နယ်၊ အုပ်စု-၁၊ အင်းတကော်ကျေးရွာအုပ်စု၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေရှိ မြေဧရိယာ (၁၄.၇၅)ဧက၊ (၅၉၆၉၁.၁၉စတုရန်းမီတာ) အားငှားရမ်း၍ Contract Manufacturing Process (CMP)စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်အမျိုးမျိုးနှင့်ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို သတ်မှတ် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းဥပဒေများနှင့်အညီ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ အဖွဲ့အနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါ သည်။

(ဉာဏ်ဝင်း)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူ
Goldenberg Plastic Metal Co.,Ltd
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

NPT - 3311
16 - 6 - 15

စာအမှတ် ၃(၂)/၁၁(ဃ)(၆)/(၉၀၈ /၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၁၅ ရက်

MI - 1179
17 . 6 . 15

သို့
ဉ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ <u>သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း</u>

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၁ - ၅ - ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၃ / န - ၁၁၉၁ / ၂၀၁၅ (၆၈၀)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းထားသော Goldenberg Bago Development Co., Ltd မှ (၉၅%)နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသား ဦးမင်းစိုးလှိုင်မှ (၅%) ထည့်ဝင်၍ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd တည်ထောင်ပြီး အုပ်စု - ၁ ၊ အင်းတကော်ကျေးရွာအုပ်စု၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ(၁၄.၇၅) ဧက (၅၉၆၉၁.၁၉ စတုရန်းမီတာ) အား ငှားရမ်း၍ Contract Manufacturing Process - CMP စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ် ပစ္စည်းအမျိုးမျိုး နှင့် ယင်းတို့၏ ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စ နှင့် ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက်ကို ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလွှာအား စိစစ်ရာတွင် ပလတ်စတစ်ပစ္စည်း အမျိုးမျိုး နှင့် ယင်းတို့၏ ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ထွက်ရှိလာမည့် အခိုးအငွေ့များ ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ၊ဆူညံသံများမှ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ကို ထိခိုက်နိုင်မှုရှိခြင်း၊ အသုံးပြုမည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများဖြစ်သည့် Polyethylene နှင့် Polypropylene စသည့် ဓာတုပစ္စည်းများသည် ဆွေးမြေ့ပျက်စီးရန် အချိန် ကြာမြင့်ခြင်း၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများကို အသုံးပြုရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ ၊ စွန့်ပစ်အရည်များကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ မြေထု နှင့် ရေထုညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်ပေါ်စေခြင်း၊(polymeric material) ပလတ်စတစ်သည် မီးလောင်ရန် လွယ်ကူသော ပစ္စည်းတစ်မျိုးဖြစ်ပြီး လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်မှ ထွက်ပေါ်လာမည့် polymeric dust ကြောင့် လေထုညစ်ညမ်းခြင်း စသောပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Goldenberg Plastic Metal Co.,Ltd မှ ပလတ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့၏ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ တစ်ဘက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းများ ရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း ၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းစနစ်များ ၊ စက်ပစ္စည်းများကို အသုံးပြုခြင်း နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (CSR) အား အမြတ်ငွေ၏ ၂ % ထည့်ဝင်ရန် အပါအဝင် ကတိကဝတ်များ ၊ လုပ်ငန်းစီမံချက်များအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားရန်၊

(ခ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများရှောင်ရှားရန်နှင့် လျော့နည်းစေရန်အတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) ဆောင်ရွက်ပြီး IEE အစီရင်ခံစာရေးဆွဲတင်ပြရန်၊

(ဂ) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှု ရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ် ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း / စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် ၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan - EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန် နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေ ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုဖြင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ဆန္ဒ နှင့် သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

(signature) ၇/၆/၁၅

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(ခင်မောင်ရီ ၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စာအမှတ်၊ ၂၁-စမ(၂)၂၀၁၅-၂၀၁၆ (၆၃၁)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀.၅.၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၃/ န-၁၁၉၁ / ၂၀၁၅ (၆၈၁)

၁။ Goldenberg Plastic Metal Co.,Ltd. သည် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ၊ အင်းတကော်ကျေးရွာအုပ်စု၊ အုပ်စု(၁)တွင် CMP စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်း ချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး CMP စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်ပစ္စည်း အမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုများကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအစီအမံများနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(င) ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ Goldenberg Plastic Metal Co.,Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် ပလတ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး (ကိုယ်စား)
(သွင်မြင့်မောင်၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အမှတ်(၃)အကြီးစားစက်မှုလုပ်ငန်း

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ

MC 270
4.6

စာအမှတ်၊ ၃၄-အလ/ခွဲ(၂)၂၀၁၅(၅၅၃၂)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ ၃ ရက်

NPT-3142
4-6-15

သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd မှ CMP စနစ်ဖြင့် ပလပ်စတစ် ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်း ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စ**

M-1052
16.1.15

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀-၅-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက- ၃/န- ၁၁၉၀/၂၀၁၅(၆၈၂)

၁။ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ အင်းတကော်စက်မှုဇုန်၊ အင်းတကော်ကျေးရွာအုပ်စု၊ အုပ်စု-၁ ရှိ မြေဧရိယာ ၁၄.၇၅ ဧက (၅၉၆၉၀.၁၉ စတုရန်းမီတာ)အားငှားရမ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းထားသော Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd က ၉၅% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသား ဦးမင်းစိုးလှိုင်က ၅% ထည့်ဝင်၍ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် CMP စနစ်ဖြင့် ပလပ်စတစ် ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်တင်ပြမှုအပေါ် CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန (ခရိုင်ရုံး) ဦးစီးအရာရှိ ဦးထွန်းမင်းသည် ၂၅-၅-၂၀၁၅ ရက်နေ့တွင် တာဝန်ရှိသူများကို တွေ့ဆုံမေးမြန်းခဲ့ပါသည်။

၂။ Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd ၏ အဆိုပြုချက်အပေါ် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) **C.M.P ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ**

ထုတ်လုပ်သည့်ပစ္စည်း	တစ်မျိုးလိုအပ်ချက်နှုန်းထား	လိုအပ်ချက်နှုန်းထားများ ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ
1. Plastic Box	300 g	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
2. Plastic Tablet	45 g	״
3. Plastic Phone Cover & Accessories	40 g	״
4. Plastic Mirror Stage	80 g	״
5. Plastic Mop Garbage	170 g	״

6. Plastic Electric Box Pronunciation	50 g	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
7. Plastic Electric Countdown	15 g	॥
8. Plastic Oil Pump	105 g	॥
9. Glow Stick	20 g	॥
10. Magnifing Glass	40 g	॥

ထုတ်လုပ်သည့် ပစ္စည်း	အဆိုပြုထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက်	တစ်မျိုးလိုအပ်ချက်နှုန်းထား	လိုအပ်မည့်ကုန်ကြမ်းအရေအတွက်
1. Plastic Box	100000 pcs	300 g	30000000 g
2. Plastic Tablet	100000 pcs	45 g	4500000 g
3. Plastic Phone Cover & Accessories	520000 pcs	40 g	20800000 g
4. Plastic Mirror Stage	50000 pcs	80 g	4000000 g
5. Plastic Mop Garbage	100000 pcs	170 g	17000000 g
6. Plastic Electric Box Pronunciation	100000 pcs	50 g	5000000 g
7. Plastic Electric Countdown	100000 pcs	15 g	1500000 g
8. Plastic Oil Pump	180000 pcs	105 g	18900000 g
9. Glow Stick	100000 pcs	20 g	2000000 g
10. Magnifing Glass	20000 pcs	40 g	800000 g

အဆိုပြုချက်ပါ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်မျိုးလိုအပ်ချက်နှုန်ထား နှင့် ကိုက်ညီမှု ရှိပါသည်။

(ခ) C.M.Pလက်ခနှုန်းထားများ တင်ပြမှုဆီလျော်မှုရှိ/မရှိ

ထုတ်လုပ်သည့်ပစ္စည်း	အဆိုပြုချက်ပါCMP လက်ခနှုန်းထား	လက်ရှိCMPလက်ခနှုန်းထားကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ
1. Plastic Box	0.90 US$	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
2. Plastic Tablet	0.40 US$	॥
3. Plastic Phone Cover & Accessories	0.80 US$	॥
4. Plastic Mirror Stage	1.00 US$	॥
5. Plastic Mop Garbage	1.20 US$	॥
6. Plastic Electric Box Pronunciation	0.60 US$	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
7. Plastic Electric Countdown	0.30 US$	॥
8. Plastic Oil Pump	0.30 US$	॥

9. Glow Stick	1.00 US$	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
10. Magnifing Glass	0.80 US$	။

အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခနှုန်းထားများသည် သတ်မှတ်ချက်မရှိသော်လည်း သင့်လျော်မှုရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

(ဂ) **နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု၊ စက်အင်အား၊ လူအင်အားအချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ/မရှိ**

ထုတ်လုပ်သည့် ပစ္စည်း	စက်အရေအတွက်	တစ်ရက် ထုတ်လုပ်နိုင်မှု	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်မှု (၃၁၀)ရက်
1. Plastic Box		322 pcs	99820 pcs
2. Plastic Tablet	103	322 pcs	99820 pcs
3. Plastic Phone Cover & Accessories		1677 pcs	519870 pcs
4. Plastic Mirror Stage		161 pcs	49910 pcs
5. Plastic Mop Garbage		322 pcs	99820 pcs
6. Plastic Electric Box Pronunciation		322 pcs	99820 pcs
7. Plastic Electric Countdown		322 pcs	99820 pcs
8. Plastic Oil Pump		580 pcs	179800 pcs
9. Glow Stick		322 pcs	99820 pcs
10. Magnifing Glass		64 pcs	19840 pcs

အဆိုပြုချက်ပါ စက်အင်အား ၁၀၃ လုံး အသုံးပြု၍ လုပ်သားအင်အား ၁၄၉ ဦး အသုံးပြုမည်ဖြစ်ရာ စက်အင်အားနှင့် လူအင်အား အချိုးအစားညီမျှမှုရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်၍ Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd ကို ခွင့်ပြုပေးသင့်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ CMP စနစ်ဖြင့် ပလပ်စတစ် ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ကို အားပေး ဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ထင်အောင်၊ အတွင်းရေးမှူး)
(ဒုတိယဝန်ကြီး၊အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန)

မိတ္တူကို
အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန
(CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)

အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
(CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)
Goldenberg Plastic Metal Co., Ltd
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ

PROPOSAL TO MAKE INVESTMENT IN THE REPUBLIC

OF THE UNION OF MYANMAR

BY

" GOLDENBERG PLASTIC METAL COMPANY LIMITED"

FOR "MANUFACTURING OF ALL KIND OF PLASTIC PRODUCTS AND RELATED ACCESSORIES ON CONTRACT MANUFACTURING PROCESS (CMP) BASIS"

UNDER THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR FOREIGN INVESTMENT LAW

INDEX

Application for investment permit

Form-I

Projection Statement Annexes

MYANMA ECONOMIC HOLDINGS LIMITED
မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင် လီမိတက်

Tel : 397409, 397453, 397458, 397471, 397472
Fax : 95-01-397454

No. 189 / 191, Mahabandoola Road,
Botataung P.O. 11161
Yangon,
Republic of the Union of Myanmar

Reference No. ၄/၁/အခရ/ပိုင် (၇၁၃ /၂၀၁၅)

Date ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၂၇ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ ။ **ဂျပန်နိုင်ငံအခြေစိုက် Goldenberg Company Limited မှ မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင် လီမိတက်ပိုင် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ စက်ရုံအုပ်စု (၁)အား ငှားရမ်း၍ စက်မှုလုပ်ငန်းများလုပ်ဆောင်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း**

၁။ ဂျပန်နိုင်ငံအခြေစိုက် Goldenberg Company Limited သည် မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်ပိုင် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ အင်းတကော်ကျေးရွာ၊ အင်းတကော်စက်မှုဇုန်တွင် အဆောက်အဦ ၁၂ လုံးပါမြေ ၁၄. ၇၅ ဧက(၅၉၇၁၉ စတုရန်းမီတာ) အားငှားရမ်း၍ စီအမ်ပီစနစ်ဖြင့်ပလပ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့်ဆက်စပ်သည့်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို စတင်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ကျန်ရှိသောမြေဧရိယာများကိုလည်း ကော်မရှင်မှသီးခြားခွင့်ပြုမိန့်များဖြင့် ရယူလုပ်ဆောင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်မှရရှိမည့် မြေငှားရမ်းခမှာ တစ်နှစ်လျှင် အဆောက်အဦပါမြေ ၁၁၀၄၉ စတုရန်းမီတာကို 16 US$ နှုန်းဖြင့် US$ 176784 ကိုလည်းကောင်း၊ မြေလွတ်ဧရိယာ ၄၈၆၇၀ စတုရန်းမီတာကို 5 US$ နှုန်းတို့ဖြင့် US$ 243350 ကိုလည်းကောင်း၊ စုစုပေါင်း US$ 420,134 ကိုရရှိသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ မြေအသုံးချခွင့်ပရီမီယံကြေးအဖြစ် US$ 40000 သတ်မှတ်ထားပြီးစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ၂ ပတ်အတွင်းပေးချေရန်အတွက် သဘောတူညီပြီးဖြစ်ပါသည်။

၃။ Goldenberg Company Limited သည်ကနဦးလုပ်ငန်းအနေဖြင့် Goldenberg Plastic Metal Company Limited အမည်နှင့် စီအမ်ပီစနစ်ဖြင့်ပလပ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့်ဆက်စပ်သည့်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ရန်အဆိုပြုခြင်းဖြစ်ပါသည်။ယင်းအဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် Goldenberg Company Limited ၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်သော မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် Goldenberg Bago Development Company Limited မှ ၉၅% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသား အစုရှယ်ယာဝင် ဦးမင်းစိုးလှိုင်မှ ၅% ထည့်ဝင်၍ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့်

ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအနေဖြင့် US$ 0.75 Million ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်းကို ကနဦးနှစ် (၅၀) လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ကော်မရှင်သို့တင်ပြနိုင်ရန် အောက်ပါစာရွက်စာတမ်းများနှင့်တကွ ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) အဆိုပြုချက်ပုံစံ Form - I

(ခ) ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်အတိုင်းပြုစုထားသည့်မြေငှားစာချုပ်

(ဂ) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း

(ဃ) ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာအထောက်အထားများ

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ(ကိုယ်စား)

သန်းထွန်း၊ ဌာနကြီးမှူး

အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးရာဌာနကြီး

မိတ္တူကို

- ရုံးလက်ခံ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်။

စာအမှတ်၊ ။GB / MIC /2015 (004)
နေ့စွဲ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေလ (၅) ရက်

အကြောင်းအရာ၊ ။Goldenberg Plastic Metal Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် ပလပ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့်ဆက်စပ်သည့်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေဖြင့် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ။

ရည်ညွှန်းချက်၊ ။မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ ၉ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ရက-၃ / န-၁၁၉၁/၂၀၁၅ (၅၈၉)

ဂျပန်နိုင်ငံ အခြေစိုက် Goldenberg Company Limited မှ အစုရှယ်ယာ ၉၅% နှုန်းနှင့် မြန်မာနိုင်ငံသား အစုရှယ်ယာရှင် ဦးမင်းစိုးလှိုင်မှ ၅% ထည့်ဝင်၍ Goldenberg Plastic Metal Company Limitedအမည်ဖြင့် ပလပ်စတစ်ပစ္စည်း အမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်သည့် ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို CMPစနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြခဲ့ပါသည်။

ထို့သို့တင်ပြခဲ့ရာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ အထက်ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့် နည်းစနစ်အား ပြန်လည်တင်ပြရန် လမ်းညွှန်ခဲ့ပါသည်။ Goldenberg Plastic Metal Company Limited အနေဖြင့်ပလပ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့် ဆက်စပ်သည့်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်သည့် လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

- လိုအပ်သည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများကို တင်သွင်းခြင်း
- ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများအား ကနဦး အကြိမ် စစ်ဆေးခြင်း
- စစ်ဆေးပြီးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများအား Injection machine / Mold များဖြင့် ပုံဖော်ခြင်း
- ထွက်ရှိလာသည့် ပစ္စည်းများ အရောင်သတ်ခြင်း လိုအပ်သည့် Accessories များတပ်ဆင်ခြင်း
- ကုန်ချောအဖြစ်ရရှိလာသည့် ပစ္စည်းများ အပြီးသတ် စစ်ဆေးခြင်းနှင့် ထုတ်ပိုးခြင်းတို့ဖြစ်ပါသည်။

Goldenberg Plastic Metal Company Limited သည် ကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ရာတွင် အဆင့်မြင့် ဂျပန် နည်းစနစ်ဖြင့် အသုံးပြုဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ဂျပန်နိုင်ငံရှိ မိခင်ကုမ္ပဏီဖြစ်သော Goldenberg

Company Limited ၏ ထုတ်လုပ်မှု နည်းစနစ်အတိုင်း အမိန့်ကထား ထုတ်လုပ်သွားမည်ဖြစ်သော်လည်း Plastic ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်သည့် နည်းပညာများကို အဆင့်မြင့် နည်းပညာများနှင့် ဂျပန်နိုင်ငံရှိ ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များလာရောက်ပူးပေါင်းပါဝင်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သောကြောင့်မြန်မာအလုပ်သမားများ အတွက်အဆင့်မြင့်နည်းပညာများ ရရှိခြင်း ၊ CMP လက်ခများရရှိခြင်း နိုင်ငံတော်သို့ အခွန်အခများပေးဆောင်နိုင်ခြင်း၊ အလုပ်သမားများအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများရရှိခြင်းစသည့် အကျိုးကျေးဇူးများရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်ပါလုပ်ငန်းအား CMP စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ပထမဦးစွာ မိခင်ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သော Goldenberg Company Limited မှ Order များပေးအပ်သွားမည်ဖြစ်ပြီး အခြားမိတ်ဖက်ကုမ္ပဏီများမှလည်း လုပ်ငန်းများအပ်နှံရန် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Kim Soo Hun

Mr. Soonhun Kim

The Promoter

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon

Ref: Goldenberg / MIC / (001)
Date: 18th March 2015

Subject: Application for Investment Permit to make investment to set up and Manufacturing of all kind of plastic products and related accessories on contract manufacturing process (CMP) basis under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law

Goldenberg Company Limited is incorporated in Japan are international trader and manufacturer of Industrial business in Japan.

We have researched business feasibility in Myanmar and have decided to invest "**Manufacturing of all kind of plastic products and related accessories on contract manufacturing process (CMP) basis**" in Myanmar by forming a joint venture company in Myanmar namely "**Goldenberg Plastic Metal Company Limited" with the contribution of 95% of capital (US$ 0.683 million) from Goldenberg Bago Development Company Limited and 5 % of capital (US$ 0.036 million) from U MinSoe Hlaing.**

Therefore, we are submitting our application for investment permit to set up and operate the all kind of plastic products on contract manufacturing process (CMP) basic under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law at **Industry Group (1), Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region** using 14.7569 acres on lease basic.

Our initial investment amount of US$ 0.719 million is for installation of machineries, other facilities and Accessories which is described detail in Annex- 2.

Our investment will help support the objective of the State for allowing foreign investment in Myanmar in the means of economic development, creation of job opportunities, making substantial amount of investment bringing in high technology, receiving foreign exchange from CMP charges and other subsequent or related benefits including but not limited to the followings:

- *Foreign exchange CMP income – US$ 2.11 million/ Normal year*
- *Income tax to state – US$ 0.07 million/ Normal Year*
- *Employment - 150 jobs from first Year*
- *Technology transfer – technology transfer to joint venture local partner and workers*

"Goldenberg Plastic Metal Company Limited" will follow the standards, process and technology of **Goldenberg Company Limited.** for environmentally friendly production and waste management and corporate social responsibility.

We are submitting proposal for the investment mentioned above enclosing following documents:-

(i) Form I (Prescribed proposal of the promoter to make foreign investment in the Union of Myanmar) together with detailed supporting annexes and projection statement
(ii) Draft Land and Building Lease Agreement
(iii) References for business and financial standing
(iv) Memorandum of Association and Articles of Association

Together with application for investment permit, we are applying for exemptions and relief specified in Section 27 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law covering the following;

(a) Five years tax exemption starting from the year of production;
(b) Tax exemption / relief on the reinvested profit if reserve fund is allotted and reinvested within one year;
(c) Deduction of calculated depreciation from the profit on the machinery, equipment, building or other working capital according to the rates designated by Government
(d) 50% tax exemption on profit arising out of export sales;
(e) Right of pay tax by the foreigner on his income in the same rate as the citizen.
(f) Deduction of the expenses for the research and development necessary for the country from the income.
(g) Carrying the loss of the continuous three years in continuation with the tax exemption and relief on each enterprise under subsection (a), within two years.
(h) To enjoy Duty, other internal tax or both with exemption and relief on the imported machinery, equipment, tools machinery part imported to be use during the establishment period.
(i) Exemption or relief of duty, other internal tax or both on the imported machinery, equipment, tools machinery part and accessories necessary for the expanded work with the approval of commission
(j) The exemption and relief of commercial tax on the products manufactured for export.

We hope our application will be received favorably by your Excellency's commission.

Sincerely,

Kim Soo Hun

Mr.Soohun Kim
Promoter of the proposal

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်

အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE

FROREIGN INVESTMENT IN THE

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Form (I)

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

To

Chairman,
Myanmar Investment Commission,

Reference No. Goldenberg/MIC/2015 (002)
Date 18th March *2015*

I wish to make investment in the Union of Myanmar in accordance with the Union of Myanmar Foreign Investment Law, and I herewith apply for permission furnishing the following particulars-

1. Promoter's -

(a)	Name	**Mr.Soohun Kim**
(b)	Father's name	**Mr.Kim Jin Do**
(c)	ID No./ National registration Card No./ Passport No.	**P.P No. M 52906983**
(d)	Citizenship	**Korean**
(e)	Address	
	(i) Address in Myanmar	
	(ii) Residence abroad	**1-13-12 Nihonbashi - bakurocho Chuo-ku,Tokyo**
(f)	Name of principal organization	**Goldenberg Company Limited**
(g)	Type of business	**Services**
(h)	Principal company's address	**1-13-12 Nihombashi - bakurocho Chuo-ku,Tokyo**

2. If investment is to be made by joint-venture, the particulars of the persons wishing to participate in the Joint-Venture with the promoter-Partner 1

(a)	Name	**U Min Soe Hlaing**
(b)	Father's name	**U Aung Min @ U Ha Gai**
(c)	ID No./ National registration Card No./ Passport No.	**NRC.No - 12/bahana(N)005853**
(d)	Citizenship	**Myanmar**
(e)	Address	
	(i) Address in Myanmar	
	(ii) Residence abroad	**No.18, 5th Floor,Kyar Kwet Thit S Treet, Pathein Nyut**

Quarter,Tamwe Township,Yangon,Republic of the Union of Myanmar

(f) Name of principal organization -
(g) Type of business -
(h) Principal company's address -

Remark: The following documents need to attach according to above paragraph (1) and (2).

(1) Company Registration Certificate (Copy);
(2) National Registration Card (Copy) and Passport (Copy);
(3) Evidence about the business and financial conditions of the participant of the participants of the proposed investment business.

3. Type of business in which investment is to be made-

(a) Production — **Manufacturing of all kind of plastic products and related accessories on Contract Manufacturing Process (CMP)basis**

(b) Services business related with manufacturing -

(c) Services -
(d) Others -

Remark: Expression about the nature of business with regard to the above paragraph (3).Type of business organization to be formed-

(a) One hundred Percent
(b) Joint venture
(i) Foreigner and Citizen:

(1)	**Goldenberg Bago Development Co.,Ltd**	**95%**
(2)	**U Min Soe Hlaing**	**5%**

(ii) Foreigner and Government Department/ Organization: -

(c) By contractual basis -
(i) Foreigner and Citizen:

(ii) Foreigner and Government Department/ Organization: -

Remark: The following information needs to attach for the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses, and occupations of directors;
(ii) Joint-Venture Contract (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State.

(iii) Contract (Agreement) (draft)

5. Particulars relating to company incorporation-

(a) Authorized capital	**US$ 3 million (Equivalent Kyat 3000 million, Exchange rate US$ 1 = Kyat 1000)**
(b) Types of shares	**Ordinary (Kyat 100,000/ share)**
(c) Number of shares	**7193 Shares**

Remark: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars relating to capital of the investment permit-

		US$	*Total Equ: US$*
(a)	Amount of local capital to be contributed	**35,963**	**35,963**
(b)	Amount of foreign capital to be brought in	**683,306**	**683,306**
	Total	**719,269**	**719,269**

(c)	Annually or period of proposed capital to be brought in	**After get the MIC Permit (Within 1 Year)**
(d)	Last date of capital brought in	**After get the MIC Permit (Within 1 Year)**
(e)	Proposed duration of investment	**Initial 50 years**
(f)	Commencement date of construction	**As soon as after receiving investment permit**
(g)	Construction period	**Within 1 Year**

Remark: Describe with annexure if it is required for above Para 6(c).

	Cover Area - 11,049 sq m
	Uncover Area - 48,670 sq m
(iii) Owner of the land	
(aa) Name/ Company/ Department	**Myanmar Economic Holdings Limited**
(bb) National Registration Card No.	**28 / 1990 - 1991**
(cc) Address	**No. 189/191, Maha Bandoola Street, Botataung Township, Yangon.**
(iv) Type of land	**Industrial land**
(v) Period of Grant	**60 Years**
(vi) Lease period	**Initial 50 years**
(vii) Lease rate	
(aa) Land	**US$ 5/m2/ year**
(bb) Building	**US$ 16 / m2/year**
(viii) Ward	-
(ix) Township	**Bago Township**
(x) State/ region	**Bago Region**
(xi) Lessee	
(aa) Name/ Name of company/Dept	**Goldenberg Bago Development Co.,Ltd / Goldenberg Plastic Metal Co.,Ltd**
(bb) Father's name	-
(cc) Citizenship	**Incorporated in Myanmar**
(dd) ID No./ Passport No.	-
(ee) Residence address	**IndustryGroup (1), Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region**

Remark : Following particulars have to be enclosed for above Para 9 (b).

(i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences;

(ii) draft land lease agreement, recommendation from Union Attorney General Office if the land is related to the State

(c)	Requirement of building to be constructed,	
	(i) type/ number, building	**Already Existing**
	(ii) area	**48,670 sq m**
(d)	Product to be produced/ Service	
	(1) Name of product	**Plastic Box, Plastic Tablet, Plastic Phone Cover & Accessories, Plastic Mirror Stage, Plastic Mop garbage ect.**
	(2) Estimate amount to be produced annually	**Annex - 7**
	(3) Type of service	-
	(4) Estimate value of service annually	-

Remark: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d).

(e)	Annual requirement of material/ raw materials	**Annex - 11**

(f)	Production system	-
(g)	Technology	
(h)	System of sales	**100 % Export**
(i)	Annual fuel requirements (to prescribe type/quantity)	**Diesel 28000 L**
(j)	Annual electricity requirement	
(k)	Annual water requirement (to prescribe daily requirement, if any)	**30000 gallon / per day**

10. Detail information about financial standing

(a)	Name/ company name	**Goldenberg Company Limited**
(b)	ID No./ Registration Card No./ Passport No.	**0100-01-096327**
(c)	Bank account number	-

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principal company with regard to the above para 10.

11. Number of personnel required for the proposed economic activity:-

(a)	Local personnel	**149 Person (95%)**
(b)	Foreign personnel	**8 Person (5 %)**

(Engineer, QC, Management, etc. based on the nature of business and required period)

Remark: As per Para 11, the following information shall be enclosed:-

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc.

(ii) Social security and welfare arrangement for personnel

(iii) Family accompany with foreign employee

12. Particulars relating to economic justification-

		Foreign Currency	*Estimated Kyat Equivalent*
(a)	Annual income	**Annex - 8**	
(b)	Annual expenditure	**Annex - 8**	
(c)	Annual net profit	**Annex - 8**	
(d)	Yearly investments	**Annex - 2**	
(e)	Recoupment period	**Annex - 9**	
(f)	Other benefits (to enclose detail calculations)	**In Application for investment permit**	

13. Evaluation of environmental impact-

(a)	Organization for evaluation of environmental assessment	-
(b)	Duration for evaluation of environmental assessment	
(c)	Compensation programmer for environmental damages	
(d)	Water purification system and waste water treatment systems	
(e)	Waste management systems	
(f)	System for storage of chemical	

14. Evaluation on social impact assessment-

(a)	Organization for evaluation of social impact assessments;	-
(b)	Duration of the evaluation for social impact assessments;	-
(c)	Corporate social responsibility program	Please see attach

Signature Kim Soo Hun

Name Mr.Soonhun Kim

Designation. Promoter

Annex - 1

Goldenberg Plastic Metal Company Limited
List of Shareholders

Sr. No	Shareholders	Remarks	Address	Share %
1	Goldenberg Bago Development Co.,Ltd	987 / 2014-2015 (31.12.2014)	Industry Group (1), Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region	95%
2	U Min Soe Hlaing	Myanmar 12/bahana(N)005853	No.18,5th Floor,Kyar kwet thit street,pathein nyut Quarter , Tamwe township,Yangon,Myanmar	5%

List of Directors

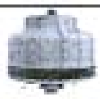
Sr. No	Name of Executives	Citizenship & Passport No	Address	Designation
1	Mr. Sung Ho Jin	Korean P.P. No. M 20666931	1-13-12 Nihonbashi - hakurucho Chuo-ku,Tokyo	Director
2	Mr.Soohun Kim	Korean P.P. No. M 52906983	1-13-12 Nihonbashi - hakurucho Chuo-ku,Tokyo	Managing Director
3	U Min Soe Hlaing	Myanmar 12/bahana(N)005853	No.18,5th Floor,Kyar kwet thit street,pathein nyut Quarter ,Tamwe Township, Yangon,Myanmar	Director

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

1.Investment Plan

Sr.No	Particulars		Local Capital Amount (US$)	Foreign Capital Amount (US$)	Amount (US$)
1	Foreign Currency including Land use premimun	in cash		150,000	150,000
2	List of Machinery to be Imported	in kind	-	525,594	525,594
3	List of Office Equipment purchase in Local	in Cash	3,163	7,712	10,875
4	List of Vehicle purchase in Local	in Cash	32,800		32,800
	Total		35,963	683,306	719,269

Goldenberg Plastic Metal Company Limited
Machinery List to be Imported

Sr.No	Name	Products Photo	A/U	Qty	Unit Price (US$)	Total (US$)
1	INJECTION MACHINE 200T		Set	12	12,000	144,000
2	INJECTION MACHINE 168T		Set	3	10,000	30,000
3	40TCooling Tower		Set	3	873	2,619
4	3HP Water pump		Set	6	513	3,078
5	6KW Oiltemperature machine		Set	6	903	5,418
6	Water Chiller		Set	3	2,028	6,084
7	50KG Recycle hopper dryer series		Set	12	576	6,912
8	10HP Strong granulators		Set	3	2,340	7,020
9	100KG Dry color mixer series		Set	3	1,653	4,959
10	30HP Air Compressor		Set	3	5,778	17,334
11	Gasholder		Set	3	840	2,520
12	Hardware punch		Set	10	1,500	15,000
13	Single pad printing machine		Set	8	500	4,000
14	Belt Conver		Set	6	1,500	9,000

15	Conveyor type needle detector		Set	3	1,500	4,500
16	Mounting machine		Set	2	80,000	160,000
17	Bonding machine		Set	5	10,000	50,000
18	Constant temperature oven		Set	4	2,500	10,000
19	Extrusion Blow Molding Machine		Set	5	8,000	40,000
20	Tools	 	Set	3	1,050	3,150
	Total			**103**		**525,594**

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

List of Vehicle (Purchase in Local)

No	Particular	SPECIFIACTION	Qty	UNIT PRICE	TOTAL	Equi
				KYATS	KYATS	US$
1	TOYOTA(PROBOX) RECONDITIONED VAN	MODEL:2009 CLASSIS NO:NCP50-0099140 1300CC	1	8,300,000	8,300,000	8,300
2	TOYOTA(ALPHARD) RECONDITIONED WAGON	MODEL:2003 MDL CALSSIS NO:MNH 15-0018725 2.9 CC	1	24,500,000	24,500,000	24,500
	TOTAL				32,800,000	32,800

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

List of Office Equipment (Local Purchase)

Sr.No	Name	A/U	Qty	Unit Prices Kyat	Amount Kyat	Equi: US$
1	Table	Set	30	50,000	1,500,000	1,500
2	Chairs	Set	40	65,000	2,600,000	2,600
3	Meeting Tables	Set	1	250,000	250,000	250
4	Benchers	Unit	25	35,000	875,000	875
5	Filing Cabinet	Unit	5	75,000	375,000	375
6	Plastic Baskets	Unit	20	8,500	170,000	170
7	Stand Fans	Unit	20	60,000	1,200,000	1,200
8	Safe Box	Unit	3	165,000	495,000	495
9	Settee Set	Set	1	470,000	470,000	470
10	Printer	Unit	1	320,000	320,000	320
11	Copying Machine	Unit	1	470,000	470,000	470
12	Air Conditioner	Unit	3	350,000	1,050,000	1,050
13	Computer set	Unit	2	550,000	1,100,000	1,100
	Total		**152**		**10,875,000**	**10,875**

Goldenberg Plastic Metal Company Limited
Employment

Local Person

Sr.No	Name	Year -1 Number of Person	Year -1 Salary/Month Kyat	Year -1 Salary/Year Kyat	Year -2 Number of Person	Year -2 Salary/Mon Kyat	Year -2 Salary/Year Kyat	Year -3 Number of Person	Year -3 Salary/Month Kyat	Year -3 Salary/Year Kyat
1	Supervisor	4	200,000	9,600,000	4	200,000	9,600,000	4	200,000	9,600,000
2	Ass: Supervisor	4	150,000	7,200,000	4	150,000	7,200,000	4	150,000	7,200,000
3	Quality Control	5	100,000	6,000,000	5	100,000	6,000,000	5	100,000	6,000,000
4	Skill Worker	100	100,000	120,000,000	150	100,000	180,000,000	150	100,000	180,000,000
5	Unskill Worker	30	90,000	32,400,000	70	90,000	75,600,000	100	90,000	108,000,000
6	Security	2	90,000	2,160,000	2	90,000	2,160,000	2	90,000	2,160,000
7	Driver	2	120,000	2,880,000	2	120,000	2,880,000	2	120,000	2,880,000
8	Cleaner	2	90,000	2,160,000	2	90,000	2,160,000	2	90,000	2,160,000
	Total	**149**		**182,400,000**	**239**		**285,600,000**	**269**	**730,000**	**318,000,000**

Foreign Person

Sr.No	Name	Year -1 Number of Person	Year -1 Salary/Mont US$	Year -1 Salary/Year US$	Year -2 Number of Person	Year -2 Salary/Mon US$	Year -2 Salary/Year US$	Year -3 Number of Person	Year -3 Salary/Mont US$	Year -3 Salary/Year US$
1	Production Manager	1	1,000	12,000	1	1,000	12,000	1	1,000	12,000
2	Engineer /Machanic	2	1,000	24,000	2	1,000	24,000	2	1,000	24,000
3	Techanician	5	800	48,000	5	800	48,000	5	800	48,000
				-			-			-
	Total	8		84,000	8		84,000	8		84,000

Goldenberg Plastic Metal Comp
Employment

Local Person

Sr.No	Name	Year -4			Year -5 to Year - 10		
		Number of Person	Salary/Month	Salary/Year	Number of Person	Salary/Month	Salary/Year
			Kyat	Kyat		Kyat	Kyat
1	Supervisor	4	250,000	12,000,000	4	250,000	12,000,000
2	Ass: Supervisor	4	180,000	8,640,000	4	180,000	8,640,000
3	Quality Control	5	120,000	7,200,000	5	120,000	7,200,000
4	Skill Worker	150	120,000	216,000,000	150	120,000	216,000,000
5	Unskill Worker	100	100,000	120,000,000	100	100,000	120,000,000
6	Security	2	100,000	2,400,000	2	100,000	2,400,000
7	Driver	2	130,000	3,120,000	2	130,000	3,120,000
8	Cleaner	2	100,000	2,400,000	2	100,000	2,400,000
	Total	**269**	**1,100,000**	**371,760,000**	**269**	**1,100,000**	**371,760,000**

Foreign Person

Sr.No	Name	Year -4			Year -5 to Year - 10		
		Number of Person	Salary/Month	Salary/Year	Number of Person	Salary/Month	Salary/Year
			US$	US$		US$	US$
1	Production Manager	1	1,000	12,000	1	1,000	12,000
2	Engineer /Machanic	2	1,000	24,000	2	1,000	24,000
3	Techanician	5	800	48,000	5	800	48,000
	Total	8		84,000	8		84,000

Annex - 7

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

Income Schedule

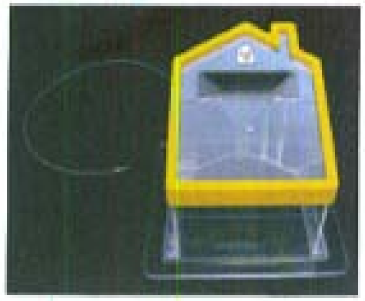
Sr.No	Products Name	A/U	Year - 1			Year - 2			Year - 3		
			Qty	CMP Charges (US$/Pcs)	Total Amount (US$)	Qty	CMP Charges (US$/Pcs)	Total Amount (US$)	Qty	CMP Charges (US$/Pcs)	Total Amount (US$)
1	Plastic Box	Pcs	100,000	0.90	90,000	120,000	0.90	108,000	132,000	1.00	132,000
2	Plastic Tablet	Pcs	100,000	0.40	40,000	120,000	0.40	48,000	132,000	0.50	66,000
3	Plastic Phone Cover & Accessories	Pcs	520,000	0.80	416,000	624,000	0.80	499,200	686,400	0.90	617,760
4	Plastic Mirror Stage	Pcs	50,000	1.00	50,000	60,000	1.10	66,000	66,000	1.20	79,200
5	Plastic Mop garbage	Pcs	100,000	1.20	120,000	120,000	1.30	156,000	132,000	1.30	171,600
6	Plastic Electric Box Pronunciation	Pcs	100,000	0.60	60,000	150,000	0.60	90,000	165,000	0.70	115,500
7	Plastic Electric Countdown	Pcs	100,000	0.30	30,000	150,000	0.30	45,000	165,000	0.40	66,000
8	Plastic Oil pump	Pcs	180,000	0.30	54,000	270,000	0.30	81,000	297,000	0.40	118,800
9	Glow stick	Pcs	100,000	1.00	100,000	150,000	1.00	150,000	165,000	1.00	165,000
10	Magnifing glass	Pcs	20,000	0.80	16,000	30,000	0.80	24,000	33,000	0.90	29,700
	TOTAL		1,370,000		976,000	1,794,000		1,287,200	1,973,400		1,561,560

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

Income Schedule

Sr No	Products Name	A/U	Year - 4			Year - 5			Year - 6 to Year - 10		
			Qty	CMP Charges (US$/Pcs)	Total Amount (US$)	Qty	CMP Charges (US$/Pcs)	Total Amount (US$)	Qty	CMP Charges (US$/Pcs)	Total Amount (US$)
1	Plastic Box	Pcs	158,400	1.00	158,400	166,320	1.00	166,320	174,636	1.00	174,636
2	Plastic Tablet	Pcs	158,400	0.50	79,200	166,320	0.50	83,160	174,636	0.50	87,318
3	Plastic Phone Cover & Accessories	Pcs	823,680	0.90	741,312	864,864	0.90	778,378	951,350	0.90	856,215
4	Plastic Mirror Stage	Pcs	72,600	1.20	87,120	79,860	1.20	95,832	87,846	1.20	105,415
5	Plastic Mop garbage	Pcs	145,200	1.30	188,760	159,720	1.30	207,636	175,692	+1.30	228,400
6	Plastic Electric Box Pronunciation	Pcs	181,500	0.70	127,050	199,650	0.70	139,755	219,615	0.70	153,731
7	Plastic Electric Countdown	Pcs	181,500	0.40	72,600	199,650	0.40	79,860	219,615	0.40	87,846
8	Plastic Oil pump	Pcs	326,700	0.40	130,680	359,370	0.40	143,748	395,307	0.40	158,123
9	Glow stick	Pcs	181,500	1.00	181,500	199,650	1.00	199,650	219,615	1.00	219,615
10	Magnifing glass	Pcs	36,300	0.90	32,670	39,930	0.90	35,937	43,923	0.90	39,531
	TOTAL		2,265,780		1,799,292	2,435,334		1,930,276	2,662,235		2,110,829

Products Photo



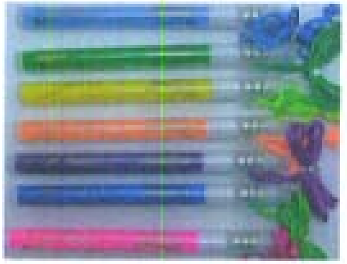
Plastic box



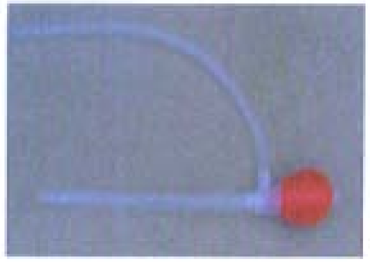
Mirror Stage



Magnifing glass



Glow stick



Oil Pump



Plastic Phone Cover

Products Photo



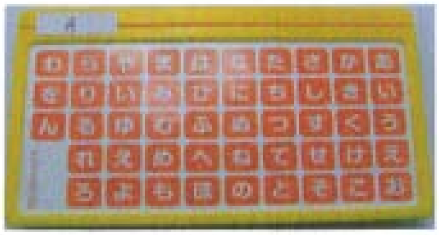
Mop garbage



Electric Countdown



Plastic Tablet



Plastic Electric Box Pronunciation

Goldenberg Plastic Metal Company Limited Annex - 8

Profit & Loss Statement

Particular	Year 1			Year 2		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income						
Income	976,000		976,000	1,267,200		1,267,200
Total income	**976,000**		**976,000**	**1,267,200**		**1,267,200**
Production Cost						
Labour Cost	84,000	182,400,000	266,400	84,000	285,600,000	369,600
Electricity Charges	40,000		40,000	80,000		80,000
Fule Charges	40,000		40,000	50,000		50,000
Maintenance fee	30,000		30,000	40,000		40,000
Rental Charges	420,134		420,134	420,134		420,134
Depreciation	56,927		56,927	56,927		56,927
Miscelleneous	10,000		10,000	30,000		30,000
Entertainment	10,000		10,000	30,000		30,000
Total Production Cost	**691,061**	**182,400,000**	**873,461**	**791,061**	**285,600,000**	**1,076,661**
Administration Cost						
Travelling Expense	20,000		20,000	30,000		30,000
Medical Charges	10,000		10,000	20,000		20,000
Maintenance fee	10,000		10,000	25,000		25,000
Stationery Charges	10,000		10,000	20,000		20,000
Miscelleneous	10,000		10,000	20,000		20,000
Total Administration Overhead Cost	**60,000**	-	**60,000**	**115,000**	-	**115,000**
Total Expenditure	**751,061**	**182,400,000**	**933,461**	**906,061**	**285,600,000**	**1,191,661**
Profit before tax	224,939	-182,400,000	42,539	361,139	-285,600,000	75,539
Provision for income-tax						
Net profit after tax	**224,939**	**-182,400,000**	**42,539**	**361,139**	**-285,600,000**	**75,539**
Corporate social responsibility Fund (2%)			851			1,511

US$ 1 = Kyat 1000

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

Profit & Loss Statement

Particular	Year 3			Year 4		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income						
Income	1,561,560		1,561,560	1,799,292		1,799,292
Total income	**1,561,560**		**1,561,560**	**1,799,292**		**1,799,292**
Production Cost						
Labour Cost	84,000	318,000,000	402,000	84,000	371,760,000	455,760
Electricity Charges	100,000		100,000	120,000		120,000
Fule Charges	90,000		90,000	120,000		120,000
Maintenance fee	60,000		60,000	80,000		80,000
Rental Charges	420,134		420,134	420,134		420,134
Depreciation	56,927		56,927	56,927		56,927
Miscelleneous	50,000		50,000	60,000		60,000
Entertainment	50,000		50,000	60,000		60,000
Total Production Cost	**911,061**	**318,000,000**	**1,229,061**	**1,001,061**	**371,760,000**	**1,372,821**
Administration Cost						
Travelling Expense	70,000		70,000	80,000		80,000
Medical Charges	40,000		40,000	50,000		50,000
Maintenance fee	30,000		30,000	45,000		45,000
Stationery Charges	30,000		30,000	40,000		40,000
Miscelleneous	30,000		30,000	35,000		35,000
Total Administration Overhead Cost	**200,000**	-	**200,000**	**250,000**	-	**250,000**
Total Expenditure	**1,111,061**	**318,000,000**	**1,429,061**	**1,251,061**	**371,760,000**	**1,622,821**
Profit before tax	450,499	-318,000,000	132,499	548,231	-371,760,000	176,471
Provision for income-tax						
Net profit after tax	**450,499**	**-318,000,000**	**132,499**	**548,231**	**-371,760,000**	**176,471**
Corporate social responsibility Fund (2%)			2,650			3,529

US$ 1 = Kyat 1000

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

Profit & Loss Statement

Particular	Year 5			Year 6		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income						
Income	1,930,276		1,930,276	2,110,829		2,110,829
Total income	**1,930,276**		**1,930,276**	**2,110,829**		**2,110,829**
Production Cost						
Labour Cost	84,000	371,760,000	455,760	84,000	371,760,000	455,760
Electricity Charges	120,000		120,000	150,000		150,000
Fule Charges	120,000		120,000	120,000		120,000
Maintenance fee	100,000		100,000	100,000		100,000
Rental Charges	420,134		420,134	420,134		420,134
Depreciation	56,927		56,927	56,927		56,927
Miscelleneous	80,000		80,000	90,000		90,000
Entertainment	80,000		80,000	90,000		90,000
Total Production Cost	**1,061,061**	**371,760,000**	**1,432,821**	**1,111,061**	**371,760,000**	**1,482,821**
Administration Cost						
Travelling Expense	90,000		90,000	90,000		90,000
Medical Charges	60,000		60,000	60,000		60,000
Maintenance fee	50,000		50,000	60,000		60,000
Stationery Charges	60,000		60,000	80,000		80,000
Miscelleneous	40,000		40,000	50,000		50,000
Total Administration Overhead Cost	**300,000**	-	**300,000**	**340,000**	-	**340,000**
Total Expenditure	**1,361,061**	**371,760,000**	**1,732,821**	**1,451,061**	**371,760,000**	**1,822,821**
Profit before tax	569,215	-371,760,000	197,455	659,768	-371,760,000	288,008
Provision for income-tax						72,002
Net profit after tax	**569,215**	**-371,760,000**	**197,455**	**659,768**	**-371,760,000**	**216,006**
Corporate social responsibility Fund (2%)			3,949			4,320

US$ 1 = Kyat 1000

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

Profit & Loss Statement

Particular	Year 7			Year 8		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income						
Income	2,110,829		2,110,829	2,110,829		2,110,829
						0
Total income	**2,110,829**		**2,110,829**	**2,110,829**		**2,110,829**
Production Cost						
Labour Cost	84,000	371,760,000	455,760	84,000	371,760,000	455,760
Electricity Charges	150,000		150,000	150,000		150,000
Fule Charges	120,000		120,000	120,000		120,000
Maintenance fee	100,000		100,000	100,000		100,000
Rental Charges	420,134		420,134	420,134		420,134
Depreciation	56,927		56,927	56,927		56,927
Miscelleneous	90,000		90,000	90,000		90,000
Entertainment	90,000		90,000	90,000		90,000
Total Production Cost	**1,111,061**	**371,760,000**	**1,482,821**	**1,111,061**	**371,760,000**	**1,482,821**
Administration Cost						
Travelling Expense	90,000		90,000	90,000		90,000
Medical Charges	60,000		60,000	60,000		60,000
Maintenance fee	60,000		60,000	60,000		60,000
Stationery Charges	80,000		80,000	80,000		80,000
Miscelleneous	50,000		50,000	50,000		50,000
Total Administration Overhead Cost	**340,000**	-	**340,000**	**340,000**	-	**340,000**
Total Expenditure	**1,451,061**	**371,760,000**	**1,822,821**	**1,451,061**	**371,760,000**	**1,822,821**
Profit before tax	659,768	-371,760,000	288,008	659,768	-371,760,000	288,008
Provision for income-tax			72,002			72,002
Net profit after tax	**659,768**	**-371,760,000**	**216,006**	**659,768**	**-371,760,000**	**216,006**
Corporate social responsibility Fund (2%)			4,320			4,320

US$ 1 = Kyat 1000

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

Profit & Loss Statement

Particular	Year 9			Year 10		
	US $	Kyats	Equ: US$	US $	Kyats	Equ: US$
Income						
Income	2,110,829		2,110,829	2,110,829		2,110,829
			0			0
Total income	**2,110,829**		**2,110,829**	**2,110,829**		**2,110,829**
Production Cost						
Labour Cost	84,000	371,760,000	455,760	84,000	371,760,000	455,760
Electricity Charges	150,000		150,000	150,000		150,000
Fule Charges	120,000		120,000	120,000		120,000
Maintenance fee	100,000		100,000	100,000		100,000
Rental Charges	420,134		420,134	420,134		420,134
Depreciation	56,927		56,927	56,927		56,927
Miscelleneous	90,000		90,000	90,000		90,000
Entertainment	90,000		90,000	90,000		90,000
otal Production Cost	**1,111,061**	**371,760,000**	**1,482,821**	**1,111,061**	**371,760,000**	**1,482,821**
Administration Cost						
Travelling Expense	90,000		90,000	90,000		90,000
Medical Charges	60,000		60,000	60,000		60,000
Maintenance fee	60,000		60,000	60,000		60,000
Stationery Charges	80,000		80,000	80,000		80,000
Miscelleneous	50,000		50,000	50,000		50,000
Total Administration Overhead Cost	**340,000**	-	**340,000**	**340,000**	-	**340,000**
Total Expenditure	**1,451,061**	**371,760,000**	**1,822,821**	**1,451,061**	**371,760,000**	**1,822,821**
Profit before tax	659,768	-371,760,000	288,008	659,768	-371,760,000	288,008
Provision for income-tax			72,002			72,002
Net profit after tax	**659,768**	**-371,760,000**	**216,006**	**659,768**	**-371,760,000**	**216,006**
Corporate social responsibility Fund (2%)			4,320			4,320

"S$ 1 = Kyat 1000

Goldenberg Plastic Metal Company Limited **Annex - 9**

Cash Flow Statement

Particular	Construction Period	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Cash in Flow		**99,466**	**132,466**	**189,426**	**233,398**	**254,382**	**272,933**	**272,933**	**272,933**	**272,933**	**272,933**
Net profit after tax		42,539	75,539	132,499	176,471	197,455	216,006	216,006	216,006	216,006	216,006
Depreciation		56,927	56,927	56,927	56,927	56,927	56,927	56,927	56,927	56,927	56,927
Cash out Flow	**719,269**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investment	719,269										
Net cash Flow	**(719,269)**	**99,466**	**132,466**	**189,426**	**233,398**	**254,382**	**272,933**	**272,933**	**272,933**	**272,933**	**272,933**
Accumulated Cash Flow	**(719,269)**	**(619,803)**	**(487,337)**	**(297,911)**	**(64,513)**	**189,869**	**462,802**	**735,735**	**1,008,668**	**1,281,601**	**1,554,534**

Recoupment Period **4 year and 3 month**

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

IRR

Opeartion	Net Cash Flow	20%		30%	
Year		Discount Factor	Net present value	Discount Factor	Net present value
Construction	(719,269)	1.00000	(719,269)	1.00000	(719,269)
Year 1	99,466	0.83333	82,888	0.76923	76,512
Year 2	132,466	0.69444	91,990	0.59172	78,382
Year 3	189,426	0.57870	109,622	0.45517	86,220
Year 4	233,398	0.48225	112,557	0.35013	81,719
Year 5	254,382	0.40188	102,230	0.26933	68,512
Year 6	272,933	0.33490	91,405	0.20718	56,545
Year 7	272,933	0.27908	76,171	0.15937	43,496
Year 8	272,933	0.23257	63,476	0.12259	33,459
Year 9	272,933	0.19381	52,896	0.09430	25,737
Year 10	272,933	0.16151	44,080	0.07254	19,798
			108,046		(148,887)

IRR Rate 24.21 %

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

Products of Norm

Annex - 11

1

No	Product Name	Raw Material	A/U	Norm Qty
1	Plastic Box	ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	g	13
2		GPPS(general purpose polystyrene)	g	300
3		Wirerope	Pcs	1
4		Metal Square	g	2.3

2

No	Product Name	Raw Material	A/U	Norm Qty
1	Plastic Tablet	ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	g	45
2		Tablet	Pcs	1

3

No	Product Name	Raw Material	A/U	Norm Qty
1	Plastic Phone Cover & Accessories	PC(Polycarbonate)	g	13
2		TPU(thermoplastic urethanes)	g	40
3		Mirror	Pcs	1

4

No	Product Name	Raw Material	A/U	Norm Qty
1	Plastic Mirror Stage	ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	g	80
2		ATBC-PVC (acetyl tributyl citrate- Poly(vinyl chloride))	g	30
3		PC Mirror	Pcs	1
4		Antiskid Stick	Pcs	3
5		Tinner / Paint	g	30

5

No	Product Name	Raw Material	A/U	Norm Qty
1	Plastic Mop garbage	ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	g	170
2		Snow Neal	g	150
3		Plastic Diamond	Pcs	1
4		Line	Pcs	1
5		Elastic	Pcs	1
6		Tinner / Paint	g	60

6

No	Product Name	Raw Material	A/U	Norm Qty
1	Plastic Electric Box Prounnciation	ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	g	50
2		PCB(Printed Circuit Board)	Pcs	1
3		IC(integrated circuit)	Pcs	1
4		Electronic accessories	Pcs	1
5		Conductive adhesive	Pcs	1
6		Battery Piece	Pcs	2
7		Horn	Pcs	1
8		Battery	Pcs	3

7

No	Product Name	Raw Material	A/U	Norm Qty
1	**Plastic Electric Countdown**	ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	g	15
2		Display Screens	Pcs	1
3		Paint	g	10
4		PCBA(Printed Circuit Board -Assembly)	Pcs	1
5		Battery Piece	Pcs	3
6		Horn	Pcs	1
7		Electronic Component	Set	1

8

No	Product Name	Raw Material	A/U	Norm Qty
1	**Oil pump**	PE (polyethylene)	g	105

9

No	Product Name	Raw Material	A/U	Norm Qty
1	Glow stick	PP(Polypropylene)	g	15
		Battery	Pcs	4
		Metal Sheet	Pcs	2
		Reflectors	Pcs	1
		Rope away	Pcs	1
2		PE (polyethylene)	g	20

10

No	Product Name	Raw Material	A/U	Norm Qty
1	**Magnifing glass**	PC(Polycarbonate)	g	40
2		Thinner / Paint	g	15
3		Lens	Pcs	1
4		Reflectors	Pcs	1

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

Annually Raw Material to be imported

1

Annually Raw Material for Plastic Box	A/U	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year -10
ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	$	1,300,000	1,560,000	1,716,000	2,059,200	2,162,160	2,270,268
GPPS(general purpose polystyrene)	$	30,000,000	36,000,000	39,600,000	47,520,000	49,896,000	52,390,800
Wirerope	Pcs	100,000	120,000	132,000	158,400	166,320	174,636
Metal Square	$	230,000	276,000	303,600	364,320	382,536	401,663

2

Annually Raw Material for Plastic Tablet	A/U	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year -10
ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	$	4,500,000	5,400,000	5,940,000	7,128,000	7,484,400	7,858,620
Tablet	Pcs	100,000	120,000	132,000	158,400	166,320	174,636

3

Annually Raw Material for Plastic Phone Cover & Accessories	A/U	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year -10
PC(Polycarbonate)	$	6,760,000	8,112,000	8,923,200	10,707,840	11,243,232	12,367,555
TPU(thermoplastic urethanes)	$	20,800,000	24,960,000	27,456,000	32,947,200	34,594,560	38,054,016
Mirror	Pcs	520,000	624,000	686,400	823,680	864,864	951,350

4

Annually Raw material for Plastic Mirror Stage	A/U	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year -10
ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	$	4,000,000	4,800,000	5,280,000	5,808,000	6,388,800	7,027,680
ATBC-PVC (acetyl tributyl citrate Poly(vinyl chloride)	$	1,500,000	1,800,000	1,980,000	2,178,000	2,395,800	2,635,380
PC Mirror	Pcs	50,000	60,000	66,000	72,600	79,860	87,846
Antiskid Stick	Pcs	150,000	180,000	198,000	217,800	239,580	263,538
Thinner / Paint	$	1,500,000	1,800,000	1,980,000	2,178,000	2,395,800	2,635,380

5

Annually Raw material for Plastic Mop garbage	A/U	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year -10
ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	$	17,000,000	20,400,000	11,220,000	12,342,000	27,152,400	29,867,640
Snow Neal	$	15,000,000	18,000,000	9,900,000	10,890,000	23,958,000	26,353,800
Plastic Diamond	Pcs	100,000	120,000	66,000	72,600	159,720	175,692
Lint	Pcs	100,000	120,000	66,000	72,600	159,720	175,692
Elastic	Pcs	100,000	120,000	66,000	72,600	159,720	175,692
Tinner / Paint	$	6,000,000	7,200,000	3,960,000	4,356,000	9,583,200	10,541,520

6

Annually Raw material for Plastic Electric Box Pronunciation	A/U	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year -10
ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	$	5,000,000	7,500,000	8,250,000	9,075,000	9,982,500	10,980,750
PCB(Printed Circuit Board)	Pcs	100,000	150,000	165,000	181,500	199,650	219,615
IC(integrated circuit)	Pcs	100,000	150,000	165,000	181,500	199,650	219,615
Electronic accessories	Pcs	100,000	150,000	165,000	181,500	199,650	219,615
Conductive adhesive	Pcs	100,000	150,000	165,000	181,500	199,650	219,615
Battery Piece	Pcs	200,000	300,000	330,000	363,000	399,300	439,230
Horn	Pcs	100,000	150,000	165,000	181,500	199,650	219,615
Battery	Pcs	300,000	450,000	495,000	544,500	598,950	658,845

Annually Raw material for Plastic Electric Countdown	A/U	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year -10
ABS (Acrylonitrile butadiene Styrene copolymers)	g	1,500,000	2,250,000	2,475,000	2,722,500	2,994,750	3,294,225
Display Screens	Pcs	100,000	150,000	165,000	181,500	199,650	219,615
Paint	g	1,000,000	1,500,000	1,650,000	1,815,000	1,996,500	2,196,150
PCBA(Printed Circuit Board +Assembly)	Pcs	100,000	150,000	165,000	181,500	199,650	219,615
Battery Piece	Pcs	300,000	450,000	495,000	544,500	598,950	658,845
Horn	Pcs	100,000	150,000	165,000	181,500	199,650	219,615
Electronic Component	Set	100,000	150,000	165,000	181,500	199,650	219,615

Annually Raw material for Oil pump	A/U	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year -10
PE (polyethylene)	g	18,900,000	28,350,000	31,185,000	34,303,500	37,733,850	41,507,235

Annually Raw material for Glow stick	A/U	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year -10
PP(Polypropylene)	g	1,500,000	2250000	2475000	2722500	2994750	3294225
Battery	Pcs	400,000	600000	660000	726000	798600	878460
Metal Sheet	Pcs	200,000	300000	330000	363000	399300	439230
Reflectors	Pcs	100,000	150000	165000	181500	199650	219615
Rope away	Pcs	100,000	150000	165000	181500	199650	219615
PE (polyethylene)	g	2,000,000	3000000	3300000	3630000	3993000	4392300

Annually Raw material for Magnifing glass	A/U	Year -1	Year -2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6 to Year -10
PC(Polycarbonate)	g	800,000	1,200,000	1,320,000	1,452,000	1,597,200	1,756,920
Thinner / Paint	g	300,000	450,000	495,000	544,500	598,950	658,845
Lens	Pcs	20,000	30,000	33,000	36,300	39,930	43,923
Reflectors	Pcs	20,000	30,000	33,000	36,300	39,930	43,923

၁၃၄၁၀
၁၁·၁၂၂၀၁၄

<u>လျှို့ဝှက်</u>

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၂(၅) ၃ - ၁၆၁ /နပတ(၁၁၂၇)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၄ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြေနှင့် အဆောက်အဦငှားရမ်းမှုသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း) အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်၏ ၁၁-၁၁-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၄/၂/အခရ/ ပိုင် (၄၀၃၄ / ၂၀၁၄)

၁။ မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေစက်ရုံအုပ်စု(၁) ပျဉ်းမပင်ရှိ အဆောက်အဦ ၁၂ လုံးပါ မြေ ၂၆ ဧက ဂျပန်နိုင်ငံတွင် အခြေစိုက်သော Goldenberg Co. က နှစ် ၅၀ ငှားရမ်းပြီး Goldenberg Bago Development CO., LTD သို့ ငှားရမ်းရေးချုပ်ဆိုမည့် စာချုပ်(မူကြမ်း) အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် မေတ္တာရပ်ခံလာသော ကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ပေးပို့လာသော အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်ပြုစုထားသော မြေနှင့်အဆောက်အဦငှားရမ်းမှု သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်၍ အောက်ပါအတိုင်းသုံးသပ်အကြံပြုအပ် ပါသည် -

(က) စာချုပ်(မူကြမ်း) Whereas အပိုဒ် ၄ တွင် BOT စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် နှင့် အပိုဒ် ၁၉ တွင် ငှားရမ်းသက်တမ်းကုန်ဆုံးပါက ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးရန် ဖော်ပြထားပါသဖြင့် စာချုပ်အား BOT စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်ဖြစ်သင့်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း)Article 1 Definitions ၏ အပိုဒ်ခွဲ 1.1 တွင် BUILDING ၏အဓိပ္ပာယ်အားဖွင့်ဆိုထားရာ စီးပွားရေး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် Lessee က ဆောက်လုပ်မည့် စက်ရုံအဆောက်အဦများနှင့် အခြားအဆောက်အဦများဟု ဖော်ပြပါရှိပါသည်။ နောင်အငြင်းပွားမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် အဆောက်အဦပုံစံအရေအတွက် နှင့် ဆောက်လုပ်မည့်စနစ်တို့အား ပြည့်စုံစွာ ထည့်သွင်းသတ်မှတ်၍ နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 1 Definitions ၏အပိုဒ်ခွဲ 1.6 တွင်ငှားရမ်းမြေနှင့် အဆောက်အဦ၏ မြေပုံအား Annex I တွင် ဖော်ပြထားကြောင်း ပူးတွဲပါရှိသော်လည်း စာချုပ်(မူကြမ်း) ရှိ နောက်ဆက်တွဲပါမြေပုံသည် သက်ဆိုင်ရာဌာနမှ တရားဝင်ရေးဆွဲထားသော မြေပုံဖြစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 5 တွင် သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းများထံမှ သဘောတူညီချက်၊ ခွင့်ပြုချက်များရရှိပြီးနောက် စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့တွင် စာချုပ်အကျိုးသက်ရောက်၍ အတည်ဖြစ်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားရာ သဘောတူညီချက်၊ ခွင့်ပြုချက်များရရှိပြီးမှသာ စာချုပ်(မူကြမ်း)အား လက်မှတ်ရေးထိုးသင့်ပါသည်၊

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 6.2 တွင် မြေငှားရမ်းခြင်း ကနဦးကာလအား နှစ်(၅၀)ဟု ဖော်ပြထားသော်လည်း မြေငှားကာလအား သက်တမ်းတိုးနိုင်ခြင်းရှိမရှိနှင့် သက်တမ်းတိုးပါက ကာလမည်မျှအထိတိုးမြှင့်နိုင်သည်တို့အား ဖော်ပြထားခြင်းမရှိသဖြင့် ဌာနမှ ညှိနှိုင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 8.12 တွင် Land Use Premium ကို စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ၂ ပတ်အတွင်းပေးရန် ဖော်ပြထားရာ သတ်မှတ်

ရက်အတွင်းပေးရန်ပျက်ကွက်ပါက နောက်ကျကြေးရယူရန် သင့် မသင့် ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ဆ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 8.2.3 တွင် ပထမနှစ်အတွက် ငှားရမ်းခအား တွက်ချက်မှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဖော်ပြထားချက်မှာ ရှင်းလင်းမှုမရှိသဖြင့် ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 8.2.4 တွင် အတိုးနှုန်းအား ၁၅% သတ်မှတ်ထား သော်လည်း မည်သည့်ငွေအပေါ်တွင် အတိုးရယူခြင်းဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်း ဖော်ပြထားခြင်းမရှိသဖြင့် ဌာနမှ စိစစ်ဖော်ပြရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဈ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 9 "Obligations and Rights of the Lessee" တွင် အလားတူမြေငှားစာချုပ်များ၌ ဖော်ပြလေ့ရှိသည့် အောက်ပါစာပိုဒ်အား ထည့်သွင်းဖော်ပြရန်သင့် မသင့် ဌာနမှ စဉ်းစားသင့်ပါသည် -

"The Lessee shall not have the right to sell, assign, transfer or otherwise dispose of all or any part of its rights and interests under this Lease Agreement to any of its affiliates or any third party without the prior approval of the Lessor and the permission from the Myanmar Investment Commission".

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 10, Obligations of the Lessor ခေါင်းစဉ် အောက်တွင် အခြားဌာနများနှင့် သက်ဆိုင်သော လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ခွင့် ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များရရှိရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည် ဟု ဖော်ပြထားသဖြင့် သက်ဆိုင်ရာဌာနများနှင့် ကြိုတင်ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက် သင့်ပါသည်၊

(ဠ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 14 Default ၊ အပိုဒ်ခွဲ 14.2 တွင် Lessor သည်စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များကို ဆောင်ရွက် ရန်ပျက်ကွက်ပါက Lessee အနေဖြင့် စာချုပ်ကိုရပ်စဲရန်နှင့် early termination အတွက် လျော်ကြေးတောင်းဆိုနိုင်ကြောင်း ဖော်ပြထားချက်အပေါ် ဌာနမှသတိပြုသင့်ပါသည်၊

(ဋ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 19 Retransfer of the Land and Building တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ အငှားချထားသူသို့ ငှားရမ်းမည့်ပစ္စည်းများအား ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးရမည့် အချိန်ကာလဖော်ပြထားခြင်းမရှိ၍ ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ ထို့ပြင် စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးချိန်သာမက စာချုပ်ရပ်စဲ (termination) ပါက လွှဲပြောင်းပေးရန် စည်းကမ်းချက်ကိုပါ ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင်စာချုပ်သက်တမ်းကာလ၊ စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်း မပါရှိသဖြင့် စာချုပ်သက်တမ်းကာလ၊ သက်တမ်းတိုးခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သီးခြားခေါင်းစဉ်ဖြင့် ဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ ကိစ္စရပ်များမှာ လုပ်ငန်းပိုင်းဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များ များပြားသဖြင့် ယင်းကိစ္စရပ်များတိကျ ရှင်းလင်းမှုရှိရန် ဌာနမှ တာဝန်ယူစိစစ်ရန် ဖြစ်ပါသည်၊

(ဏ) လိုအပ်သောနေရာများတွင် မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ပေးလိုက်ပါသည်။

၃။ တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၉ အရ အစိုးရတံဆိပ်ခေါင်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင် ကျသင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူများက ထမ်းဆောင်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း) များကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရ သာ ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကို ဤရုံးအနေဖြင့်မှတ်ချက်ပေးရန်မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းရန် အကြံပြုပါသည်။

၅။ Goldenberg Bago Development CO., LTD သည် သက်ဆိုင်ရာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေအရ တရားဝင်ဖွဲ့စည်းထားသည့်ကုမ္ပဏီဟုတ် မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်နိုင်ခွင့်နှင့် လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းရှိ မရှိ၊ ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံမှုရှိ မရှိ၊ စာချုပ်တွင်လက်မှတ်ရေးထိုးမည့်သူသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူဟုတ် မဟုတ် စသည်တို့ကို ကြိုတင်စိစစ်ရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၆။ စာချုပ် (မူကြမ်း) ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားနိုင်ရန်အတွက် ဤရုံးသို့ မိတ္တူ (၃) စောင် ပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၇။ ဤ အကြံပြုချက်ကို လျှို့ဝှက်အဆင့် သတ်မှတ်ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)

(မေသီလင်း၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်

မိတ္တူ - ရုံးလက်ခံ

\- မျှောစာတွဲ

Lease Agreement for Land and Buildings

BETWEEN

MYANMA ECONOMIC HOLDINGS LIMITED

AND

GOLDENBERG BAGO DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

Dated March , 2015.

LAND AND BUILDINGS LEASE AGREEMENT

This LAND AND BUILDINGS LEASE AGREEMENT is signed and delivered in Yangon, the Republic of the Union of Myanmar, on this ------------------ day of March , 2015:

BY AND BETWEEN

MYANMA ECONOMIC HOLDINGS LIMITED (MEHL) incorporated existing under the laws of the Republic of the Union of Myanmar having its registered address at No.189/191, Mahabandoola Road, Botataung Township, Yangon, Myanmar (hereinafter referred to as "**LESSOR**" which expression shall include its successors and permitted assigns) and represented for the purpose of this Land and Buildings Lease Agreement by its Managing Director, Maj. Gen Zar Ni Win of the one part

And

GOLDENBERG BAGO DEVELOPMENT COMPANY LIMITED which is subsidary of GOLDENBERG COMPANY LIMITED(JAPAN) which is incorporated existing under the law of JAPAN having its registered office at 1-13-12 FM B/L 3F, BAKURO-CHO, NIHONBASHI, CHUO-KU, TOKYO JAPAN and incorporated with limited liability in the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "**LESSEE**" which expression shall include its successors, legal representatives and permitted assigns) and represented for the purpose of this Land and Buildings Lease Agreement by its CEO, Mr. Kim Soo Hun (Hidenori Kanazawa), P.P No. M-52906983 of the other part.

(MEHL and GOLDENBERG BAGO DEVELOPMENT COMPANY LIMITED are collectively referred to as the "Parties" and individually referred to as a "Party")

WITNESSED that:

WHEREAS the LESSOR has the right to use the land situated at Industry Group(1), Inndagaw Industrial Complex , Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region, Myanmar, which the total area measures 59719 square meters and including 12 Buildings;

WHEREAS the LESSEE is hundred percent foreign investment company established in Myanmar under the Foreign Investment Law to engage in the BUSINESS refer to article 1.2 ;

WHEREAS the LESSEE is a subsidary of GOLDENBERG COMPANY LIMITED(JAPAN) and formed joint venture with the GOLDENBERG COMPANY LIMITED(JAPAN)'s partners.

WHEREAS the LESSEE wishes to lease the Land and Buildings from the LESSOR and to construct necessary Buildings (defined below) under **BOT** system thereon to implement the BUSINESS.

NOW THEREFORE, in consideration of the mutual covenants contained herein, the Parties hereby agree as follows:

Article 1. DEFINITIONS

Unless the context otherwise requires, the terms used in this LEASE AGREEMENT shall have the meanings set forth below:

1.1 **"BUILDINGS"** shall mean the existing factory buildings and ----- buildings which the LESSEE will construct on the LAND for the operation of the Business. The building are shown in Annexure II and III.

1.2 **"BUSINESS"** shall mean manufacturing of daily necessities, stationary, small metal accessory and sewing bags and a plastic parts of car and to establish personnel training and a job training school.

1.3 **"Effective Date"** shall mean the effective date of this LEASE AGREEMENT as set forth in Article 5.

1.4 **"FIL"** shall mean the Myanmar Foreign Investment Law.

1.5 **"Applicable Laws"** mean the Laws, rules, regulations, ordinance, directives and procedures of the Republic of the Union of Myanmar to carry out their obligations arising out of this Land and Building Lease Agreement.

1.6 **"LAND"** shall mean the parcel of land measuring an area of 59719 square meters situated at Industry Group(1), Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region, Myanmar, as marked on the map attached in **Annex I** hereto.

1.7 **"LEASE"** shall mean the lease of the LAND and BUILDINGS by the LESSEE from the LESSOR.

1.8 **"LEASE AGREEMENT"** shall mean this LAND and BUILDINGS LEASE AGREEMENT. All of the annexes attached to this LEASE AGREEMENT shall also form the integral parts of this LEASE AGREEMENT.

1.9 **"MIC"** shall mean the Investment Commission of Myanmar.

1.10 **"Parties"** shall mean collectively the LESSOR and the LESSEE and a **"Party"** shall mean the LESSOR or the LESSEE as the context requires. **"Third Party"** shall mean any party/ person which/who is not a party to this LEASE AGREEMENT.

Article 2. WARRANTY AND REPRESENTATION

Each Party represents and warrants to the other Party that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this LEASE AGREEMENT.

Article 3. LEASE OF LAND AND BUILDINGS

In consideration of the payments referred to in Article 8 and subject to covenants and fulfillment of the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT, the LESSOR hereby leases to the LESSEE the LAND and BUILDINGS and the LESSEE agrees to take on the lease for the LAND and 12 BUILDINGS which is situated in Industry Group(1), Inndagaw Industrial Complex , Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region, Myanmar, and its area is 59719 square meter, subject to the approval of the relevant authorities and the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT.

Article 4. CONDITIONS PRECEDENT

This LEASE AGREEMENT is conditional upon receipt of all necessary and requisite approval for the BUSINESS from relevant government authorities in Myanmar.

Article 5. EFFECTIVE DATE

This LEASE AGREEMENT shall come into force and become effective on the date of signing by both Parties, having been authenticated by witnesses after obtaining the approvals and permits from relevant government authorities of Myanmar (the "**Effective Date**").

Article 6. LEASE TERM

6.1 The initial term of the LEASE shall commence on the Effective Date, subject to the LESSEE obtaining the necessary permit from the MIC under FIL.

6.2 The term of the LEASE shall be for an initial period of fifty (50) years commencing on the Effective Date subject to approval of the MIC.

Article 7. GOVERNING LAW AND JURISDICTION

This LEASE AGREEMENT shall be governed by and construed in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the Parties hereby agree to submit to the jurisdiction of the relevant Court of Myanmar and all Courts competent to hear appeals therefrom.

Article 8. LEASE PAYMENT

In consideration of the LESSOR entering into this LEASE AGREEMENT, the LESSEE shall make the following payments to the LESSOR.

8.1 Land Use Premium

8.1.1 LESSEE shall pay LESSOR amounting to US$ 40000 as Land Use Premium in consideration of the covenants between parties herein and in Lease Agreement between the parties.

8.1.2 Land Use Premium, shall be paid within two weeks from the signing of this Lease Agreement. If Land Use Premium payment will be delayed, 10% of delay payment will be added as fine.

Article 3. LEASE OF LAND AND BUILDINGS

In consideration of the payments referred to in Article 8 and subject to covenants and fulfillment of the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT, the LESSOR hereby leases to the LESSEE the LAND and BUILDINGS and the LESSEE agrees to take on the lease for the LAND and 12 BUILDINGS which is situated in Industry Group(1), Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region, Myanmar, and its area is 59719 square meter, subject to the approval of the relevant authorities and the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT.

Article 4. CONDITIONS PRECEDENT

This LEASE AGREEMENT is conditional upon receipt of all necessary and requisite approval for the BUSINESS from relevant government authorities in Myanmar.

Article 5. EFFECTIVE DATE

This LEASE AGREEMENT shall come into force and become effective on the date of signing by both Parties, having been authenticated by witnesses after obtaining the approvals and permits from relevant government authorities of Myanmar (the "**Effective Date**").

Article 6. LEASE TERM

6.1 The initial term of the LEASE shall commence on the Effective Date, subject to the LESSEE obtaining the necessary permit from the MIC under FIL.

6.2 The term of the LEASE shall be for an initial period of fifty (50) years commencing on the Effective Date subject to approval of the MIC.

Article 7. GOVERNING LAW AND JURISDICTION

This LEASE AGREEMENT shall be governed by and construed in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the Parties hereby agree to submit to the jurisdiction of the relevant Court of Myanmar and all Courts competent to hear appeals therefrom.

Article 8. LEASE PAYMENT

In consideration of the LESSOR entering into this LEASE AGREEMENT, the LESSEE shall make the following payments to the LESSOR.

8.1 Land Use Premium

8.1.1 LESSEE shall pay LESSOR amounting to US$ 40000 as Land Use Premium in consideration of the covenants between parties herein and in Lease Agreement between the parties.

8.1.2 Land Use Premium, shall be paid within two weeks from the signing of this Lease Agreement. If Land Use Premium payment will be delayed, 10% of delay payment will be added as fine.

8.2 ANNUAL RENT

8.2.1 The LESSOR and the LESSEE agree that the annual rent fees shall be calculated at the rate of **US$ 5** per square meter per year for uncovered area of 48,670 square meters and US$ 16 per square meter per year for covered area of 11,049 square meters for the initial fifty (50) years of the LEASE.

Calculation for the annual rent for the LAND and BUILDINGS			
	Square meter	Rate(US$/sq meter/year)	Amount (US$)
Uncovered area (Empty Area)	48,670	5	243,350
Covered area (with 12 Buildings)	11,049	16	176,784
Total Area	**59,719**	-	**420,134**

8.2.2 First Rent shall be paid within 14 days after Effective Date. Except the first rent, every rent for remaining next years shall be paid before 15 March of the year before the respective finicial year.

8.2.3 First Rent will be started after the nine months of the Effective Date.

8.2.4 First Rent shall be started at after nine months of the Effective Date to the end of March of respective finicial year. For remaing years, the annual rent shall be calculated 1st April to 31st March of next year. For the delay of rent payment, an interest of 15 % per year on delay rent payment will be added as fine.

Article 9. OBLIGATIONS AND RIGHTS OF THE LESSEE

The LESSEE hereby covenants that:

9.1 The LESSEE observing and performing the conditions herein contained such as but not limited to paying the rent hereby reserved, shall have the right to peaceably and quietly possess and enjoy the use of the LAND and BUILDINGS.

9.2 The LESSEE shall have the right to use LAND and BUILDINGS and to construct with BOT system BUILDINGS deemed necessary and appropriate for the implementation and operation of the BUSINESS.

9.3 The LESSEE shall provide the LESSOR or other agencies of the government of Myanmar such information or data as may reasonably be requested of it in connection with its operations covered by this LEASE AGREEMENT.

9.4 The LESSEE shall allow inspection of its operation by such an agency of the government of Myanmar when reasonably called upon or required under any law to do so.

9.5 The LESSEE shall strictly comply with the laws, rules and regulations of the government and local authorities and observe the order of the LESSOR relating to compliance with this LEASE AGREEMENT.

9.6 The LESSEE shall procure all insurance required for the implementation of this LEASE AGREEMENT as set forth under the FIL, Myanmar Insurance Laws, directives and orders issued under these laws.

9.7 The LESSEE shall take reasonable measures to prevent environmental pollution due to discharge of waste materials generated during its conduct of the BUSINESS.

9.8 The LESSEE shall pay all municipal taxes, rates as well as assessments except land tax mentioned in Article 10.2 of this LEASE AGREEMENT during the period of this LEASE AGREEMENT that are now or may hereinafter during the said term be imposed upon Land or any part thereof.

9.9 The LESSEE shall not carry out any activity which is not related to its business approved by MIC on the LAND.

9.10 If necessary, the LESSEE shall construct new buildings with permission of LESSOR.

9.11 The LESSEE shall create employment opportunities as 1000 employments for first year and 3000 employments for next year.

9.12 After obligations in this LEASE AGREEMENT have been discharged and the LEASE is terminated, the LESSEE shall vacate the LAND and BUILDINGS as Lessor's desire within one (1) month from the expiration or termination of this LEASE AGREEMENT, subject to the LESSOR's fulfillment of its obligations set forth in Article 10.

9.13 If this agreement is terminated before expiry of the term for any reason, rent shall be settled in accordance with the stipulation contained in this Lease Agreement in order not to cause damage to the LESSOR before transferring.

9.14 The LESSEE shall not have the right to sell, assign, transfer or otherwise dispose of all or any part of its rights and interests under this Lease Agreement to any of its affiliates or any third party without the prior approval of the LESSOR and the permission from the MIC.

Article 10. OBLIGATIONS OF THE LESSOR

On the condition that the LESSEE paying the rent given and performing and observing the covenants, conditions and agreement herein contained, the LESSOR hereby covenants with the LESSEE as follows:

10.1 The LESSORs shall provide vacant possession of the LAND and BUILDINGS to the LESSEE free and clear of all encumbrances, liens and claims of any kind whatsoever and all costs of compensation or relocation, if any, of existing tenants, lessees, licenses and all other occupiers of the LAND shall be borne by the LESSOR only.

10.2 The LESSORs shall pay to the relevant government authorities the land tax, charges or fees imposed in relation to the LAND.

10.3 The LESSOR shall use its best endeavors to ensure that the LESSEE has access to the necessary infrastructure such as approaches, water, electricity, telephone services, email and internet services provided by the relevant government authorities.

10.4 The LESSOR shall cooperate with the LESSEE to ensure uninterrupted establishment and operation of the LESSEE's BUŞINESS by initially handling Myanmar government's inspection or request for access to the LAND during the term of the LEASE.

10.5 The LESSOR shall primarily handle any legal actions, administrative orders or public grievances with respect to LESSEE's use of the LAND and BUILDINGS during the term of the LEASE.

10.6 The LESSOR shall retain its right to use the LAND for the entire term of the LEASE, provided, that, the LESSOR may transfer or otherwise dispose its right to use the LAND to any Third Party if and only if the LESSOR procures that the LESSEE continues to hold the leasehold right to the LAND for the entire duration of the LEASE term.

10.7 The LESSOR shall make its best efforts to assist the LESSEE in obtaining necessary approval, permit or license for the construction of the BUILDING.

10.8 The LESSOR shall make its best efforts to assist the LESSEE in demolition or disposition of the BUILDING, repatriation of its equipments and obtainment of related permits, approvals or licenses.

10.9 The LESSOR ensures that the LESSEE shall peacefully and quietly enjoy the lease of the LAND and BUILDINGS during the LEASE period and extension thereof under Article 6 without any disturbances or interruption.

Article 11. DUTIES AND TAXES

11.1 Subject to Articles 10.2 and 11.2, the LESSEE shall be responsible for the payment of duties and taxes of all kinds which may arise from pursuing the objectives of the BUSINESS.

11.2 According to the existing laws of the Republic of the Union of the Myanmar, the LESSEE shall pay all stamp duties which may arise from signing this LEASE AGREEMENT.

Article 12. LAW OF PERFORMANCE

12.1 Each of the Parties acknowledges and confirms that all the activities carried out under this LEASE AGREEMENT shall be in accordance with laws, rules, regulations, directives in force in Myanmar.

12.2 Each Party undertakes to act in good faith with respect to each other's rights under this LEASE AGREEMENT and to adopt all reasonable measures to ensure the realization of the objectives of this LEASE AGREEMENT.

Article 13. NATURAL RESOURCES

13.1 Mineral resources, treasures, gems and other natural resources discovered unexpectedly from, in or under the LAND during the terms of this LEASE AGREEMENT and extension thereof shall be the property of the government of Myanmar.

13.2 The LESSEE shall inform to the LESSOR within 24 hours of discovery if natural mineral resource or antique objects or antique buildings which are not related to its MIC permitted business are discovered above or under the LAND. If the MIC permits with the consent of respective union ministry, the LESSEE may continue its BUSINESS on the LAND. If such permission is not granted, the site for the Business shall be relocated to an alternative site arranged by the LESSOR.

Article 14. DEFAULT

14.1 It is mutually agreed that if the LESSEE fails to a substantial extent to perform or observe the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT and fails to rectify such non-performance or non-observance within thirty (30) days notice in writing from the LESSOR of such default, the LESSOR shall be at liberty to re-enter upon and take possession of the LAND and building or any part thereof and this LEASE AGREEMENT shall thereupon cease and terminate, provided that such right of re-entry shall not prejudice any right of action or other remedy of the LESSOR for the recovery of rent due from the LESSEE up to date of such termination or in respect of any other breach by the LESSEE of the term and conditions of this LEASE AGREEMENT.

14.2 It is mutually agreed that if the LESSOR fails to a substantial extent to perform or observe the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT and fails to rectify such non-performance or non-observance within thirty (30) days notice in writing from the LESSEE of such default, the LESSEE shall be at liberty to terminate this LEASE AGREEMENT and to claim liquidated damages of [*] for the early termination of this LEASE AGREEMENT. Provided, that, such liquidated damages shall not have prejudice to any other rights to indemnification or otherwise arising under this LEASE AGREEMENT.

Article 15. RENEGOTIATION & MODIFICATON

15.1 In the event any situation or condition arises due to circumstances not envisaged in this LEASE AGREEMENT and warrants amendments to this LEASE AGREEMENT, the Parties shall negotiate with a view to making the necessary amendments.

15.2 All modifications, changes and/or amendments to this LEASE AGREEMENT intended to be an integral part of this LEASE AGREEMENT shall only be valid if agreed and confirmed in writing by both Parties with prior approval of the MIC.

Article 16. ARBITRATION

If any dispute arises out of this Agreement or any other agreement or document executed in connection with this Agreement, the parties hereto shall consult with each other in good faith in order to settle such dispute amicably.

In the event that such dispute can not settled amicably, it shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar by Arbitration, through two arbitrators, each one of whom each party shall be appointed. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, then such dispute shall referred to an umpire nominated jointly by those arbitrators. The decision of the arbitrators or the Umpire shall be final and binding upon both parties.

The Arbitration proceeding shall in all respects conform to the Myanmar Arbitration Acts, 1944 (Myanmar Act IV, 1944) or any subsisting statutory modification thereof. The venue of Arbitration shall be in Yangon , the Republic of the Union of Myanmar. The Arbitration fees shall be borne by the losing Party.

Article 17. FORCE MAJEURE

If either party is the temporarily rendered unable, wholly of in part, by Force Majeure to perform its duties or accept performance by the other party under this contract, it is agreed that the effected party gives notice to the other party within (14) fourteen days after the occurrence of the cause relied upon giving full particulars in writing of such Force Majeure. The duties of such party as are effected by such Force Majeure shall with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the inability so caused, but for no longer period, and such cause shall as far as possible be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for delay damage or lose caused by Force Majeure.

The term "Force Majeure" as employed herein shall mean act of God, Restraint of a Government, Strikes,, Lockout, Industrial Disturbances, Explosion, Fires, Floods, Earthquakes, Storms, Lighting and every any other causes similar to the kind herein enumerated which are beyond the control of either party and which by the exercise of due care and diligence either party is unable to overcome.

Article 18. TERMINATION OF THE LEASE AGREEMENT

The parties hereto may terminate this Land Lease Agreement approved by the MIC on the following conditions –

18.1 Expiration of the agreement period or extension thereof;

18.2 Breach of any term of this agreement by one of the parties;

18.3 Occurrence of Force Majeure for a period of more than six(6) months;

18.4 Incapability of implementing the original aims and objectives of this agreement, or

18.5 Insolvency of either party;

18.6 By mutual consent, provided that, both parties shall jointly submit an application for the termination of this agreement to the MIC in accordance with the Myanmar Foreign Investment Law.

Article 19. RETRANSFER OF THE LAND AND BUILDINGS

At the end of the lease term, the LESSEE shall transfer the land and all buildings on this land to LESSOR within 3 months in a well-maintained condition without consideration.

The LESSEE shall dispose or remove its fixtures on the land at its own cost without Buildings.

Article 20. ADDRESS FOR CORRESPONDENCE

All correspondence exchanged between the Parties shall be, unless and until the Party concerned gives notice of the change, sent to:-

Lessor

Address : No. 189/191, Mahabandoola Road, Botataung Township, Yangon, Myanmar
Phone : (95) 1 397453 , 379458
Fax : (95) 1 397454
E-mail : ttun.umehl@gmail.com

Lessee

Address : 1-13-12 FM B/L 3F , BAKURO-CHO, NIHONBASHI, CHUO-KU, TOKYO JAPAN
Phone : 95-9421034822 (Myanmar) , 81-9042401186 (Japan)
E-mail : goldenbergktm@gmail.com

Article 21. COUNTERPARTS

This LEASE AGREEMENT written in English, considered as the official version, shall be executed in two (2) identical counterparts each of which shall be deemed as original.

Article 22. LANGUAGE

All correspondence related to this LEASE AGREEMENT shall be in English.

Article 23. MISCELLANEOUS MATTERS

23.1 No exercise or failure to exercise or delay in exercising any right, power or remedy vested in any Party under or pursuant to this LEASE AGREEMENT shall constitute a waiver by that Party of that or any other right, power or remedy.

23.2 Each Party shall from time to time upon the request of the other Party execute any additional documents or instruments and do any other acts or things which may reasonably be required to effectuate the purpose of this LEASE AGREEMENT.

23.3 The provisions of this LEASE AGREEMENT shall be severable, and invalidity of any of the provisions of this LEASE AGREEMENT shall not affect the validity of the remaining provisions thereof.

23.4 No breach of any of the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT by either Party at any time shall be interpreted as a waiver of any other terms and conditions of this LEASE AGREEMENT.

23.5 Matters not provided in this LEASE AGREEMENT shall be discussed in good faith and mutually agreed on by the Parties.

Article 24. PROTECTION OF ENVIRONMENT

According to the existing Law of the Republic of the Union of Myanmar, the LESSEE shall be responsible for the preservation of environment at and around the area of the Site and shall prevent pollution of air, water and land and other environmental degradation. The Company shall take necessary measures in order to fulfill environmental protection requirements such as installation of the waste water treatment plant and other treatment procedures to keep the Site environmentally friendly.

Article 25. ANNEXURES OR APPENDICES OR ANNEXS

All Annexure are integral part of this agreement and have the same legal effect as all Articles of this Lease Agreement :-

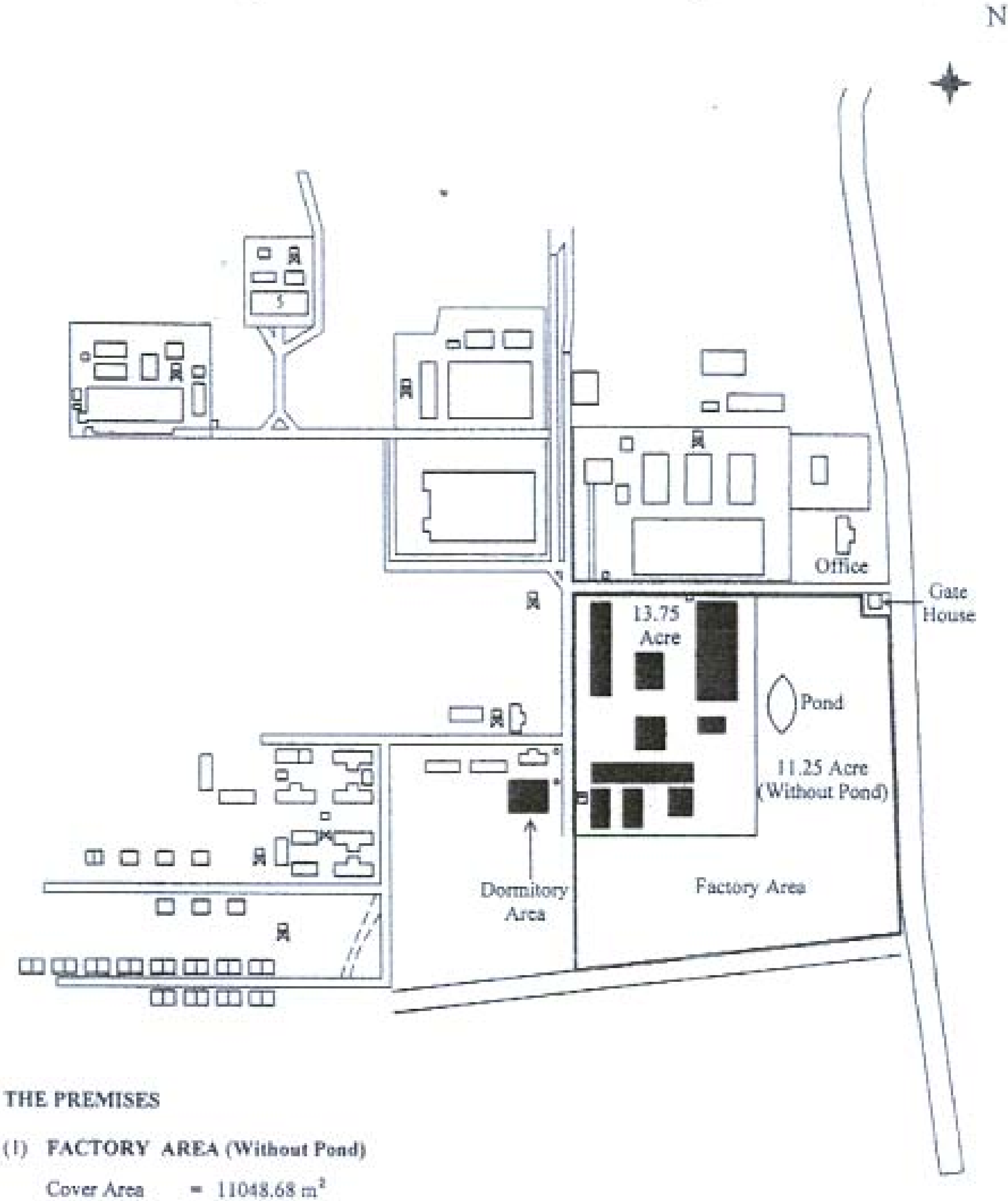
Annexure – I	Description of the agreement Area and Map
Annexure – II	Description of layout plan of existing Buildings
Annexure – III	Description of layout plan for new Buildings built under BOT system.

IN WITNESS WHEREOF the Parties hereto have hereunto set their respective hands and affixed their seals on the day, the month and the year first above mentioned.

For and on behalf of			**For and on behalf of**		
MYANMA ECONOMIC HOLDINGS LIMITED			GOLDENBERG BAGO DEVELOPMENT COMPANY LIMITED		
By	:	______________________	By	:	______________________
Name	:	Maj. Gen. Zar Ni Win	Name	:	Mr. Kim Soo Hun (Hidenori Kanazawa)
Title	:	Managing Director	Title	:	CEO
NRC No.	:	12/Da Ga Na(Naing) 010220	P.P No.	:	M 52906983

In the presence of			**In the presence of**		
By	:	______________________	By	:	______________________
Name	:	U Than Tun	Name	:	Ms. Tani Rui
Title	:	Head of Division	Title	:	Manager
NRC No.	:	12/Da Ga Na(Naing) 010320	P.P No.	:	TR 2072470

Agreement Area and Map



THE PREMISES

(1) **FACTORY AREA (Without Pond)**

Cover Area = 11048.68 m²

Uncover Area = 90151.27 m²

(2) **DORMITORY AREA**

Uncover Area = 4046.85 m² (1 Acre)

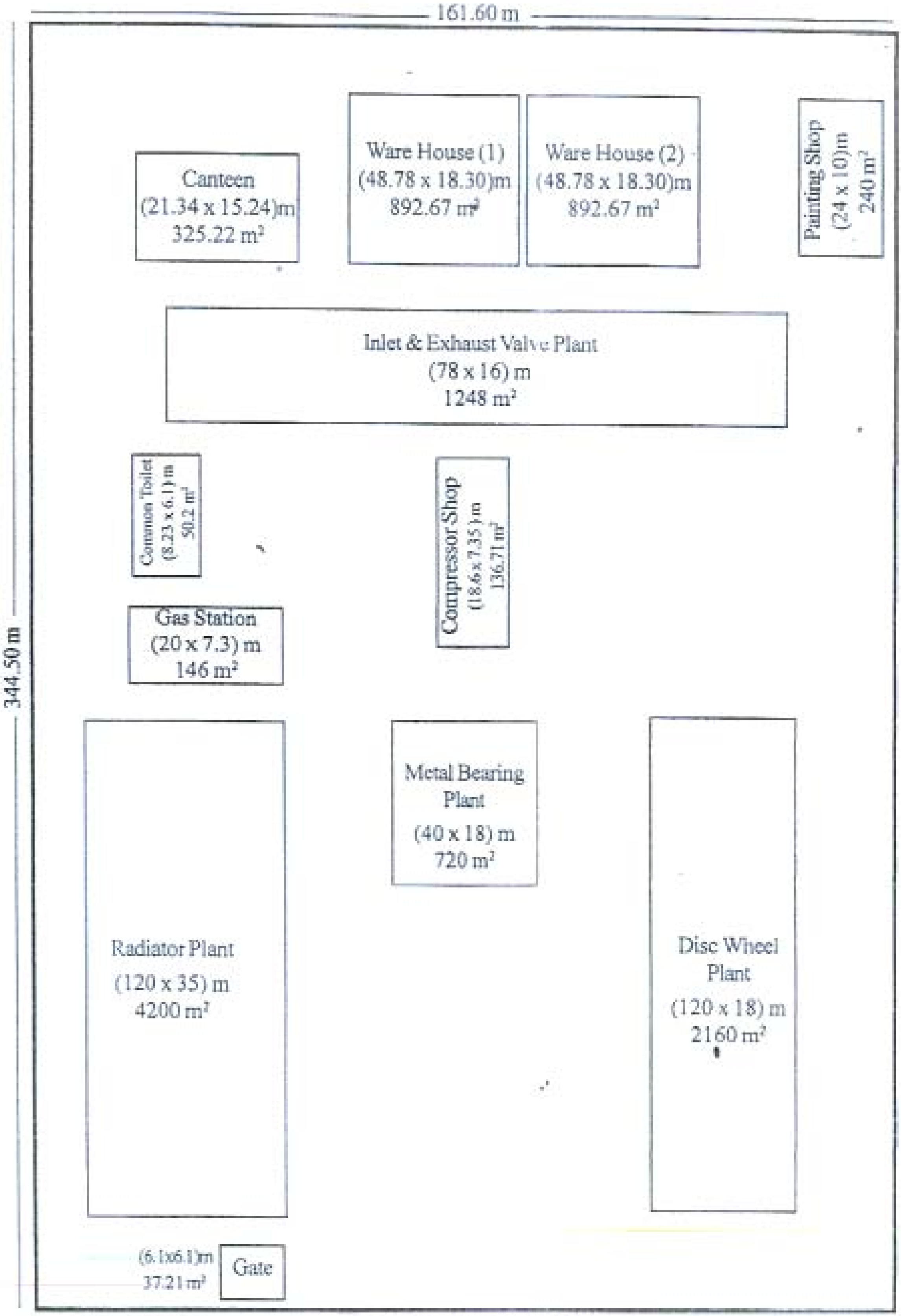
(3) **TOTAL AREA**

Cover Area = 11048.68 m²

Uncover Area = 94198.12 m²

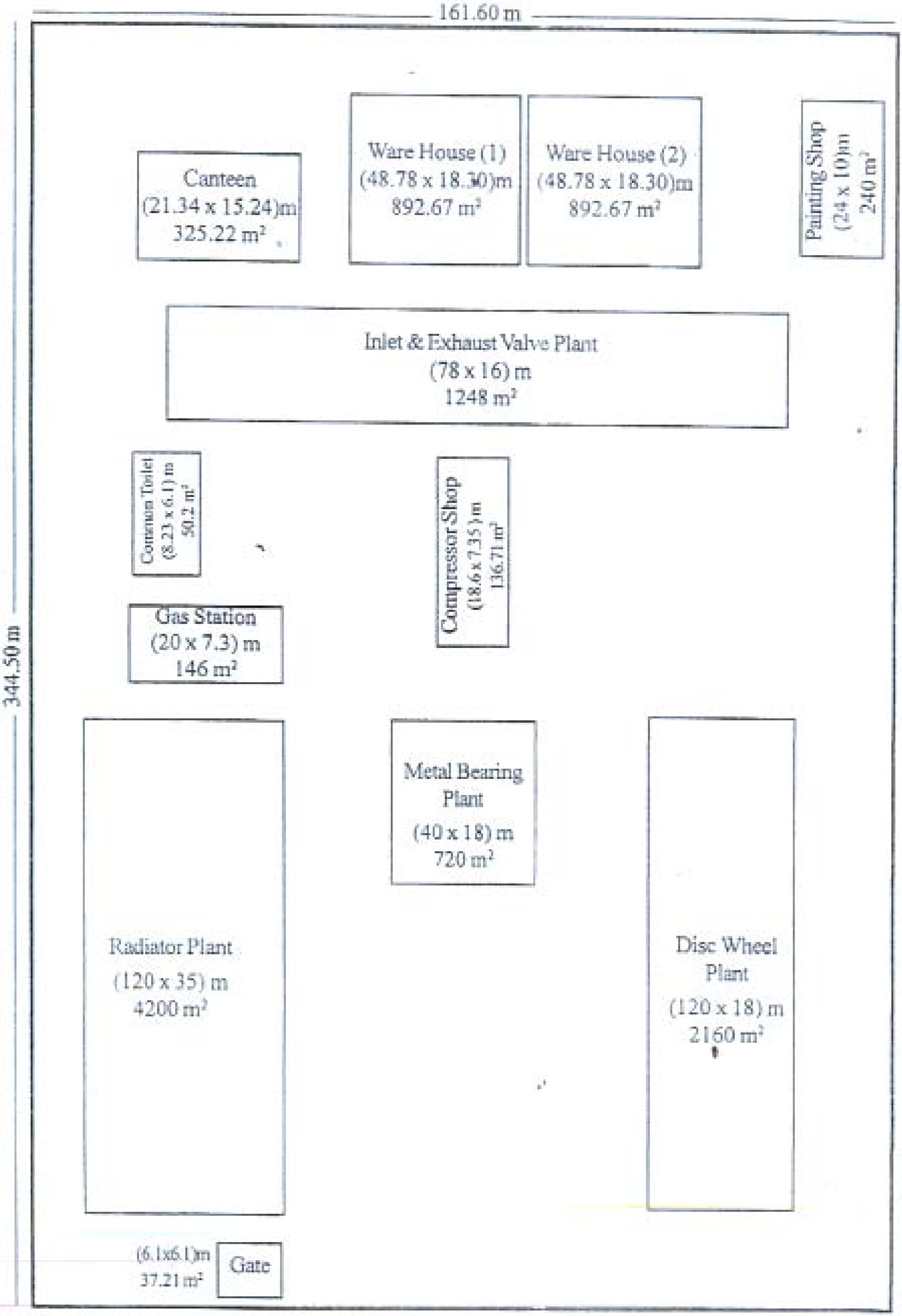
Total Area = 105246.80 m² (26 Acre)

Layout Plan Of Existing Buildings



Cover Area	2.73Acre	= 11048.68 m²
Uncover Area	11.02 Acre	= 44622.52 m²
Total Area	13.75 Acre	= 55671.20 m²

Layout Plan For New Buildings



Cover Area	2.73Acre	= 11048.68 m²
Uncover Area	11.02 Acre	= 44622.52 m²
Total Area	13.75 Acre	= 55671.20 m²

မြန် မာ့ စီး ပွား ရေး ဦး ပိုင် လီ မိ တက်
အင်း တ ကော် စက် မှု နယ် မြေ
စာအမှတ်၊ ၀၅၂ /၁၀၁၁/၁/အတက(ပိုင်)/မြေယာ
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၆ ရက်

သို့

အုပ်ချုပ်ရေးမှူး
ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

အကြောင်းအရာ။ **မြေငှားဂရန်လျှောက်ထားခြင်းကိစ္စ**

ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ အင်းတကော်မြို့၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ တည်ရှိရာ အောက်ဖော်ပြပါ ကျေးရွာများတွင် မြေငှားဂရန်ချထားပေးပါရန် ၂၀၁၀-၂၀၁၁ ခုနှစ်တွင် မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက် အမည်ဖြင့် အမှုတွဲဖွင့်လှစ် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ လုပ်ငန်းအခက်အခဲများကြောင့် အမှုတွဲများအား ဆက်လက် ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်း မရှိခဲ့သဖြင့် နှစ်ကြာအမှုတွဲများအဖြစ် ယာယီပိတ်သိမ်းထားကြောင်း စုံစမ်းသိရှိရပါသည်။ မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်မှ အဆိုပါအမှုတွဲများအား ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန် ညွှန်ကြားလာပါသဖြင့် စက်မှုမြေငှားဂရန် ရရှိရေးအတွက် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည် -

(၁) သာယာကုန်းကျေးရွာ၊ မြေတိုင်း(၁၁၆၈-ဃ)၊ မြေကွက်အမှတ် (၄၇၊ ၈၀၊ ၁၆၃၊ ၂၄၅) **(၅၆.၅၀)ဧက**

(၂) အင်းတကော်ကျေးရွာ၊ မြေတိုင်း(၁၁၆၇)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၊ ၇၅၊ ၈၉) **(၂၇.၆၆)ဧက**

(၃) အင်းတကော်ကျေးရွာ၊ မြေတိုင်း(၁၁၉၀-ခ)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၊ ၂၊ ၅၀၊ ၅၂၊ ၅၃၊ ၅၄၊ ၉၁၊ ၉၂၊ ၁၂၂၊ ၁၂၃၊ ၁၂၄၊ ၁၂၅) **(၂၇၀.၃၂)ဧက**

(၄) သာယာကုန်းကျေးရွာ၊ မြေတိုင်း(၁၁၈၉-ခ)၊ မြေကွက်အမှတ် (၉၃၆၊ N-၁၃၊ N-၁၅၊ N-၁၆) **(၂၀.၆၇)ဧက**

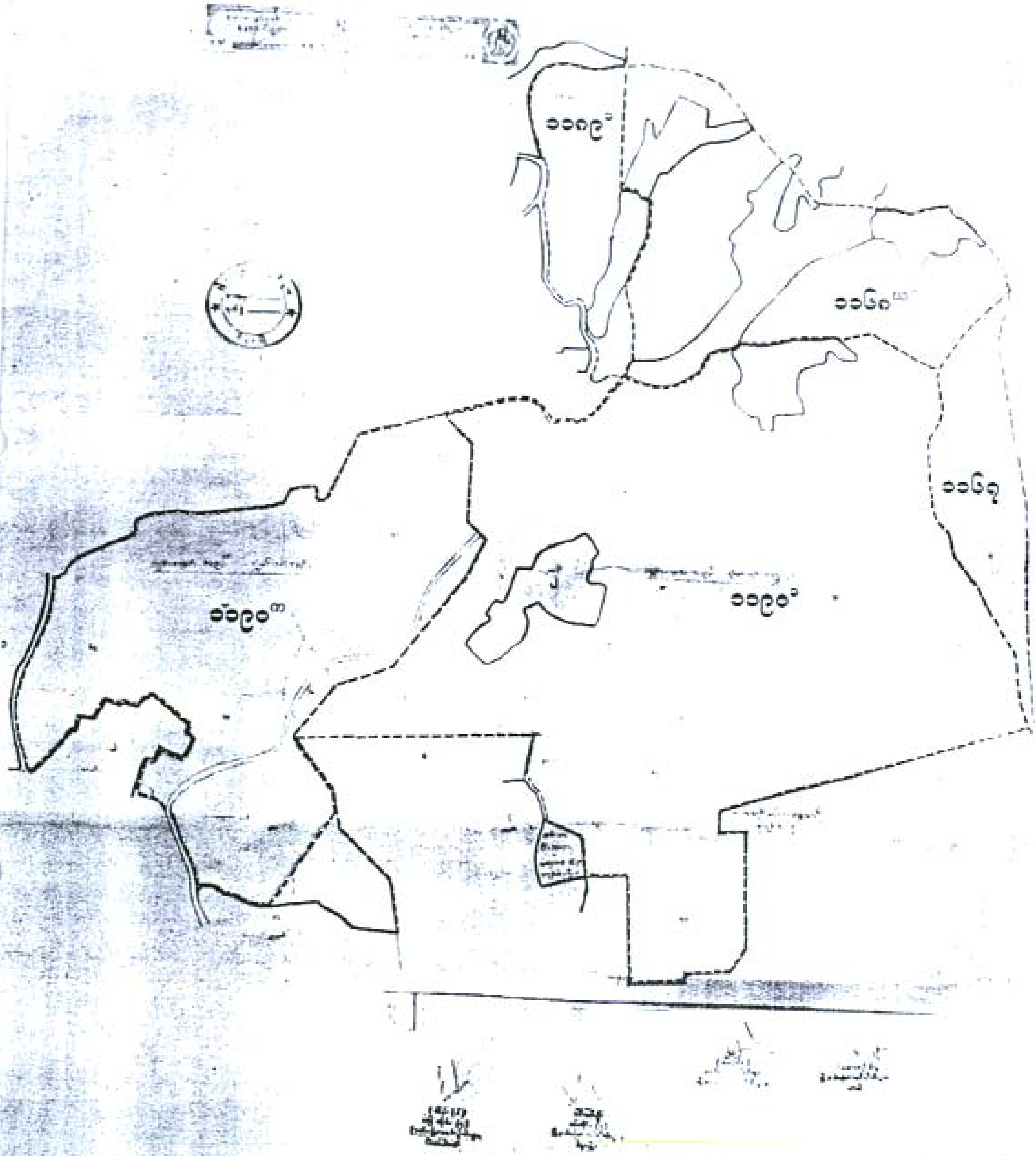
(၅) သာယာကုန်းကျေးရွာ၊ မြေတိုင်း(၁၁၉၀-က)၊ မြေကွက်အမှတ် (၆၉၊ ၇၀၊ ၇၁၊ ၇၂၊ ၇၃၊ ၃၁၁) **(၁၂၅.၁၅)ဧက**

ဦးကျော်မြင့်
စက်ရုံမှူးကြီး
အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ

မိတ္တူကို -

အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၊ မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊ ပဲခူးမြို့
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

အင်းတကော် စက်မှုနယ်မြေဧရိယာပုံ



မြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၅

မှန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော မြေပုံနှင့် သုံးပြသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ကိစ္စ

K4

စကေး ၁၆ လက္ခ တစ်မိုင်

ခရိုင် ပဲခူး	
မြို့နယ် ပဲခူး	
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု အင်းတဂေါင်	
ကွင်းအကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁၁၆၇၊ အင်းတဂေါင် မြောက် ကွင်း	
မြေကွက် ဦးပိုင်အမှတ် ၁၊၇၅၊၈၉	

စာရင်းမြေပုံနှင့်တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

မြေကွက် ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ ပိုင်ရှင်အမည် ဝရမ်းရှင်/ အငှားဝရမ်းရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးအတန်းအစား	ဧရိယာ(ဧက)	မှတ်ချက်
၁၊၇၅၊၈၉	-	အစိုးရ	မြေကွက် မြေပိုင်	၂၇.၆၆	[illegible] ၄.၂.၂၀၀၉ [illegible] ၂၄၁၁/မပ-၂ [illegible]

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ - [illegible]
(ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။ ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းသောက်ခံချက်မဟုတ်ပါ ရေးကူးမှုလျှောက်ထားသည့် ကိစ္စအတွက်သာ ဖြစ်သည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - [illegible]

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁၁. ၁. ၂၀၁၀.

လျှောက်သူသို့ လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ - ၁၁. ၁. ၂၀၁၀.

မြို့နယ်မြေစာရင်း

ယခု အထက်တွင်ပြဆိုသော မြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးသော၂၀၁၀ ခုနှစ်အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း၊ မြေပုံဖြစ်ကြောင်းသက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် ဆိုင်းဆင်းစစ်

တာဝန်ခံအရာရှိ ______
ရက်စွဲ ______

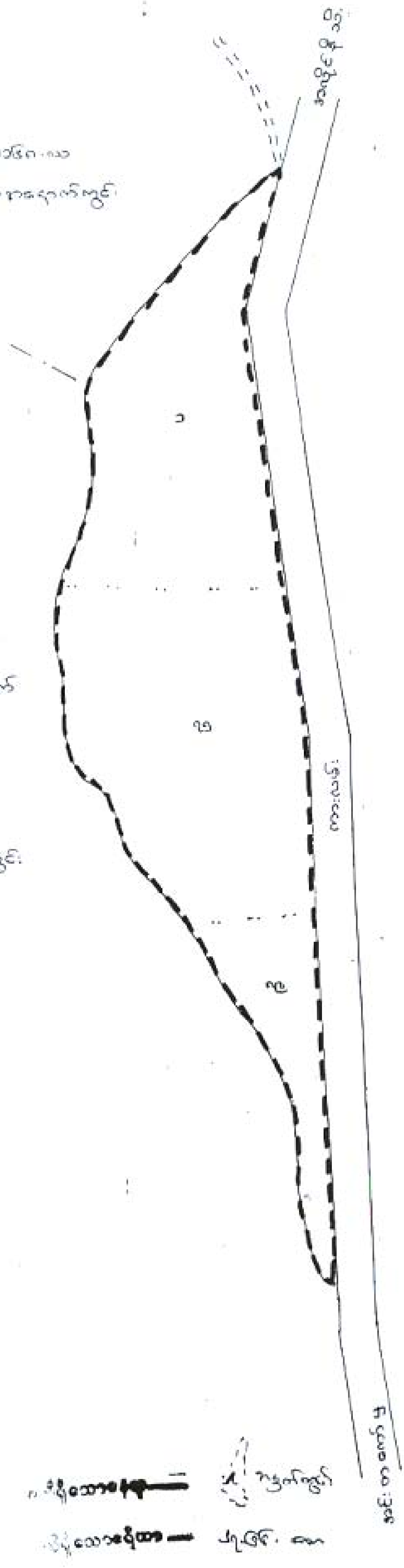
နေ့စွဲ-

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။
လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ-

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။
မြို့မြေမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ-



မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

၁၁ ၀၄၂

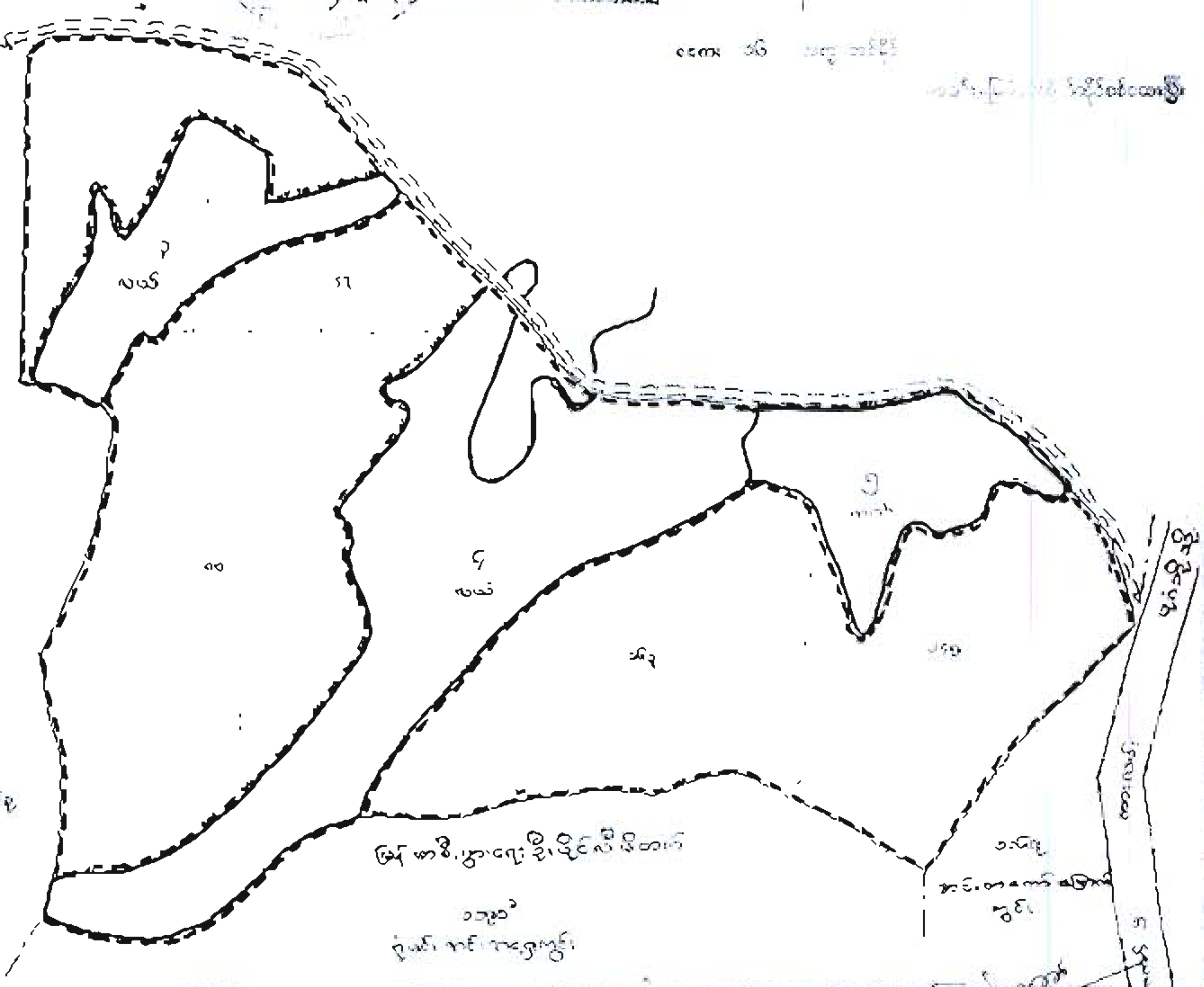
ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်

၃

[illegible] မြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၅

ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း သက်သေခံ သက်သေမဲ့

K4



ခရိုင်	ပဲခူး
မြို့နယ်	ပဲခူး
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု	အင်းတကော်
ကွင်း	[illegible]
မြေကွက်အမှတ် - ၄၄၊ ၁၀၊ ၁၆၃ ၊ ၁၆၅	

သာယာဝတီ ကျေးရွာအုပ်စု

မြေကွက်အမှတ်	အငှါးမည်ကြမ်းရသူ ပိုင်ရှင်အမည် ဂရမ်ရှင်/ အငှားဂရမ်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးအတန်းအစား	ဧရိယာ(ဧက)	မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
၄၄ ၊ ၁၀ ၊ ၁၆၃ ၊ ၁၆၅	-	ဘိုးဘွား	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ [illegible]
(မော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်၊ ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းထောက်ခံချက်မဟုတ်ပါ၊ ရေးကူးရန်လျှောက်ထားသည့် [illegible] ကိစ္စအတွက်သာ ဖြစ်သည်၊)

လျှောက်ထားသူအမည် - မြန်မာ စီးပွားရေး ဦးပိုင် လီမိတက် [illegible]

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - [illegible]

လျှောက်ထားသူ လက်ခံပေးပို့သည့်နေ့စွဲ- [illegible]

ယခု အထက်တွင်ဖြည့်သော မြေပုံမှာ မှန်ကန်သောမြေပုံ ရေးကူးသော [illegible] နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်းသက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်၊

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်

ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်၊

နေ့စွဲ

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်၊

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်၊

မြို့မြေမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ-

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

ပဲခူးမြို့

ပိုင်ဆိုင်ခွင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်မှတ်ပုံ ၈၂/၀၁/၂၀၁
အပြီးပြည့်။

ပြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၅

မှန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံညွှန်း အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ကိစ္စ

ကား ၁၆ လက္ခ တစ်

ခရိုင် ပဲခူး	
မြို့နယ် ပဲခူး	
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု အင်းတကော်	
ကွင်းအကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁၁၈၀-ခ၊ ဒုမင်းအင်းသနဖွာကွင်း	
ဦးပိုင်အမှတ်၊ ၁၂၊ ၅၁၊ ၅၂၊ ၅၃၊ ၅၄ ၅၁၊ ၅၂၊ ၅၃၊ ၅၄၊ ၅၅	စရင်းမြေပုံနှင့်တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

မြေကွက်ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ ပိုင်ရှင်အမည် ဂရမ်ရှင်/ အငှားဂရမ်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးအကန်အစား	ဧရိယာ(ဧက)	မှတ်ချက်
၁၂၊ ၅၁၊ ၅၂၊ ၅၃၊ ၅၄၊ ၅၅၊ ၅၆၊ ၅၇၊ ၅၈	-	အခြား	မြေလွတ်မြေရိုင်း	၂၇၀.၃၂	တိုင်းဒေသကြီး ... ၂၀၁၀ ...

ရေးကူးပေးအပ်သည့်အကြောင်းအရာ ...
(ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။ ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းထောက်ခံချက်မဟုတ်ပါ။ ရေးကူးမှန်လျှောက်ထားသည် ကိစ္စအတွက်သာ ဖြစ်သည်။)
လျှောက်ထားသူအမည် - မြန်မာ့စီးပွားရေး ...
လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ ... ၁၀.၁.၂၀၁၀
လျှောက်ထားသူ လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ - ... ၁၀.၁.၂၀၁၀

စာအမှတ် ___
ရက်စွဲ ___
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

ထိုင်လိုင် - ဒုဦးစီးမှူး
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီး

ယခု အသုံးပြုသော မြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးသော၂၀၁၀ ခုနှစ်အတွက်
နောက်ဆက်တွဲကိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်းသက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။
အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်

ရှင်းဆင်းစစ်ဆေးပြီး

နေ့စွဲ-

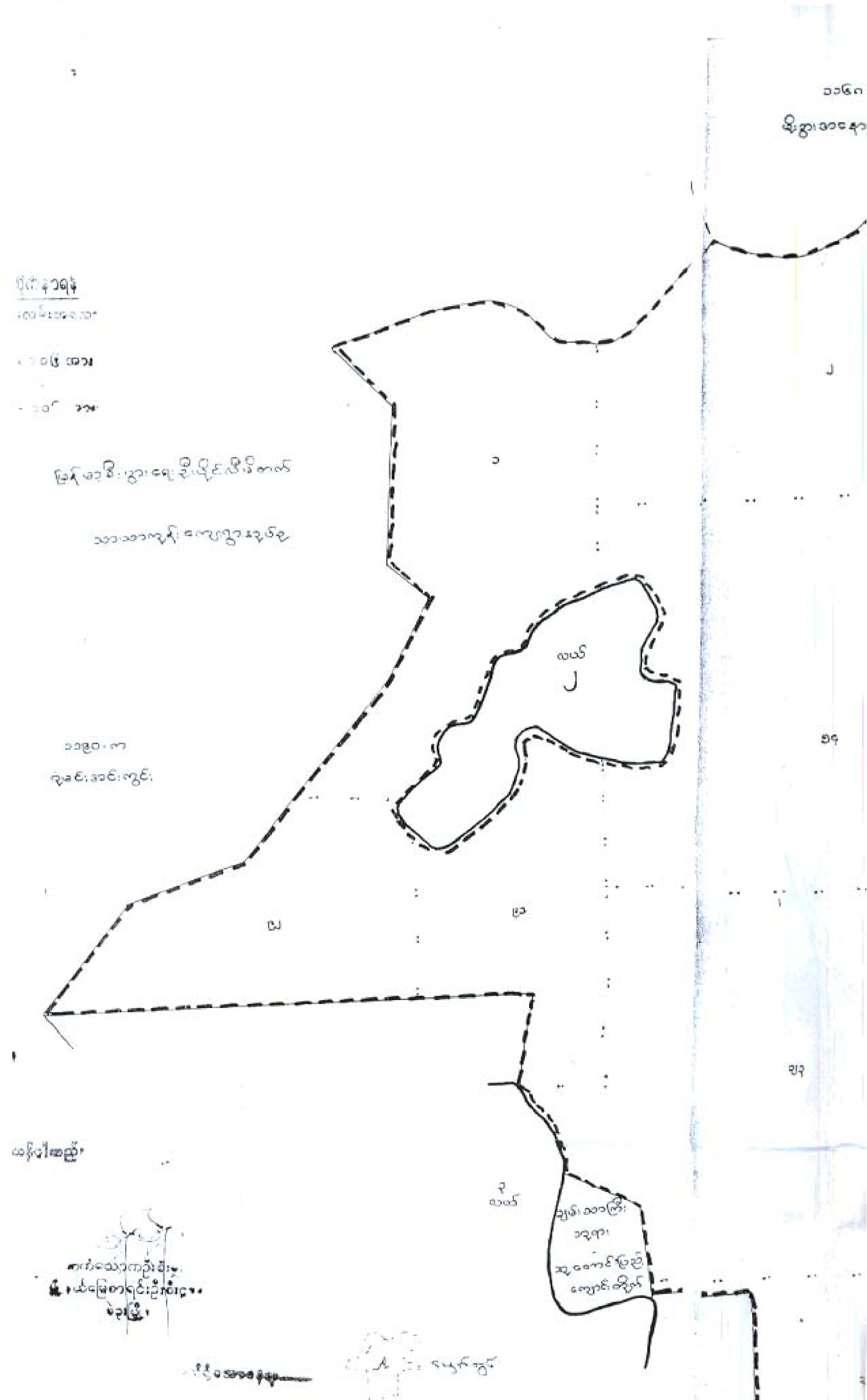
တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။
လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်

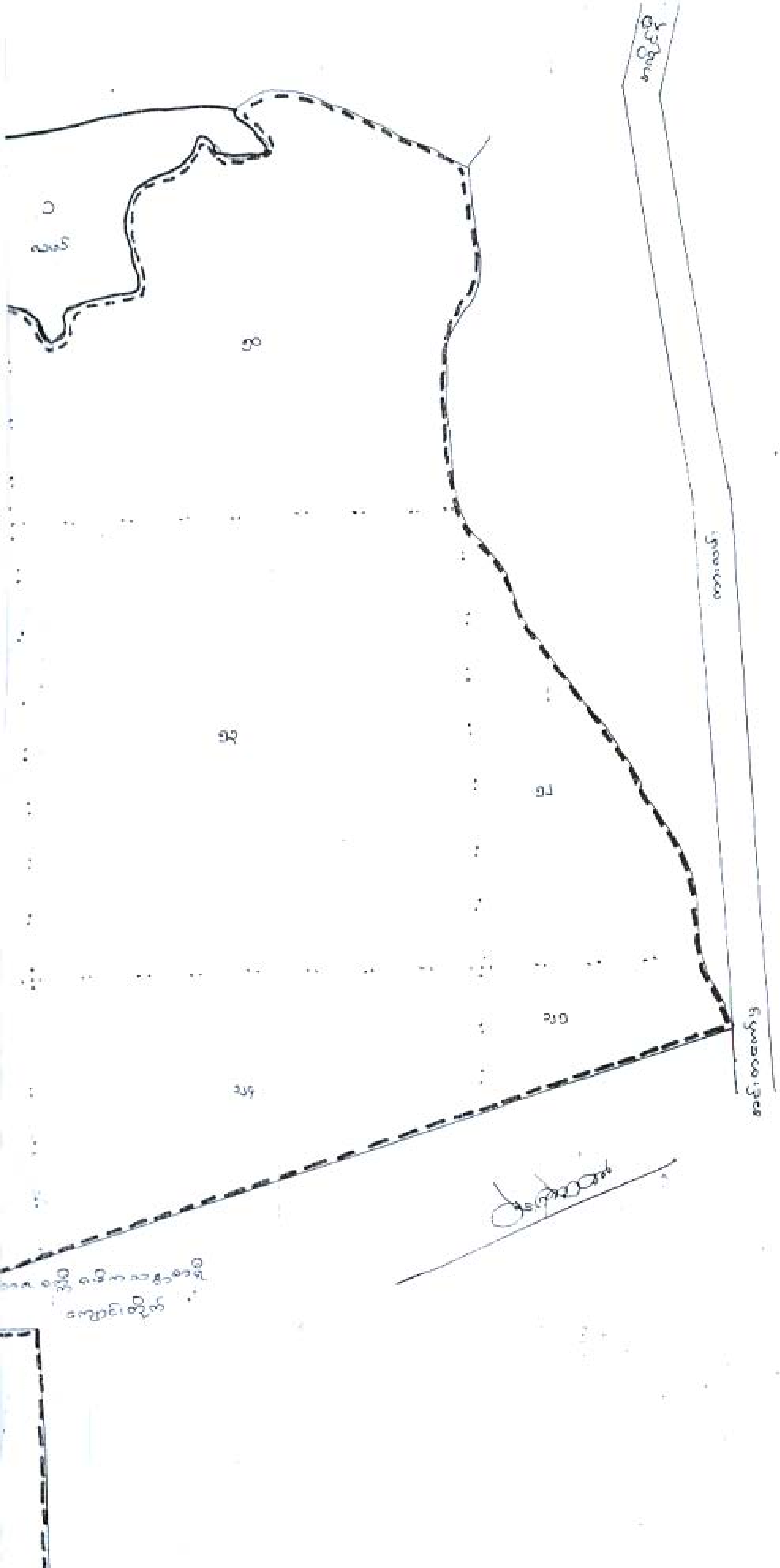
နေ့စွဲ-

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။
မြို့မြေမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ-

မြေစာရင်းဦးစီးမှူး

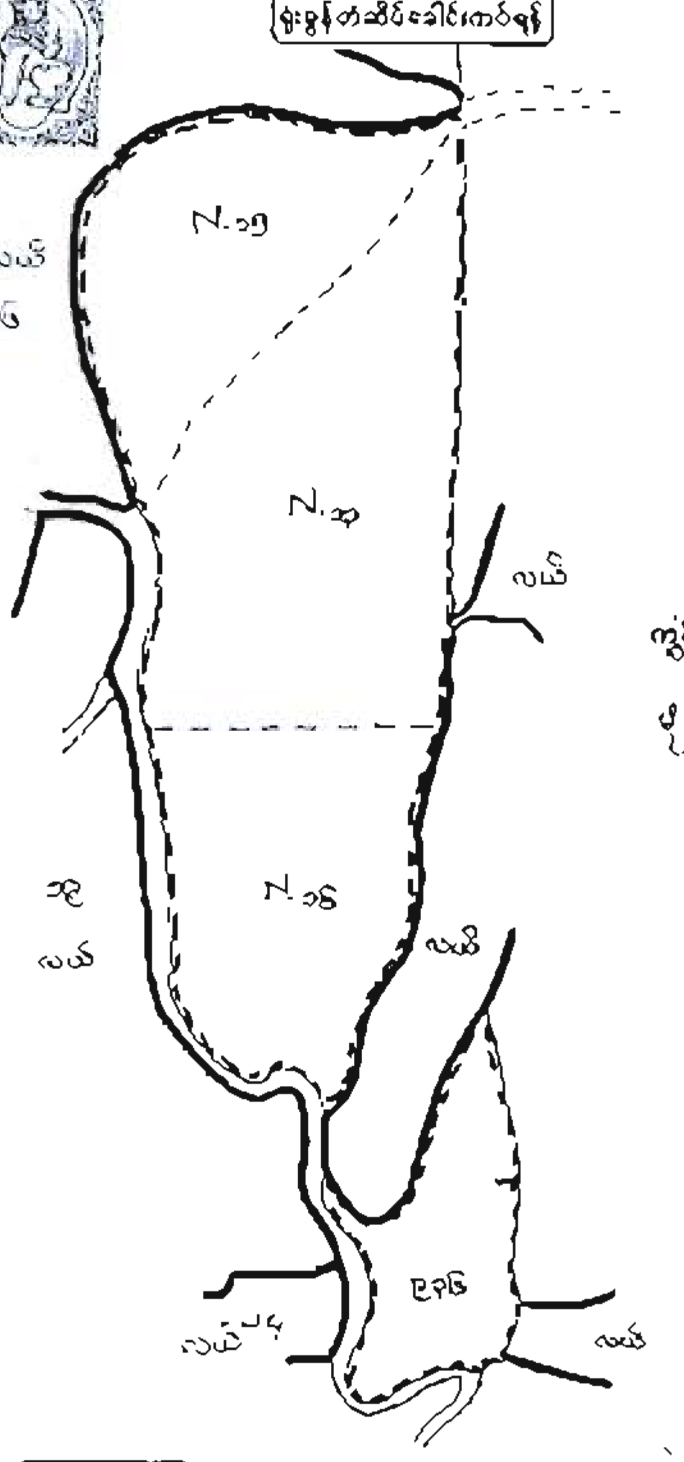

၂
၁
လယ်
၂


ကျောင်းတိုက်

၀၀၁

မြေဧရိယာပုံစံ (၁)

သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်တသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ကိစ္စ



စကေး ၁၆ လက် တစ်မိုင်

ကွင်းအမှတ် - ၁၆၈၈
မိုင်ကြီးအနောက်ကွင်း

ခရိုင်	မြောင်းမြ ခရိုင်
မြို့နယ်	မြောင်းမြ
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု	သာယာကုန်းကျေးရွာ
ကွင်းအမှတ်နှင့်အမည်	၁၆၈၈ မိုင်ကြီးအနောက်ကွင်း
မြေကွက်အမှတ် -	၃၃၆
ဦးပိုင်အမှတ် -	N.၁၅ N.၁၁ N.၁၆

မောင်းမြေပုံနှင့်တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေး မှန်ကန်ပါသည်။

မြေကွက်အမှတ်	အခွန်ငွေးကြွေးစရာသူ ပိုင်ရှင်အမည် ဂရန်ရှင်/တရားဝင်ရရှိရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေပုံအတန်းအစား	ဧရိယာ(ဧက)	မှတ်ချက်
၃၃၆၊ ၁၁၁-၁၁၅၊ ၁၁၆		ဂရန်	မြေစွတ်စိုက်မြေ	၂.၆၇ ၁၉.၀၆ / ၂၁.၆၇	[illegible]

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ ဆက်လက်ဖော်ပြထားသည်။
(ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။ ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းထောက်ခံချက်မဟုတ်ပါ။ ဖွံ့ဖြိုးရေးဆိုင်ရာကိစ္စအတွက်သာ ဖြစ်သည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - [illegible]

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၇.၁.၂၀၁၀

လျှောက်သူသို့ လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ -

အလိုရှိသောနေရာ —

အလိုရှိသောဧရိယာ — (၂၁.၆၇) ဧက

ယခု အထက်တွင်ဖြည့်သွင်းသော မြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးသော၂၀၁၀ခုနှစ်အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်းသက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။
အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းတာရေးလက်မှတ်

နေ့စွဲ-

ရုံးတံဆိပ်

ကိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။
လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ-

ညှိနှိုင်းစစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။

စိစစ်တာဝန်ခံပြုပါသည်။
မြို့မြေမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ-

(ချစ်ကို)
မြေတိုင်း (၄)
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

10326

မြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၅

မှန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံ ... အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ကိစ္စ

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် K4

စကေး ၁၆ လက္ခ တစ်မိုင်

နယ်	
မြို့နယ်	
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု	
ကွင်းအကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁၁၉၈, ကုဗင်းခင်း ကွင်း	
မြေကွက် ဦးပိုင်အမှတ် ၈၉ + ၇၀ + ၇၇ + ၇၂ + ၇၇ + ၇၇	

မြေကွက် ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ ပိုင်ရှင်အမည် ဂရမ်ရှင်/ အငှားဂရမ်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေနှင့်အသုံးအစား	ဧရိယာ(ဧက)	မှတ်ချက်
၈၉+၇၀+ ၇၇+၇၂+ ၇၇+၇၇		ဘိုးဘ	မြေကွက် မြေကိုင်	၁၂၅.၇၅	တိုင်းမြေစာရင်းဦးစီး ၄၇၈ (၁၈)၏ ၂၄.၇.၂၀၀၉ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်-၂၄၇/မပ-၂၈၇ မြေပုံရေးကူးခွင့်ပြုပြီး။

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ - ခက်ကုံမြေမှ ဖြတ်ထုံး ဖြတ်မှုတွက် ဧ/န (၃၉) လျှောက်ထားရန်။
(ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။ ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းထောက်ခံချက်မဟုတ်ပါ။ ရေးကူးမှုလျှောက်ထားသည့် ကိစ္စအတွက်သာ ဖြစ်သည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - မြေဟာ့စီးပွါးရေး ဦးပိုင်ကိုမိတ်ကောက်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁.၇.၂၀၁၀

လျှောက်သူသို့ လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ-

အလိုရှိသောနေရာ——

အလိုရှိသောဧရိယာ —— (၁၂၅.၇၅) ဧက

ယခု အထက်တွင်ပြထားသော မြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးသော၂၀၁၀ ခုနှစ်အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်းသက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်

နေ့စွဲ-

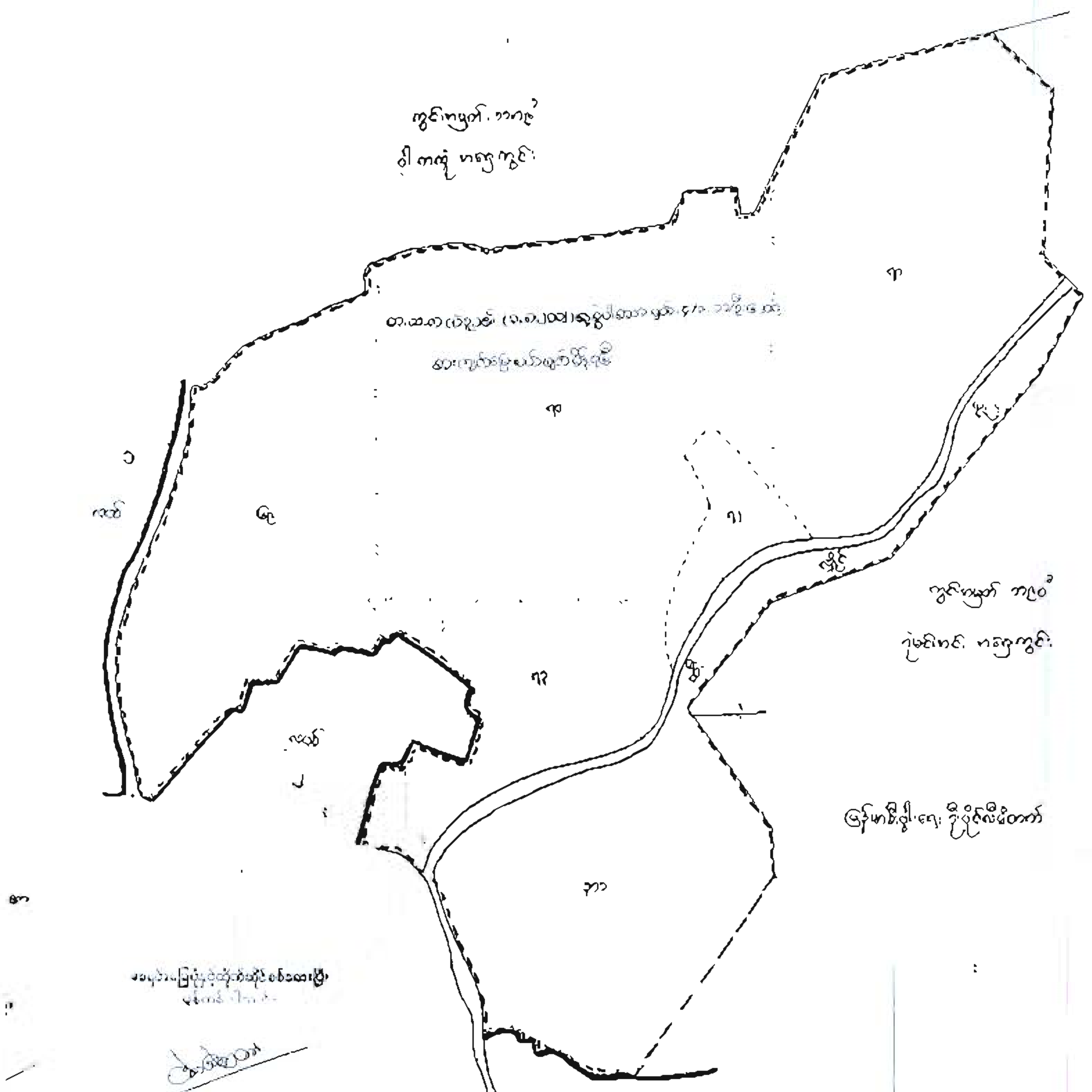
ရုံးတံဆိပ်

ရှုင်းလင်းစစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။

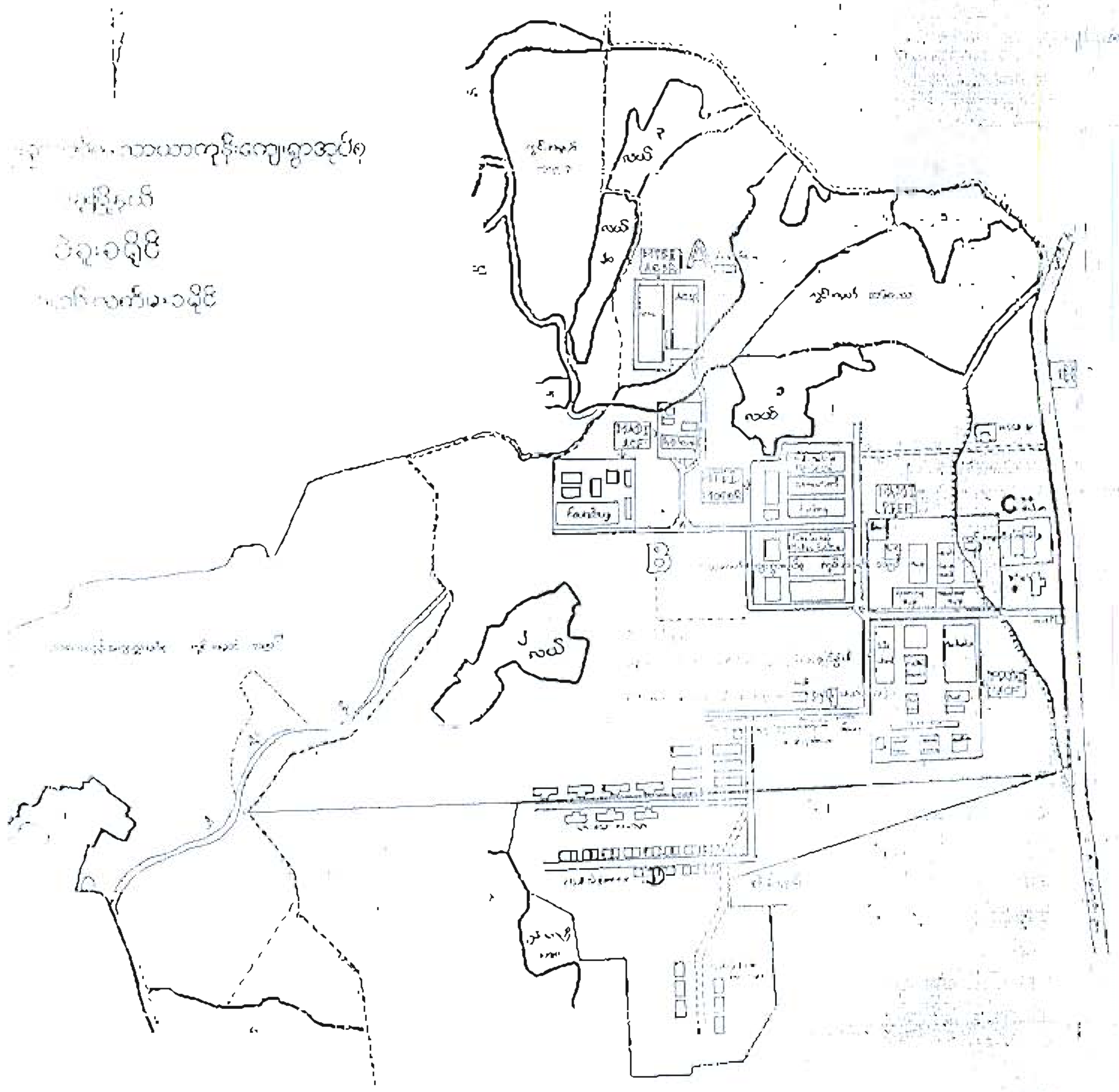
တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ-


ချောင်း
မြန်မာ့စီးပွါးရေး ဦးပိုင်လီမိတက်

အခြေပြပုံ



အကွက်အမှတ်	မြေအမျိုးအစား ဧရိယာ (ဧက)					မှတ်ချက်
	လယ်	ဥယျာဉ်	တောကျွက်	မြေလွတ်မြေရိုင်း	ပေါင်း	
A	၃၀.၆၅	၇၁.၅၆	—	၆.၆၁	၁၀၈.၈၂	တိုးချဲ့
B	၁၂.၃၇	—	—	၄၃၅.၂၉	၄၄၇.၆၆	[illegible]
C	—	—	—	၂၇.၆၆	၂၇.၆၆	တိုးချဲ့
D	—	—	၆၀.၁၈	—	၆၀.၁၈	တိုးချဲ့
ပေါင်း	၄၃.၀၂	၇၁.၅၆	၆၀.၁၈	၄၆၉.၅၆	၆၄၄.၃၂	

အညွှန်း

- ကျေးရွာအုပ်စုနယ်နိမိတ်
- လယ်မြေ
- ကားလမ်း
- မြစ်/ချောင်း

D:\MEHL\2015

၁၀၀၂၂

၁၉.၃.၂၀၁၅

MYANMA ECONOMIC HOLDINGS LIMITED

မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်

Tel : 397409, 397453, 397456, 397471, 397472
Fax : 95-01-397454

No. 189 / 191, Mahabandoola Road
Botataung P.O. 11161
Yangon.
Republic of the Union of Myanmar

Reference No. ၄/၁/အခရ/ပိုင်(၇၂၉/၂၀၁၄)

Date ၂၀၁၄ ခုနှစ်မတ်လ ၁၉ ရက်

သို့

ဥက္ကဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ ။ ။ **Goldenberg Co.,Ltd သို့ငှားရမ်းမည့်မြေသည် စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ အပြီးအပိုင် ဝယ်ယူခဲ့သည့်မြေနေရာဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်၏ ၁၇-၃-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၄/၁/အခရ/ပိုင်(၇၁၃/၂၀၁၅)

၁။ ဂျပန်နိုင်ငံအခြေစိုက် Goldenberg Company Limited သည် မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်ပိုင် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ အင်းတကော်ကျေးရွာ၊ အင်းတကော်စက်မှုဇုန်တွင် အဆောက်အဦ ၁၂ လုံးပါမြေ ၁၄. ၇၅ ဧက(၅၉၇၁၉ စတုရန်းမီတာ) အားငှားရမ်း၍ စီအမ်ပီစနစ်ဖြင့်ပလပ်စတစ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးနှင့် ယင်းတို့နှင့်ဆက်စပ်သည့်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို စတင်ဆောင်ရွက်သွားရန် မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်မှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် တင်ပြခဲ့ပါသည်။

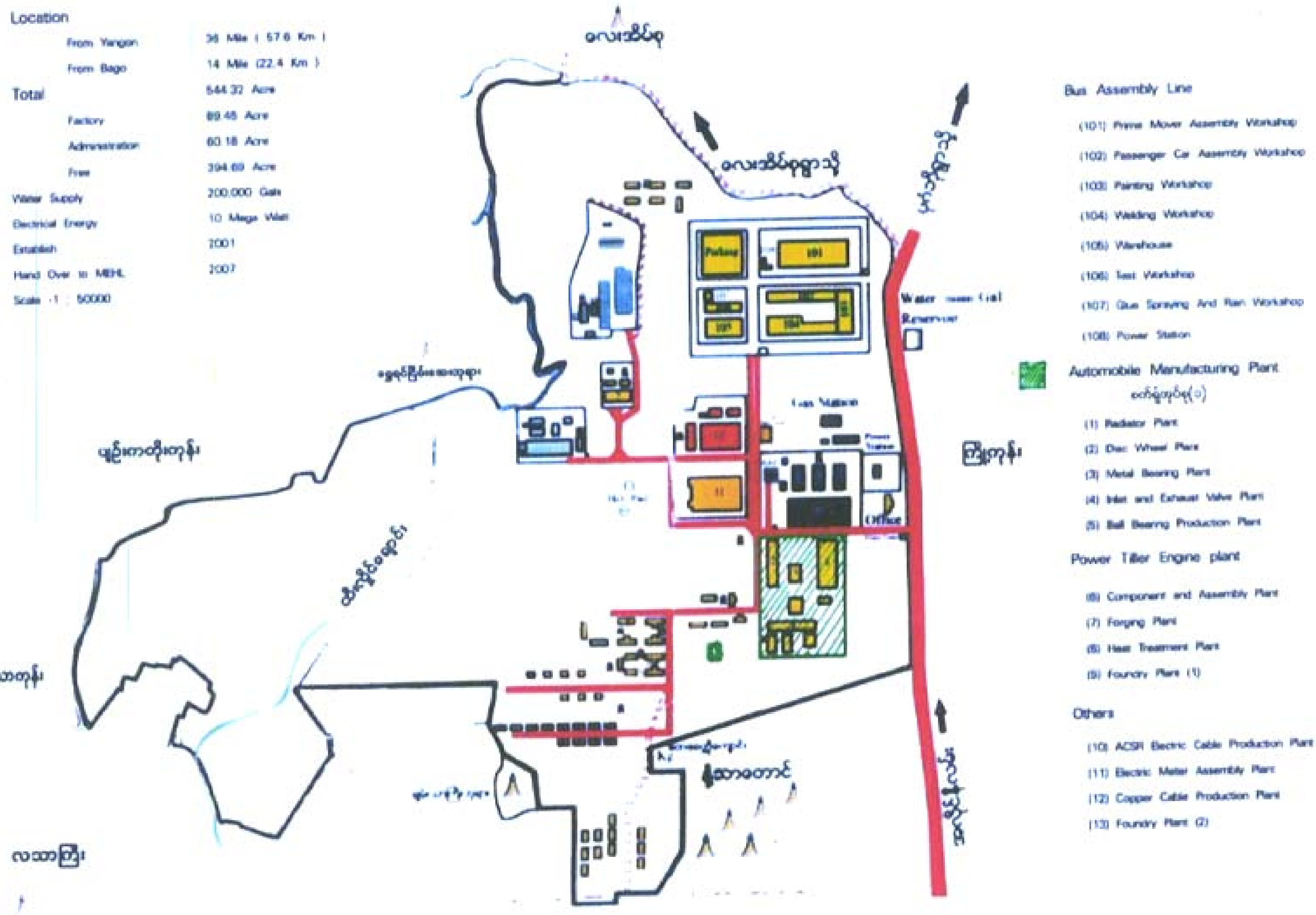
၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေဧရိယာမှာ ၃၁-၁၀-၂၀၀၇ ရက်နေ့တွင် မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်က အမှတ်(၂) စက်မှုဝန်ကြီးဌာနထံမှ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ (အကျယ်အဝန်း ၅၄၄. ၃၂ဧက)အား လွှဲပြောင်းဝယ်ယူခဲ့သည့် မြေဧရိယာပေါ်တွင် လုပ်ကိုင်ခွင့်လျှောက်ထားခြင်းဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် အဆိုပါနယ်မြေတွင် ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မြန်မာ့စီးပွားရေး ဦးပိုင်လီမိတက်မှ စီစဉ်ထားပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ပူးတွဲ - မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားများ

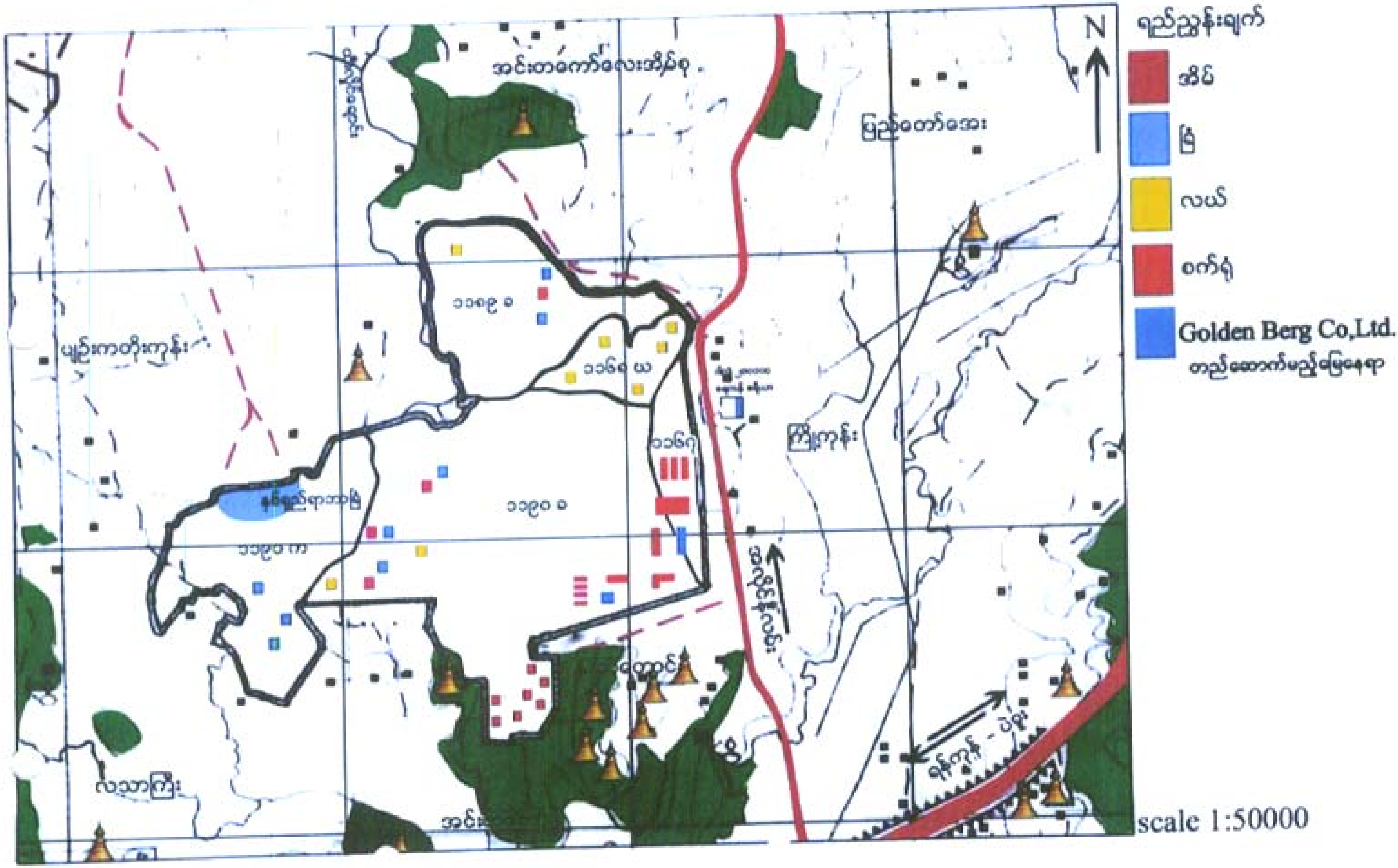
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ(ကိုယ်စား)
သန်းထွန်း၊ ဌာနကြီးမှူး
အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးရာဌာနကြီး

မိတ္တူကို
- ရုံးလက်ခံ

အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေဧရိယာပြမြေပုံ



အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေအတွင်းရှိ အိမ်၊ မြဲ နှင့် လယ်များပြမြေပုံ



Building Photo



Building Photo



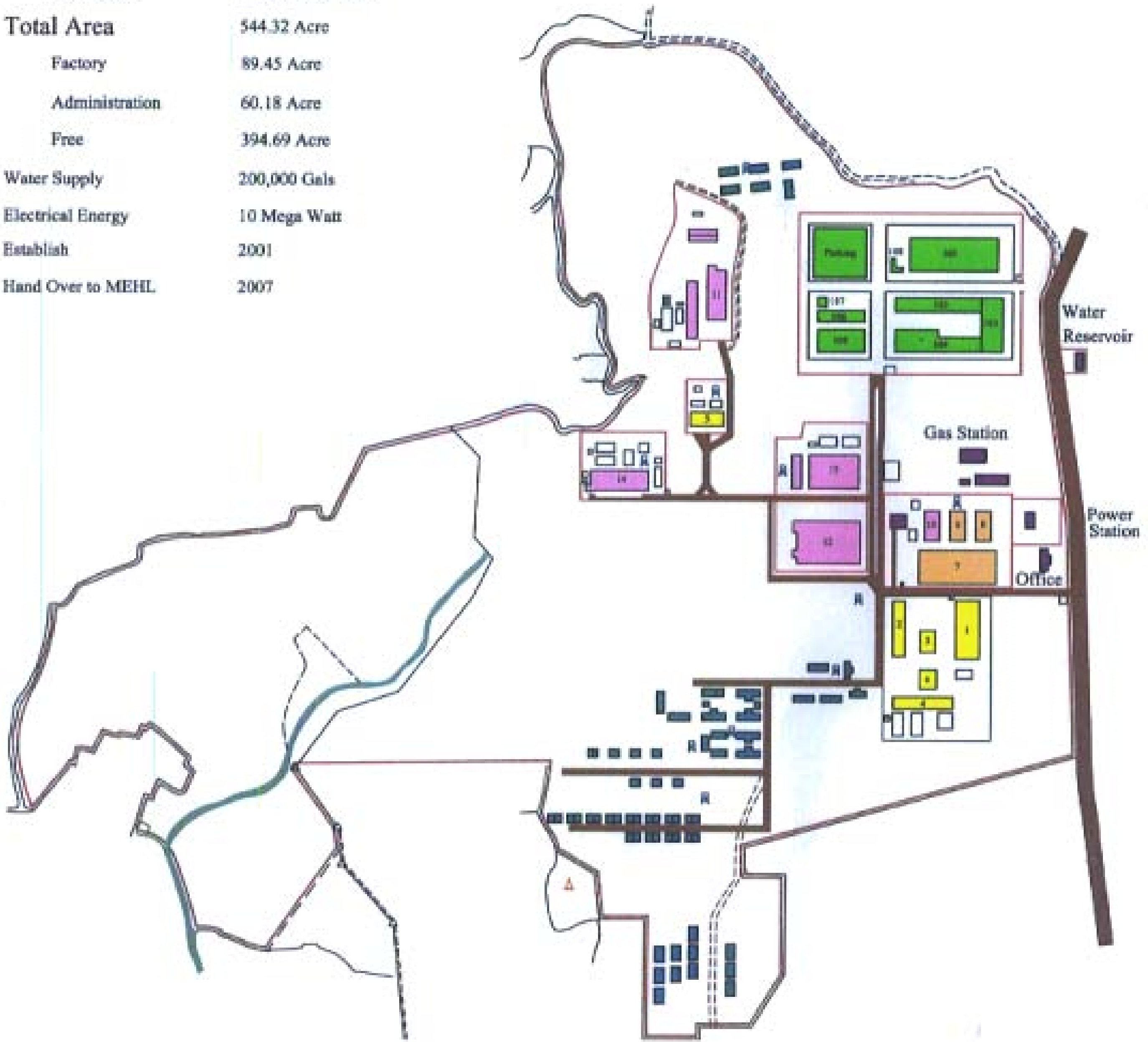
Building Photo





INNDAGAW INDUSTRIAL COMPLEX

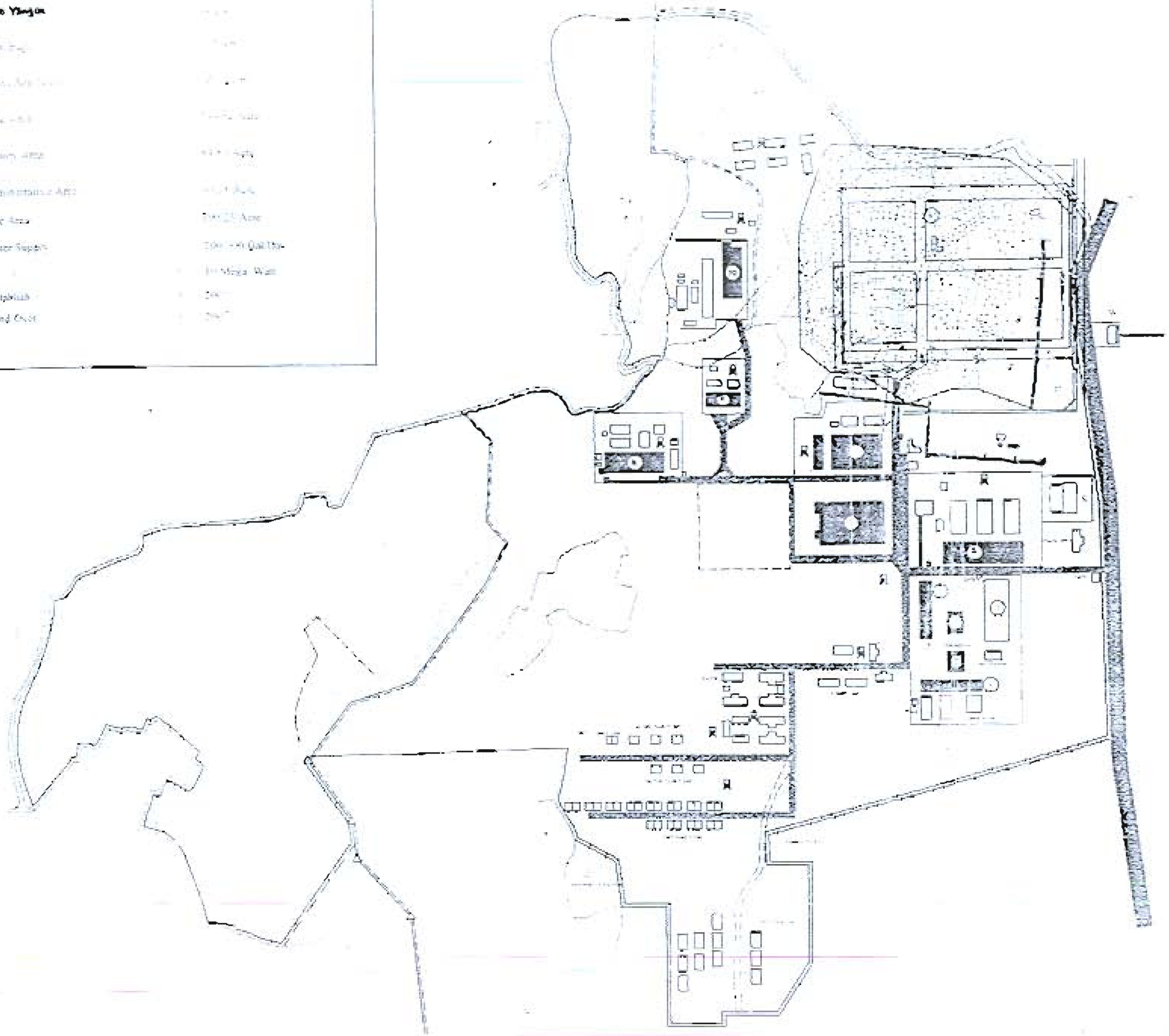
Location		
	From Yangon	36 Mile (57.6 km)
	From Bago	14 Mile (22.4 km)
Total Area		544.32 Acre
	Factory	89.45 Acre
	Administration	60.18 Acre
	Free	394.69 Acre
Water Supply		200,000 Gals
Electrical Energy		10 Mega Watt
Establish		2001
Hand Over to MEHL		2007



References

- Bus Assembly Line
  - (101) Prime Mover Assembly Workshop
  - (102) Passenger Car Assembly Workshop
  - (103) Painting Workshop
  - (104) Welding Workshop
  - (105) Warehouse
  - (106) Test Workshop
  - (107) Glue Spraying & Rain Workshop
  - (108) Power Station
- Automobile Manufacturing Plant
  - (1) Radiator Plant
  - (2) Disc Wheel Plant
  - (3) Metal Bearing Plant
  - (4) Inlet and Exhaust Valve Plant
  - (5) Ball Bearing Production Plant
  - (6) Compressor Shop
- Power Tiller Engine Plant
  - (7) Component and Assembly Plant
  - (8) Forging Plant
  - (9) Heat Treatment Plant
- Others
  - (10) Foundry Plant (1)
  - (11) ACSR Electric Cable Production Plant
  - (12) Electric Meter Assembly Plant
  - (13) Copper Cable Production Plant
  - (14) Foundry Plant (2)
- Gas Station, Office, etc.,
- Stores
- Servant Quarters

From Yangon	[illegible]
From [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
Factory Area	[illegible]
Administrative Area	[illegible]
Free Area	[illegible]
Water Supply	[illegible]
	[illegible] Mega Watt
Establish	[illegible]
Hand Over	[illegible]



Scale

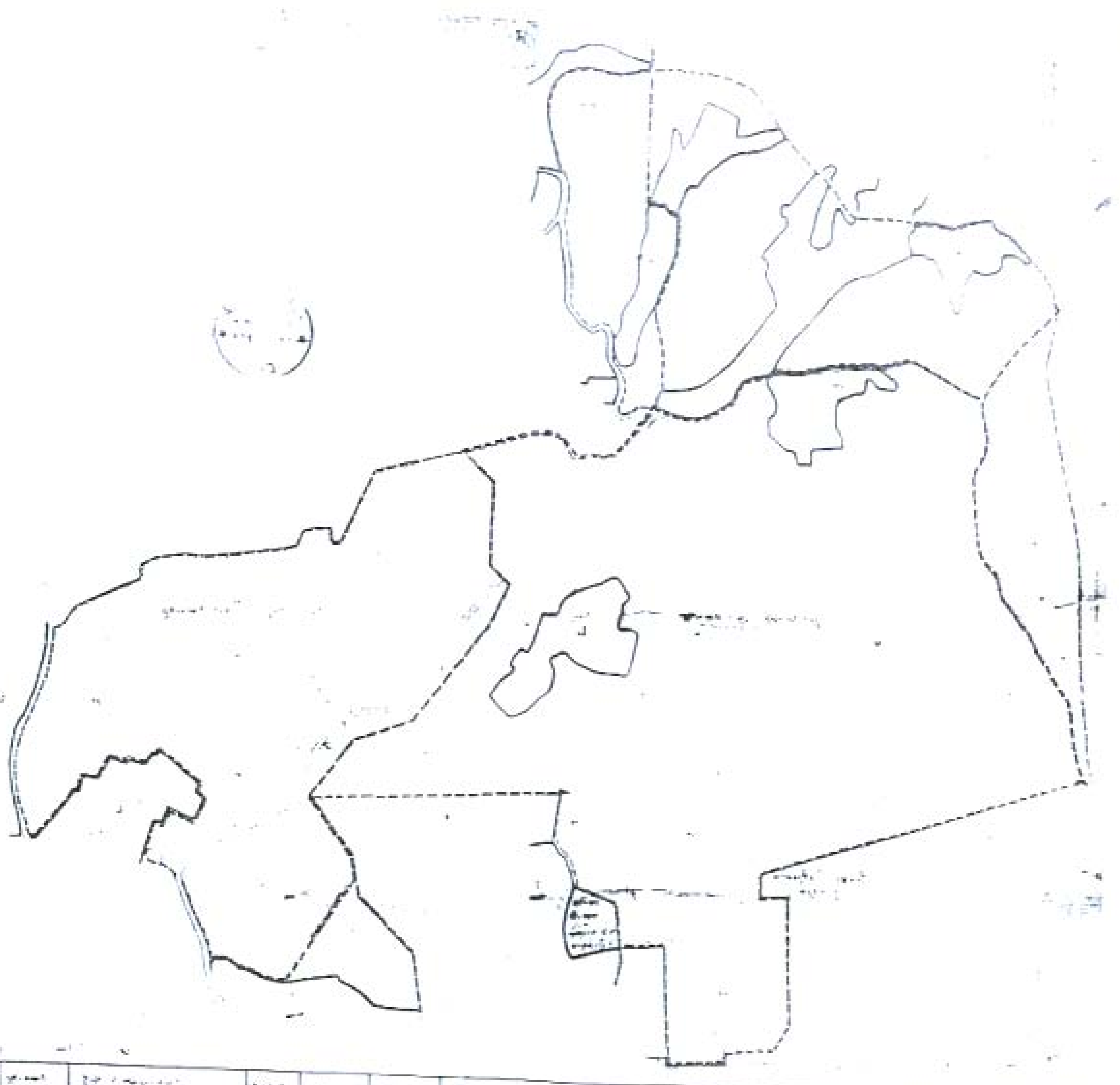
Reference

1. Automobile Manufacturing Plant 1
2. Automobile Manufacturing Plant 2
3. Metal Bearing Plant
4. Inlet & Exhaust Valve Plant
5. Power Tiller Engine Factory
6. Electric Meter Manufacturing Plant
7. Copper Cable Manufacturing Plant
8. Casting Parts Manufacturing Plant
9. Ball Bearing Manufacturing Plant
10. ACSR Plant
11. The General Assembly Line For Heavy Duty Truck And Bus (Under Construction)

C. Compressor Shop

S. Sub-Station

W. Water Supply



ပုံစံ ၁၁

နည်းဥပဒေ ၁၁

လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်းအသုံးပြုရန် ဆင့်ဆိုသည့်အမိန့်

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရသည် ၁၉၅၃ ခုနှစ် လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေးအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ (၃၉) ဖြင့် အပ်နှင်းထားသည့်အာဏာများကို သုံး၍ အောက်ပါဇယားတွင် ဖော်ပြသည့် လယ်ယာမြေကို ၎င်းဇယား (၈)၌ ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးချရမည်ဟု နယ်မြေမှူးကြီး၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံစီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်၊ ပဲခူးမြို့နယ်အား ဆင့်ဆိုလိုက်သည်။

တိုင်း	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု	ကွင်း		ဦးပိုင်		အသုံးချမည့် နည်းလမ်း	အကြောင်း အရာ
			အမှတ်	အမည်	အမှတ်	ဧက		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
ပဲခူး	ပဲခူး	သာယာကုန်း ကျေးရွာအုပ်စု	၁၁၈၉ ခ	ဝါးကလို အရှေ့ကွင်း	မြေကွက်အမှတ် ၉၃၆ အနံ ၁၃+ အနံ ၁၅+ အနံ ၁၆	၂.၆၁ ၁၉.၀၆	စက်ရုံအဆောက် အဦးမြေအဖြစ် အသုံးပြုရန်	
					ပေါင်း	၂၁.၆၇		

မှတ်ချက်၊ (၁) ဤဇယားတွင် ဖော်ပြထားသော လယ်ယာမြေကို မြေစာရင်းဌာနစာရင်းတွင် စက်ရုံအဆောက်အဦးမြေအဖြစ်အသုံးပြုရန် ၁၉၅၄ ခုနှစ်၊ လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင် ပြုလုပ်ရေး နည်းဥပဒေ (၈၄)အရ ခွင့်ပြုသည်။

(၂) ဇယားတိုင်(၈)၌ ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း လယ်မြေကို အသုံးမချလျှင် ဤအမိန့်ကို အက်ဥပဒေပုဒ်မ (၃၅)အရ ပယ်ဖျက်မည့်အပြင် ဤအမိန့်ကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်သူသည် အက်ဥပဒေပုဒ်မ(၃၈)အရ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းခံရမည်။

(၃) အထက်ဖော်ပြပါ ဦးပိုင်အမှတ်နှင့် ဧရိယာများကို ၂၀၁၀-၂၀၁၁ ခုနှစ်ကောက်ဆက်တွဲမြေပုံနှင့်စာရင်းများမှ ကောက်နုတ်သုံးစွဲသည်။

(၄) ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ၏ (၂၁.၆.၂၀၁၀) ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၆/၂၀၁၀)ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၁၅)အရ ခွင့်ပြုသည်။

ပုံ xxxxxxxxxx

(ဗိုလ်ချုပ်လှမင်း)

ဥက္ကဋ္ဌ

ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ

တောင်ငူမြို့

လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်းအသုံးပြုရန် ဆင့်ဆိုသည့်အမိန့်

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရသည် ၁၉၅၃ ခုနှစ် လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေးအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၃၅ ဖြင့် အပ်နှင်းထားသည့်အာဏာများကို သုံး၍လျက် အောက်ပါဇယားတွင် ဖော်ပြသည့် လယ်ယာမြေကို ယင်းနှင့်ဖော်ပြထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးချရမည်ဟု နယ်မြေမှူးကြီး၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ၊ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံစီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်၊ ပဲခူးမြို့နယ်အား ဆင့်ဆိုလိုက်သည်။

တိုင်း	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု	ကွင်း		ဦးပိုင်		အသုံးချမည့် နည်းလမ်း	အကြောင်း အရာ
			အမှတ်	အမည်	အမှတ်	ဧက		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
ပဲခူး	ပဲခူး	အင်းတကော် ကျေးရွာအုပ်စု	၁၁၆၇	အင်းတကော် မြောက်ကွင်း	မြေကွက် အမှတ် ၁၇၅+၈၉	၂၇.၆၆	စက်ရုံအဆောက် အဦးမြေအဖြစ် အသုံးပြုရန်	
					ပေါင်း	၂၇.၆၆		

မှတ်ချက်။ (၁) ဤဇယားတွင် ဖော်ပြထားသော လယ်ယာမြေကို မြေစာရင်းဌာနစာရင်းတွင် **စက်ရုံအဆောက်အဦးမြေအဖြစ်အသုံးပြုရန်** ၁၉၅၄ ခုနှစ် လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေး နည်းဥပဒေ (၈၄)အရ ခွင့်ပြုသည်။

(၂) စာတိုင်(၈)၌ ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း လယ်မြေကို အသုံးမချလျှင် ဤအမိန့်ကို အက်ဥပဒေပုဒ်မ (၃၅)အရ ပယ်ဖျက်မည့်အပြင် ဤအမိန့်ကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်သူ သည်အက်ဥပဒေပုဒ်မ(၄၈)အရ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းခံရမည်။

(၃) အထက်ဖော်ပြပါ ဦးပိုင်အမှတ်နှင့် ဧရိယာများကို ၂၀၁၀-၂၀၁၁ ခုနှစ်ကွင်းဆက်တွဲမြေပုံ နှင့်စာရင်းများမှ ကောက်နုတ်သုံးစွဲသည်။

(၄) ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကော်မီတီ၏ (၂၁.၆.၂၀၁၁) ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၆/၂၀၁၁)ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၁၂)အရ ခွင့်ပြုသည်။

ပုံ × × × × × × × ×

(ဗိုလ်ချုပ်လှမင်း)

ဥက္ကဋ္ဌ

ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကော်မီတီ

ပေါင်းမြို့

လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်းအသုံးပြုရန် ဆင့်ဆိုသည့်အမိန့်

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရသည် ၁၉၅၃ ခုနှစ်လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေးအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၉ ဖြင့် အပ်နှင်းထားသည့်လုပ်ပိုင်ခွင့်အာဏာများကို သုံး၍ အောက်ပါဇယားတွင် ဖော်ပြသည့် လယ်ယာမြေကို ယင်းနှင့် ယှဉ်၍ ဖော်ပြထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးချရမည်ဟု နယ်မြေမှူးကြီး အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံစီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်၊ ပဲခူးမြို့နယ်အား ဆင့်ဆိုလိုက်သည်။

တိုင်း	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု	ကွင်း		ဦးပိုင်		အသုံးချမည့်နည်းလမ်း	အကြောင်းအရာ
			အမှတ်	အမည်	အမှတ်	ဧက		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
ပဲခူး	ပဲခူး	အင်းတကော်ကျေးရွာအုပ်စု	၁၁၆၈ ယ	ဖိုးခွားအနောက်ကွင်း	မြေကွက်အမှတ် ၄၇+၈၀+၁၆၃+၂၄၅	၅၆.၅၀	စက်ရုံအဆောက်အဦးမြေအဖြစ်အသုံးပြုရန်	
					ပေါင်း	၅၆.၅၀		

မှတ်ချက်။

(၁) ဤဇယားတွင် ဖော်ပြထားသော လယ်ယာမြေကို မြေစာရင်းဌာနစာရင်းတွင် စက်ရုံအဆောက်အဦးမြေအဖြစ်အသုံးပြုရန် ၁၉၅၄ ခုနှစ်၊ လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေး နည်းဥပဒေ (၈၄)အရ ခွင့်ပြုသည်။

(၂) စာတိုင်(၈)၌ ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း လယ်မြေကို အသုံးမချလျှင် ဤအမိန့်ကို အက်ဥပဒေပုဒ်မ (၃၅)အရ ပယ်ဖျက်မည့်အပြင် ဤအမိန့်ကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်သူသည်အက်ဥပဒေပုဒ်မ(၄၈)အရ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းခံရမည်။

(၃) အထက်ဖော်ပြပါ ဦးပိုင်အမှတ်နှင့် ဧရိယာများကို ၂၀၁၀-၂၀၁၁ ခုနှစ်နောက်ဆက်တွဲမြေပုံနှင့်စာရင်းများမှ ကောက်နုတ်သုံးစွဲသည်။

(၄) ပဲခူးတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ၏ (၂၀.၆.၂၀၁၁) ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၆/၂၀၁၀)ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၁၄)အရ ခွင့်ပြုသည်။

ပုံ××××××××××

(ဗိုလ်ချုပ်လှမင်း)

ဥက္ကဋ္ဌ

ပဲခူးတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ

တောင်ငူမြို့

လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်းအသုံးပြုရန် ဆင့်ဆိုသည့်အမိန့်

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရသည် ၁၉၅၃ ခုနှစ် လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေးအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၁)ဖြင့် အပ်နှင်းထားသည့်လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို သုံး၍ အောက်ပါဇယားတွင် ဖော်ပြသည့် လယ်ယာမြေကို ကော်လံ (၈)၌ ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးချရမည်ဟု နယ်မြေမှူးကြီး၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံစီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်၊ ပဲခူးမြို့နယ်အား ဆင့်ဆိုလိုက်သည်။

တိုင်း	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု	ကွင်း		ဦးပိုင်		အသုံးချမည့် နည်းလမ်း	အကြောင်း အရာ
			အမှတ်	အမည်	အမှတ်	ဧက		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
ပဲခူး	ပဲခူး	အင်းတကော် ကျေးရွာအုပ်စု	၁၁၉၀ ခ	ဂုံမင်းအင်း အရှေ့ကွင်း	မြေကွက်အမှတ် ၁၊၂၅၁၊၅၂ ၅၃၊၅၄၊၉၁ ၉၂၊၁၂၂၊၁၂၃ ၁၂၄၊၁၂၅	၂၇၀.၃၂	စက်ရုံအဆောက်အဦးမြေအဖြစ် အသုံးပြုရန်	
					ပေါင်း	၂၇၀.၃၂		

မှတ်ချက်။ (၁) ဤဇယားတွင် ဖော်ပြထားသော လယ်ယာမြေကို မြေစာရင်းဌာနစာရင်းတွင် စက်ရုံအဆောက်အဦးမြေအဖြစ်အသုံးပြုရန် ၁၉၅၄ ခုနှစ်၊ လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေး နည်းဥပဒေ (၈၄)အရ ခွင့်ပြုသည်။

(၂) ကော်လံ(၈)၌ ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း လယ်မြေကို အသုံးမချလျှင် ဤအမိန့်ကို အက်ဥပဒေပုဒ်မ (၁၅)အရ ပယ်ဖျက်မည့်အပြင် ဤအမိန့်ကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်သူသည် အက်ဥပဒေပုဒ်မ(၄၈)အရ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းခံရမည်။

(၃) အထက်ဖော်ပြပါ ဦးပိုင်အမှတ်နှင့် ဧရိယာများကို ၂၀၁၀-၂၀၁၁ ခုနှစ်ကောက်ဆက်တွဲမြေပုံနှင့်စာရင်းများမှ ကောက်နုတ်သုံးစွဲသည်။

(၄) ပဲခူးတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ၏ (၂၁.၆.၂၀၁၀) ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၆/၂၀၁၀)ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၁၇)အရ ခွင့်ပြုသည်။

ပုံ ....

(ဗိုလ်ချုပ်လှမင်း)

ဥက္ကဋ္ဌ

ပဲခူးတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ

တောင်ငူမြို့

လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်းအသုံးပြုရန် ဆင့်ဆိုသည့်အမိန့်

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရသည် ၁၉၅၃ ခုနှစ် လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေးအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ [illegible] အရ အပ်နှင်းထားသည့်အာဏာများကို သုံး၍ အောက်ပါဇယားတွင် ဖော်ပြသည့် လယ်ယာမြေကို [illegible] ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးချရမည်ဟု နယ်မြေမှူးကြီး၊ အင်းတာကော်စက်မှုနယ်မြေ၊ ပြည်တောင်စုမြန်မာနိုင်ငံစီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်၊ ပဲခူးမြို့နယ်အား ဆင့်ဆိုလိုက်သည်။

တိုင်း	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု	ကွင်း		ဦးပိုင်		အသုံးချမည့်နည်းလမ်း	အကြောင်းအရာ
			အမှတ်	အမည်	အမှတ်	ဧက		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
ပဲခူး	ပဲခူး	သာယာကုန်းကျေးရွာအုပ်စု	၁၁၉၀ က	ဂုံမင်းအင်းကွင်း	မြေကွက်အမှတ် ၆၉+၇၀+၇၁ ၇၂+၇၃+၃၁၁	၁၂၅.၁၅	စက်ရုံအဆောက်အဦးမြေအဖြစ်အသုံးပြုရန်	
					ပေါင်း	၁၂၅.၁၅		

မှတ်ချက်။ (၁) ဤဇယားတွင် ဖော်ပြထားသော လယ်ယာမြေကို မြေစာရင်းဌာနစာရင်းတွင် **စက်ရုံအဆောက်အဦးမြေအဖြစ်အသုံးပြုရန်** ၁၉၅၄ ခုနှစ် လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေး နည်းဥပဒေ (၈၄)အရ ခွင့်ပြုသည်။

(၂) စာတိုင်(၈)၌ ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း လယ်မြေကို အသုံးမချလျှင် ဤအမိန့်ကို အက်ဥပဒေပုဒ်မ (၃၅)အရ ပယ်ဖျက်မည်အပြင် ဤအမိန့်ကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်သူသည်အက်ဥပဒေပုဒ်မ(၃၈)အရ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းခံရမည်။

(၃) အထက်ဖော်ပြပါ ဦးပိုင်အမှတ်နှင့် ဧရိယာများကို ၂၀၁၀-၂၀၁၁ ခုနှစ်နောက်ဆက်တွဲမြေပုံနှင့်စာရင်းများမှ ကောက်နုတ်သုံးစွဲသည်။

(၄) ပဲခူးတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ၏ (၂၀.၆.၂၀၁၀) ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၆/၂၀၁၀)ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၁၃)အရ ခွင့်ပြုသည်။

ပုံ xxxxxxxxxx
(ခိုသိန်းလှိုင်)
ဥက္ကဋ္ဌ
ပဲခူးတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ
တောင်ငူမြို့

လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးပြုရန် ဆင့်ဆိုသည့်အမိန့်

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရသည် ၁၉၅၃ ခုနှစ် လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေးအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၅(၁)ဖြင့် အပ်နှင်းထားသည့်အာဏာများကို သုံး၍လျက် အောက်ပါဇယားတွင် ဖော်ပြသည့် လယ်ယာမြေကို ယင်းကို ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးချရမည်ဟု နယ်မြေမှူးကြီး၊ အင်းတကော်စက်မှုနယ်မြေ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံစီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်၊ ပဲခူးမြို့နယ်အား ဆင့်ဆိုလိုက်သည်-

တိုင်း	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု	ကွင်း		ဦးပိုင်		အသုံးချမည့် နည်းလမ်း	အကြောင်း အရာ
			အမှတ်	အမည်	အမှတ်	ဧက		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
ပဲခူး	ပဲခူး	သာယာကုန်း ကျေးရွာအုပ်စု	၁၁၉၀ က	ဂုံမင်းအင်း ကွင်း	မြေကွက်အမှတ် ၆၉+၇၀+၇၁ ၇၂+၇၃+၁၁၁	၁၂၅. ၁၅	စက်ရုံအဆောက် အဦးမြေအဖြစ် အသုံးပြုရန်	
					ပေါင်း	၁၂၅. ၁၅		

မှတ်ချက်။ (၁) ဤဇယားတွင် ဖော်ပြထားသော လယ်ယာမြေကို မြေစာရင်းဌာနစာရင်းတွင် စက်ရုံအဆောက်အဦးမြေအဖြစ်အသုံးပြုရန် ၁၉၅၄ ခုနှစ်၊ လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင် ပြုလုပ်ရေး နည်းဥပဒေ (၈၄)အရ ခွင့်ပြုသည်။

(၂) ၈တိုင်(၈)၌ ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း လယ်မြေကို အသုံးမချလျှင် ဤအမိန့်ကို အက်ဥပဒေပုဒ်မ (၁၅)အရ ပယ်ဖျက်မည့်အပြင် ဤအမိန့်ကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်သူ သည်အက်ဥပဒေပုဒ်မ(၄၈)အရ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းခံရမည်။

(၃) အထက်ဖော်ပြပါ ဦးပိုင်အမှတ်နှင့် ဧရိယာများကို ၂၀၁၀-၂၀၁၁ ခုနှစ်မှနောက်ဆက်တွဲမြေပုံ နှင့်စာရင်းများမှ ကောက်နုတ်သုံးစွဲသည်။

(၄) ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ၏ (၂၀. ၆. ၂၀၁၀) ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၆/၂၀၁၀)ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၁၃)အရ ခွင့်ပြုသည်။

ပုံ × × × × × × × × × ×

(ဦးလှိုင်လှမင်း)

ဥက္ကဋ္ဌ

ပဲခူးတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ

ကောင်ငမြို့

မှန ကန်ကြောင်း [illegible]

ဘဏ္ဍာ အခွန်တော် [illegible]

အခွန်တော်

ပဲခူး

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန [illegible] ရက်စွဲ [illegible] မြို့

၁၊ ၅၅၃၊ ၈၃၉	၂၅၉၅ [illegible] [illegible] [illegible]	အခွဲ ၇	ကော်ရူ့ စသောကော် အသီး ဧရိ	၂၅.၆၆	-	ပဲခူးတိုင်း [illegible] [illegible] ရက် [illegible] ၂၉-၆-၂၀၁၀ ရက်နေ့ [illegible] [illegible]

[illegible] ၂၀၁၀ [illegible]

[illegible]

[illegible] ၂၁-၉-၂၀၁၀

[illegible] ၂၅-၁-၂၀၁၁

[illegible]

ဖြိုးဝင်း ( )
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

[illegible] (ဒုတိယဦးစီးမှူး)
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

ပဲခူး

အင်းတာကော်

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
စာအမှတ်
ရက်စွဲ
ပဲခူးမြို့

၄၃၊၀၀ ၁၆၃၊၂၅၅	[illegible]	ကော်ရုံ... အဦး မြေ	၈၅.၅၀	—	ပဲခူးမြို့ ... [illegible] ... [illegible] ... ၂၀၁၀ ... ... [illegible] ... ... [illegible] ...

၂၀၁၀

နယ်မြေမှူးကြီး(အင်းတာကော်ကျေးရွာ...နယ်မြေ)
၂၁.၉.၂၀၁၀
၂၁.၁.၂၀၁၁
[illegible]

မြင့်ဆိုင်း(...)
မြို့နယ်မြေစာရင်း...
ပဲခူးမြို့

ဦး...(ဒုတိယ...
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

ဦးပိုင်တစ်ခုစီရာဇဝင်

ပိုင်နက်............ မြို့နယ် ....[illegible]........ မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု ....၃၂........ ၁၁၀၉ ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် [illegible]

ဦးပိုင်အကွက်အမှတ်	အစုနံပါတ်/ကြက်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရန်ရှင်/အငှားချထားရသူ	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (ဒိုင်ကြေးအပါအဝင်) (ကျပ်)	မည်ကဲ့သို့ပြောင်းလဲသည့်အကြောင်းမှတ်ချက်	မှတ်ချက်
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈
[illegible]	-	[illegible]	[illegible]	၂၁.၆၇	-	[illegible] ၂၉.၆.၂၀၁၀ [illegible]	[illegible]

၁။ [illegible]
ရက်စွဲ - ၈.၉.၂၀၁၀
[illegible] ရက်စွဲ - ၁၈.၁၁.၂၀၁၀
[illegible]
[illegible]

အထက်ပါရေးသွင်းချက်များ [illegible] ၂၀၁၀ ခုနှစ်အတွက် [illegible]
[illegible]
[illegible]/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်
ရက်စွဲ
ကိုက်ညီကြောင်းစစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။
[illegible]လက်မှတ်
ရက်စွဲ
စစ်ဆေးအတည်ပြုသည်။
မြို့နယ်မြေစာရင်း[illegible]လက်မှတ်
ရက်စွဲ

၇

ဦးပိုင်တစ်ခု၏ရာဇဝင်

ကွင်း............ မြို့နယ် ......[illegible]...... မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု ......[illegible]...... ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ......[illegible]

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်ပေးရသူ/ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရမ်ရှင်/အငှားဂရမ်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (နိုင်ငံခြားအပါအဝင်) (ကျပ်)	မည်သည့်ပြောင်းလဲမှု ပြန်ပြင်ဆင်ချက်	မှတ်ချက်
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈
၇၀-၇၁ ၇၂-၇၃		[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]

[illegible]
နေ့စွဲ ၁ ၅ ၂၀၁၀
[illegible] - ၁၀ ၁၁ ၂၀၁၀
[illegible]
[illegible]

အထက်ပါမြေကွက်များ၏ အကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၁၀ ခုနှစ်အတွက် [illegible] မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်ကူးယူထားကြောင်း [illegible]

အုပ်စု/ကျေးရွာ/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်

နေ့စွဲ

[illegible]

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ

စိစစ်အတည်ပြုသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းလက်မှတ်

နေ့စွဲ

မြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၆ 11027

ဦးပိုင်တစ်ခုစီ၏ရာဇဝင်

ခရိုင် ......ပဲခူး...... မြို့နယ် ......ပဲခူး...... မြေတိုင်းတရေးအုပ်စု ......[illegible]...... ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ......[illegible]......

ခုနှစ်	ဦးပိုင်	ဂရန်စာချုပ်/ ပိုင်ရှင်အမည်/ ဝရမ်မှတ်/ အငှားဂရန်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အကန်း	ဧရိယာ(ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (ခိုင်ကြေးအပါအဝင်) (ကျပ်)	မည်ကဲ့သို့ပြောင်းလဲသည့်ညွှန်ကြားချက်	မှတ်ချက်
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
၂၀၁၀	၇၂၁၉၀၁၅၊ ၃၂၁၃၄၊၈၃ [illegible] ၁၄၁၂၅၀။	-	[illegible]	[illegible]	၂၇၀.၇၂	-	[illegible] ၁.၈.၂၀၀၂ [illegible] T/၁-၁၁/ ဦး ၆ [illegible] [illegible] ၂၅.၅.၂၀၀၉ [illegible] T/၁-၁၁/ ဦး ၆ [illegible]	[illegible] မင်းသော်တာ ဦးစီးအရာရှိ မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန ပဲခူးမြို့

လျှောက်ထားသူအမည်- [illegible]
လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ- ၁၀-၁၁-၂၀၁၀
လျှောက်သူသို့လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ ၁၁.၈.၂၀၁၀
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ- [illegible]
(ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။) [illegible]

အထက်ပါရေးကူးဖော်ပြသောအကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၁၀ ခုနှစ်အတွက် နှစ်စဉ်နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း ဖြစ်ကြောင်း မှန်ကန်ကြောင်းသက်သေခံပါသည်။
အုပ်ချုပ်ထိန်း/မြေတိုင်းတရေးလက်မှတ်-
နေ့စွဲ-
တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။
လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်-
နေ့စွဲ-
စိစစ်အတည်ပြုသည်၊
မြို့နယ်မြေမှူးလက်မှတ်-
နေ့စွဲ

[illegible] (၄)
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

[illegible]
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

draft

THE JOINT VENTURE AGREEMENT

Between

"Goldenberg Bago DevelopmentCo.,Ltd"

And

"U Min SoeHlaing"

forthe formation

of

Goldenberg Plastic Metal Company Limited

For operation of "Manufacturing of all kind of plastic products and related accessories on (CMP) basis"

Under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and the Myanmar Companies Act

____2015

JOINT VENTURE AGREEMENT

This **JOINT VENTURE AGREEMENT** is made in Yangon on this-------day of ------------,2015in Yangon, Republic of the Union of Myanmar between: -

Goldenberg Bago Development Co.,Ltd., a company incorporated in Republic of the Union of Myanmar having its registered office at Industry Group (1), Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region(hereinafter referred to as "Party - A" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, legal representatives and permitted assigns) of the one part,

AND

U Min SoeHlaing, a Myanmar citizen, holder of National Scrutiny Card no.12/bahana(N)005853and having residence permanent address at No.18,5th Floor, Kyar Kwet thit street, Patane Nyut Quarter, Tamwe Township,Yangon, the Republic of the Union of Myanmar(hereinafter referred to as " Party - B" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, legal representatives and permitted assigns) of the other part.

WITNESSETH THAT:-

WHEREAS "**Party - A"** is a Company incorporated in Republic of the Union of Myanmar Carrying out services business.

AND WHEREAS "**Party – B"** is a Myanmar citizen;

AND WHEREAS "Party - A" and "Party - B" are desirous of forming a Joint Venture Company to carry out the business of **Manufacturing of all kind of plastic products and related accessories on CMP basis (herein after referred to as "Business")**in Myanmar under the Union of Myanmar Foreign Investment Law;

AND WHEREAS for the above purpose, the Parties have agreed to seek investment permit and other necessary permits, licenses, exemption and relief from the Myanmar Investment Commission and relevant authorities which are necessary to carry out the above mentioned Business by forming a joint venture company limited by shares to be named "**Goldenberg Plastic Metal Company Limited"** under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and the Myanmar Companies Act;

NOW THEREFORE, in consideration of the mutual covenants contained herein, the Parties hereby agree as follows.

1. DEFINITIONS

1.1 In this Agreement, unless the context otherwise requires, the following expressions shall have meanings set forth below: -

"Party or Parties" shall mean **Party** - A and/or**Party** - Bas the case may be.

"Agreement"	means this Joint Venture Agreement. All the schedules and annexes attached to this Agreement shall be construed as integral parts of this Agreement.
"Memorandum"	means the Memorandum of Association to be adopted by the Company, a copy of which is annexed as **Annexure -**, and as may be amended in accordance with this Agreement.
"Articles"	means the Articles of Association to be adopted by the Company, a copy of which is annexed as **Annexure -** , and as may be amended in accordance with this Agreement.
"Authorities"	means all Union of Myanmar Government bodies, authorities, organizations and statutory boards which are empowered by the laws of the Myanmar to enforce the laws, monitor and issue all necessary licenses, permits and approvals as are required by the laws for the Company to exist and carry on its operations and the Business.
"Board"	means the Board of Directors of the Company.
"FIL"	means the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.
"Companies Act"	means the Myanmar Companies Act (India Act VII 1913)and amendment thereof.
"Company"	means **Goldenberg Plastic Metal Company Limited** to be incorporated for this purpose of this Agreement.
"Directors"	means the directors of the Company.
"Government"	means the Government of Republic of the Union of Myanmar.
"Laws"	means the existing laws, rules and regulations of Republic of the Union of Myanmar.
"Party – A Directors"	means the directors appointed by **Party - A** in accordance with Article6and a "**Party – A Director**" means any one of them.
"Party - BDirector"	the directors appointed by in accordance with Article 6and a "**Party – B Director**" means any one of them.
"Lease Agreement"	means agreement for leasing the "Land"and "Building"for the business.
"Shareholder's Proportion"	means the percentage proportions of the shares agreed to be held by the Parties as specified below:- Party A - 95 % Party B - 5 % or as may be changed in accordance with this Agreement.

1.2 In this Agreement, unless the subject matter or the extent requires to construe differently or are inconsistent with such construction, a reference to a statutory provision includes a reference to any modification, consolidation or re-enactment of such statutory provision for the time being in force, and all statutory instruments or orders made pursuant to the same; words denoting one gender include all other genders; words denoting the singular include the plural, and vice versa, and also words denoting persons include firms and corporations, and vice versa, and also include their respective heirs, personal representatives, successors in title or permitted assigns, as the case may be.

1.3 The headings in this Agreement are inserted for convenience of reference and shall be ignored in the interpretation and construction of this Agreement.

2. WARRANTY AND REPRESENTATIONS

Each of the parties warrants and undertakes to the other parties that:-

2.1 it is a legal person duly incorporated and in good standing under the relevantlaws of its jurisdiction;

2.2 it has the right, capacity and authority to enter into this Agreement and its execution and delivery of this Agreement, and the performance of the same will not contravene any Agreement, investment or other form of commitment to which it is also bound;

2.3 the execution, delivery and performance of this Agreement has been duly authorized by all necessary corporate and other actions of such party under all of the laws and regulations applicable to it, and this Agreement constitutes valid and legally binding obligations enforceable against it.

3. CONDITIONS PRECEDENT

3.1This Agreement is conditional upon the issue of the investment permit from the MIC to the Company and the issue of all the approvals, consents, permits, exemptions, relief and licenses from the relevant Authorities of Government of Republic of Union of Myanmar which are required:

3.1.1 to incorporate the Company with the objects as fully set out in the Memorandum,

3.1.2 for the Company to enter into the Lease Agreement for the Land and Building;

3.1.3 for the Company to implement the Business and enjoy all such tax and other exemptions, relief, property rights and benefits as are available under the existing Laws, including the FIL; and

3.1.4 for each of the Parties to exercise the rights, enjoy the benefits and be bound by the obligations as Shareholders, in accordance with terms and conditions of this Agreement or on such other terms and conditions as the Parties may mutually agree to in writing (all of the above approvals, consents, permits, exemptions, relief and licenses shall be collectively called the "Conditions").

4. SCOPE OF THE AGREEMENT

The purpose of this Agreement is for **Party - A** and **Party - B** to:

4.1 Manufacturing of all kind of plastic products and related accessories on CMP basis;

4.2 Implement all necessary infrastructures required for the Business and all other acts which are deemed required for beneficial operation.

5. ESTABLISHMENT OF THE COMPANY

Establishment

5.1 Subject to and conditional upon the fulfillment of all the conditions specified in Article 3 (except for such conditions which are waived in writing by all parties) **Party – A** and **Party – B** agree to establish in Myanmar in accordance with the Myanmar Companies Act and the FIL a private joint venture company to be known as "**Goldenberg Plastic Metal Company Limited**" where the liability of its shareholders is limited to the nominal value of the shares.

Objectives of the Company

5.2 Within the context of the scope mentioned in Article 4, the parties hereto undertake to carry out the following objectives throughout the life of the Company and agree to adopt it in Memorandum;

(a) Manufacturing of all kind of plastic products and related accessories on CMP basis;

(b) Implement all necessary infrastructure required for the Business and all other acts which are deemed required for beneficial operation.

(c) Import machinery, spare parts, packaging, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.

(e) Borrow money for the benefit of the Company's business from any persons, firm, company, bank or finical organization in any manner that the Company shall think fit.

Memorandum and Articles of Association

5.3 The Company shall, upon its incorporation, adopt the Memorandum and the Articles which are annexed as **Annexure.** If at any time any discrepancy is found between this Agreement and the Memorandum and the Articles, this Agreement shall prevail and the Parties shall amend the Memorandum and the Articles to be in conformity with this Agreement.

Registered Address

5.4 The registered address of the Company shall be at Industry Group (1), Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region. The Company may have such places of Business as may be determined by the Board from time to time.

Implementation of the Business

5.5 The Company shall execute the LEASE AGREEMENT with the owner of the "Land" and "Building" in favor of the Company for the tenure ofinitial50 years as determined therein. The Company shall make an investment in the Union of Myanmar in accordance with the FIL with the total capital of United States Dollars 0.719 Million for initial phase. **Party – A** shall contribute US$ 0.683 million for its share 95% by machine, working capital and **Party – B** shall contribute US$ 0.036 million for 5% by working capital.

4.1 Manufacturing of all kind of plastic products and related accessories on CMP basis;

4.2 Implement all necessary infrastructures required for the Business and all other acts which are deemed required for beneficial operation.

5. ESTABLISHMENT OF THE COMPANY

Establishment

5.1 Subject to and conditional upon the fulfillment of all the conditions specified in Article 3 (except for such conditions which are waived in writing by all parties) **Party – A** and **Party – B** agree to establish in Myanmar in accordance with the Myanmar Companies Act and the FIL a private joint venture company to be known as "**Goldenberg Plastic Metal Company Limited**" where the liability of its shareholders is limited to the nominal value of the shares.

Objectives of the Company

5.2 Within the context of the scope mentioned in Article 4, the parties hereto undertake to carry out the following objectives throughout the life of the Company and agree to adopt it in Memorandum;

(a) Manufacturing of all kind of plastic products and related accessories on CMP basis;

(b) Implement all necessary infrastructure required for the Business and all other acts which are deemed required for beneficial operation.

(c) Import machinery, spare parts, packaging, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.

(e) Borrow money for the benefit of the Company's business from any persons, firm, company, bank or finical organization in any manner that the Company shall think fit.

Memorandum and Articles of Association

5.3 The Company shall, upon its incorporation, adopt the Memorandum and the Articles which are annexed as **Annexure.** If at any time any discrepancy is found between this Agreement and the Memorandum and the Articles, this Agreement shall prevail and the Parties shall amend the Memorandum and the Articles to be in conformity with this Agreement.

Registered Address

5.4 The registered address of the Company shall be at Industry Group (1), Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region. The Company may have such places of Business as may be determined by the Board from time to time.

Implementation of the Business

5.5 The Company shall execute the LEASE AGREEMENT with the owner of the "Land" and "Building" in favor of the Company for the tenure ofinitial50 years as determined therein. The Company shall make an investment in the Union of Myanmar in accordance with the FIL with the total capital of United States Dollars 0.719 Million for initial phase. **Party – A** shall contribute US$ 0.683 million for its share 95% by machine, working capital and **Party – B** shall contribute US$ 0.036 million for 5% by working capital.

Authorized and Paid-up Share Capital

5.6 The authorized share capital of the Company shall be US $3million (Equivalent Kyat 3,000 million) divided into 30,000 shares of Kyat 100,000 each.

5.7 The total issued and paid-up capital of the Company for the Project shall be USD $ 0.719 million which will be increased if and when required.

5.8 The liability of the Shareholders shall be limited to the nominal value of the Shares respectively held by them.

6. THE BUSINESS OF THE COMPANY AND ITS MANAGEMENT

6.1 Conduct of the Business

Each of the Parties agrees to exercise its respective rights as Shareholder so as to ensure that:

6.1.1 the Company performs and complies with all obligations on its part under this Agreement and complies with the restrictions imposed upon it under the Articles; and

6.1.2 the Business is conducted in accordance with sound and good Business practice, the highest ethical standards and the applicable laws.

6.2 The Board of Directors, Chairman,

6.2.1 Unless otherwise agreed by the Parties, the Board shall comprise of ( ) Directors. A director need not hold qualification shares.

6.2.2 The members of the Board of Directors shall be appointed at the General Meeting of the Company from the nominees recommended by the parties hereto. **Party A and B** shall be entitled to nominate one director each. In addition, Joint Venture Company can appoint **operation director's.** Each party may appoint one alternate for each director to act in the absence of a regular member for the purpose of attending a meeting or meetings of the Directors and voting on the appointer's behalf, and such alternate shall be counted in the quorum and may exercise the vote of his appointer. Such alternate shall be approved by the Board from time to time.

6.2.3 If any directorship becomes vacant or any party wishes to replace any or all its nominated directors on the Board of Directors, the party which nominated the said vacated directorship or which wishes to replace its nominated directors, as the case may be, may nominate a new director to fill such vacancy or to replace any director nominated by such party; and the parties hereto agree to vote their entitlement so that such nominee is elected to fill the vacancy or replace any such nominated director at a General Meeting of the shareholders convened for such purpose.

6.3 Board's Powers of Management

6.3.1 The overall management and control of the Business and affairs of the Company shall be vested with the Board. The Board of Directors shall determine overall policies, objectives, procedures, methods and actions of the Company, and shall be responsible for all major decisions in connection therewith, including, but not limited to:

Authorized and Paid-up Share Capital

5.6 The authorized share capital of the Company shall be US $3million (Equivalent Kyat 3,000 million) divided into 30,000 shares of Kyat 100,000 each.

5.7 The total issued and paid-up capital of the Company for the Project shall be USD $ 0.719 million which will be increased if and when required.

5.8 The liability of the Shareholders shall be limited to the nominal value of the Shares respectively held by them.

6. THE BUSINESS OF THE COMPANY AND ITS MANAGEMENT

6.1 Conduct of the Business

Each of the Parties agrees to exercise its respective rights as Shareholder so as to ensure that:

6.1.1 the Company performs and complies with all obligations on its part under this Agreement and complies with the restrictions imposed upon it under the Articles: and

6.1.2 the Business is conducted in accordance with sound and good Business practice, the highest ethical standards and the applicable laws.

6.2 The Board of Directors, Chairman,

6.2.1 Unless otherwise agreed by the Parties, the Board shall comprise of ( ) Directors. A director need not hold qualification shares.

6.2.2 The members of the Board of Directors shall be appointed at the General Meeting of the Company from the nominees recommended by the parties hereto. **Party A and B** shall be entitled to nominate one director each. In addition, Joint Venture Company can appoint **operation director's.** Each party may appoint one alternate for each director to act in the absence of a regular member for the purpose of attending a meeting or meetings of the Directors and voting on the appointer's behalf, and such alternate shall be counted in the quorum and may exercise the vote of his appointer. Such alternate shall be approved by the Board from time to time.

6.2.3 If any directorship becomes vacant or any party wishes to replace any or all its nominated directors on the Board of Directors, the party which nominated the said vacated directorship or which wishes to replace its nominated directors, as the case may be, may nominate a new director to fill such vacancy or to replace any director nominated by such party; and the parties hereto agree to vote their entitlement so that such nominee is elected to fill the vacancy or replace any such nominated director at a General Meeting of the shareholders convened for such purpose.

6.3 Board's Powers of Management

6.3.1 The overall management and control of the Business and affairs of the Company shall be vested with the Board. The Board of Directors shall determine overall policies, objectives, procedures, methods and actions of the Company, and shall be responsible for all major decisions in connection therewith, including, but not limited to:

(a) the approval of all work programs and Budgets for the operations of the Company;
(b) the approval of production plans, annual reports and Business forecasts;
(c) the approval of financial reports;
(d) the appointment, removal and conditions of employment of any personnel with the designation of general manager, manager or deputy manager, and
(e) the entering into of material contractual commitments relating to the operations of the Company.

6.4 **Board of Directors Meeting**

6.4.1 The Board of Directors shall meet as and when required. Itis hereby agreed between the Parties that there shall be at least two (2) meetings of the Board in each financial year. A notice covering an adequate period of time enabling members located at any particular place to attend shall be normally given to each of the Directors for all meetings of the Board, at the address notified from time to time by each Director to the Secretary of the Company.

6.4.2 Each such meeting notice shall contain, among other things, an agenda specifying in reasonable detail the matters to be discussed at the relevant meeting and shall be accompanied by any relevant papers for discussion at such meeting and shall be sent by courier or by telefax or email. The Chairman or Vice Chairman of the Board of Directors may convene an interim meeting if a written request for one is made by any member of the Board of Directors.

6.4.3 The quorum for a Board meeting shall be(2)Directors, comprising at least one (1)**Party - A** Director andone (1) **Party - B** Director.Director attending in person or represented by theiralternates, such quorum to be present throughout the meeting. Any decisions of the Board of Directors shall require agreements by a majority of the Directors.

6.4.4 The Directors shall not be entitled to any remuneration. However, they will be reimbursedwith all such reasonable expenses as may be incurred in attending meetings of the Directors or general meetings.

6.4.5 A circularized resolution in writing signed or approved by letter, cable, telex,email or facsimile message by a majority of the Directors (provided that such majority includes at least one **Party - A** Director and one **Party - B**Director) shall be as effective as a resolution passed at a meeting of the Directors duly convened and held. Copies of a resolution for having signatures can be dispatched to the directors simultaneously and combination of copies duly signed by required number of directors mentioned above shall constitute as a valid Board Resolution and the effectiveness of such resolution shall be the last date of signature so appearing on resolution/ resolutions.

6.4.6 The Secretary of the Company shall be appointed or removed by the Board from time to time, and shall perform such duties as may be assigned by the Board including, but without limitation to maintaining the corporate books and records of the Company, and assisting the Chairman, Vice Chairman in issuing notices convening the meetings of the Board and that of the Shareholders.

(a) the approval of all work programs and Budgets for the operations of the Company;
(b) the approval of production plans, annual reports and Business forecasts;
(c) the approval of financial reports;
(d) the appointment, removal and conditions of employment of any personnel with the designation of general manager, manager or deputy manager, and
(e) the entering into of material contractual commitments relating to the operations of the Company.

6.4 Board of Directors Meeting

6.4.1 The Board of Directors shall meet as and when required. Itis hereby agreed between the Parties that there shall be at least two (2) meetings of the Board in each financial year. A notice covering an adequate period of time enabling members located at any particular place to attend shall be normally given to each of the Directors for all meetings of the Board, at the address notified from time to time by each Director to the Secretary of the Company.

6.4.2 Each such meeting notice shall contain, among other things, an agenda specifying in reasonable detail the matters to be discussed at the relevant meeting and shall be accompanied by any relevant papers for discussion at such meeting and shall be sent by courier or by telefax or email. The Chairman or Vice Chairman of the Board of Directors may convene an interim meeting if a written request for one is made by any member of the Board of Directors.

6.4.3 The quorum for a Board meeting shall be(2)Directors, comprising at least one (1)**Party - A** Director andone (1) **Party - B** Director.Director attending in person or represented by theiralternates, such quorum to be present throughout the meeting. Any decisions of the Board of Directors shall require agreements by a majority of the Directors.

6.4.4 The Directors shall not be entitled to any remuneration. However, they will be reimbursedwith all such reasonable expenses as may be incurred in attending meetings of the Directors or general meetings.

6.4.5 A circularized resolution in writing signed or approved by letter, cable, telex,email or facsimile message by a majority of the Directors (provided that such majority includes at least one **Party - A** Director and one **Party - B**Director) shall be as effective as a resolution passed at a meeting of the Directors duly convened and held. Copies of a resolution for having signatures can be dispatched to the directors simultaneously and combination of copies duly signed by required number of directors mentioned above shall constitute as a valid Board Resolution and the effectiveness of such resolution shall be the last date of signature so appearing on resolution/ resolutions.

6.4.6 The Secretary of the Company shall be appointed or removed by the Board from time to time, and shall perform such duties as may be assigned by the Board including, but without limitation to maintaining the corporate books and records of the Company, and assisting the Chairman, Vice Chairman in issuing notices convening the meetings of the Board and that of the Shareholders.

6.4.7 The minutes of Board meeting and all Board's resolutions shall be recorded in the English language.

7. GENERAL MEETINGS

Notice

7.1 The Company shall hold such general meetings of the Shareholders as required pursuant to the Myanmar Companies Act and its Articles. Notice for any meeting of the Shareholders shall be served to the Shareholders entitled to vote not less than fourteen (14) days for general meetings and twenty one (21) days for extra-ordinary general meetings prior to the date appointed for the holding of the meetings. In case all Parties agree, such period of notice can be lessened. Such notice shall specify the date, the place, the time and the business to be transacted at the meeting.

Quorum

7.2 The quorum for any meeting of the Shareholders shall be two (2)Shareholders and such quorum shall include Party - A andParty – B respectively.

Proxy

7.3 At the shareholders' meeting each Share shall carry one (1) vote. Any Shareholder entitled to vote at the Shareholders meeting may authorize another person to act for them as proxy. Proxies shall identifythemselves in a proper legal written form executed and signed by the said Shareholder prior to the Shareholders meeting. A proxymust be a member of the Company.

Voting

7.4 All matters except those requiring special resolutions or extra-ordinary resolution raised at a meeting of the Shareholders shall be decided by a simple majority of votes cast by the Shareholders present or represented by proxy at that meeting.

Reserved Matters

7.5 None of the following matters shall be resolved without the unanimous resolution of the shareholders.

7.5.1 Any amendment to the Articles and / or the objects in the Memorandum of the Company;

7.5.2 The consolidation, amalgamation or merger of the Company with any other company, association, partnership or legal entity and any other reorganization and restructuring of the Company;

7.5.3 Any change in or cessation of the principal Business activities of the Company or any material diversification from the Business;

7.5.4 Appointment of a judicial manager or a provisional liquidator for the Company or winding up or dissolution of the Company;

6.4.7 The minutes of Board meeting and all Board's resolutions shall be recorded in the English language.

7. **GENERAL MEETINGS**

Notice

7.1 The Company shall hold such general meetings of the Shareholders as required pursuant to the Myanmar Companies Act and its Articles. Notice for any meeting of the Shareholders shall be served to the Shareholders entitled to vote not less than fourteen (14) days for general meetings and twenty one (21) days for extra-ordinary general meetings prior to the date appointed for the holding of the meetings. In case all Parties agree, such period of notice can be lessened. Such notice shall specify the date, the place, the time and the business to be transacted at the meeting.

Quorum

7.2 The quorum for any meeting of the Shareholders shall be two (2)Shareholders and such quorum shall include Party - A andParty – B respectively.

Proxy

7.3 At the shareholders' meeting each Share shall carry one (1) vote. Any Shareholder entitled to vote at the Shareholders meeting may authorize another person to act for them as proxy. Proxies shall identifythemselves in a proper legal written form executed and signed by the said Shareholder prior to the Shareholders meeting. A proxymust be a member of the Company.

Voting

7.4 All matters except those requiring special resolutions or extra-ordinary resolution raised at a meeting of the Shareholders shall be decided by a simple majority of votes cast by the Shareholders present or represented by proxy at that meeting.

Reserved Matters

7.5 None of the following matters shall be resolved without the unanimous resolution of the shareholders.

7.5.1 Any amendment to the Articles and / or the objects in the Memorandum of the Company;

7.5.2 The consolidation, amalgamation or merger of the Company with any other company, association, partnership or legal entity and any other reorganization and restructuring of the Company;

7.5.3 Any change in or cessation of the principal Business activities of the Company or any material diversification from the Business;

7.5.4 Appointment of a judicial manager or a provisional liquidator for the Company or winding up or dissolution of the Company;

7.5.5 Securing of outside financing, loans guarantee, issue of bonds or debentures, or other extensions of credit in respect of the operations of the Company or the creation of financial obligation whether or not secured upon all or any part of the Company.

7.5.6 Making or extending any loan any party, except those given in the ordinary course of Business to customers; or providing a guarantee in favor of, any party having a value of more than US$ 50,000;

7.5.7 Transfer of shares from one party to another or to third party; and

7.5.8 Any other matters reserved to be resolved with unanimous resolution.

Chairman

7.6 The Chairman of the Board shall be the chairman at any meeting of the Shareholders.

Circularized Resolution

7.7 A circularized resolution in writing signed or approved by letter and transmitted by telefax or otherwise by all the Shareholders shall be valid and effectual as if passed at a duly convened Shareholders' meeting. Copies of a resolution for having signatures can be dispatched to the shareholders simultaneously and combination of copies duly signed by all the shareholders shall constitute as a valid Board Resolution and the effectiveness of such resolution shall be the last date of signature so appearing on resolution/ resolutions.

Records

7.8 The minutes of Shareholders' meeting and all Shareholders' resolutions shall be recorded in the English language.

8. OBLIGATIONS OF PARTY – A and PARTY - B

8.1 **PARTY – A** shall:-

8.1.1 ensure technically sound operation of the Business;

8.1.2 assist the Company in the import of required machinery, installation and training operators for a proper operation of the Business;

8.13 assist the company in maintenance and upgrading of the machine;

8.1.4 carry out such other responsibilities as may be delegated by the Board;

8.1.5 shall ensure that its foreign personnel and their families abide by the laws of Myanmar and they shall not interfere in the internal affairs of Myanmar.

7.5.5 Securing of outside financing, loans guarantee, issue of bonds or debentures, or other extensions of credit in respect of the operations of the Company or the creation of financial obligation whether or not secured upon all or any part of the Company.

7.5.6 Making or extending any loan any party, except those given in the ordinary course of Business to customers; or providing a guarantee in favor of, any party having a value of more than US$ 50,000;

7.5.7 Transfer of shares from one party to another or to third party; and

7.5.8 Any other matters reserved to be resolved with unanimous resolution.

Chairman

7.6 The Chairman of the Board shall be the chairman at any meeting of the Shareholders.

Circularized Resolution

7.7 A circularized resolution in writing signed or approved by letter and transmitted by telefax or otherwise by all the Shareholders shall be valid and effectual as if passed at a duly convened Shareholders' meeting. Copies of a resolution for having signatures can be dispatched to the shareholders simultaneously and combination of copies duly signed by all the shareholders shall constitute as a valid Board Resolution and the effectiveness of such resolution shall be the last date of signature so appearing on resolution/ resolutions.

Records

7.8 The minutes of Shareholders' meeting and all Shareholders' resolutions shall be recorded in the English language.

8. OBLIGATIONS OF PARTY – A and PARTY - B

8.1 **PARTY – A** shall:-

8.1.1 ensure technically sound operation of the Business;

8.1.2 assist the Company in the import of required machinery, installation and training operators for a proper operation of the Business;

8.13 assist the company in maintenance and upgrading of the machine;

8.1.4 carry out such other responsibilities as may be delegated by the Board;

8.1.5 shall ensure that its foreign personnel and their families abide by the laws of Myanmar and they shall not interfere in the internal affairs of Myanmar.

8.2 **PARTY** - Bshall:-

8.2.1 in close consultation with **Party A**and on terms and conditions approved in writing apply to the Myanmar Investment Commission for an investment permit to be issued to the Company and apply for all the approvals, consents, permits and licenses from respective authorities concerned;

8.2.2 be responsible for procuring all relevant and applicable relief's, exemptions concessions and other investment incentives which are available to the Company in the course of carrying out the Business under the Law for the time being in force and enacted later on;

8.2.3 assist the Company to obtain all the facilities, services, supplies and raw materials and necessary resources from all available local sources at such price and speed as may be required by the Company to carry on the Business in an efficient, profitable and timely manner;

8.2.4 assist the Company in the recruitment of skilled and unskilled labor for factory and management personnel (other than foreign personnel) for effective implementation, development, operation and maintenance of the Business;

8.2.5 procure the issuance and extension of multiple visas, residence and work permits by the Immigration and Manpower Department of the Government for such foreign personnel and their dependents and / or its Directors and / or its Shareholders to implement develop, operate and maintain the Business, attend meetings of the Board or the Shareholders or carry out such other necessary visitation from outside the Union of Myanmar as may be determined by the Company;

8.2.6 liaise on behalf of the Company with all relevant Government departments to enable timely, proper and effective implementation, development, operation and maintenance of the Business; liaise with the local police and military authorities to ensure the safety and protection of the Business premises and the Company's other properties and personnel;

9. ALLOTMENT AND TRANSFER OF SHARES

New Allotment

9.1 Pursuant to Article (5), as and when determined from time to time by the Board, the Company may increase its issued and paid-up share capital for the Project under this Agreement or expansion thereof with the contribution of Party A and Party B according to ratio under preemptive right. If either party fails to accept the new shares so offered, the Available Shares shall be offered to the other Shareholders. If the other Shareholders do not accept all or any number of the Available Shares, such Shares may then be offered to a third party on such terms and conditions as the Board may determine.

Transfer of Shares

9.2 Without the prior written consent of the other parties, no party hereto may transfer, assign, sell or otherwise dispose of the shares it holds in the Company to any third party, or pledge, mortgage or encumber in any way whatsoever the shares it holds in the Company. This restriction applies not only to shares actually held in the Company but also in relation to new shares issued by the Company as pre-emptive rights.

9.3 If the shareholders so invited or any of them desire to purchase all the Shares offered, they shall within a period of fourteen (14) days from the date of the notice give notice (Acceptance) in writing to the offering Shareholder and the Company of such desire to purchase ("Accepting Shareholders").

9.4 In the event that the other Parties hereto having the right to purchase the offering shares waive such right during the period for exercising such right or fail to exercise such right within such period, the offering Shareholder may transfer its shares to the third party provided, however, that such transfer shall not be effective unless it is approved unanimously by the Board of Directors of the Company, and the purchase price for such shares is not less than the offer price notified to the other parties hereto, and that such third party agrees in writing, in terms acceptable to the remaining parties, to assume all of the obligations and duties of the offering Shareholder under this Agreement. In the event that only part of the offering Shareholder's shares has been sold, such third party must agree in writing, in terms acceptable to the remaining parties, to be jointly liable with the offering Shareholder for all the obligations and duties of the offering hereunder.

9.5 Notwithstanding any other provision in this Agreement, no Share may be issued, sold, transferred, assigned or disposed of to any person, corporation or entity except upon an express written agreement by the subscriber, purchaser, transferee or assignee, as the case may be, to assume all rights and benefits and to be bound by all the obligations imposed by this Agreement, with such amendment as may be necessitated by such sale, transfer or assignment as the Shareholders may reasonably require, and all other subsequent agreements which the Shareholders or Parties may enter into as if he were an original party to such agreement.

10.FINANCE

Mode of Funding

10.1 Unless otherwise determined by the Board, it is intended that as far as possible any financing required by the Company shall be generated out of its own resources and cash flow.

External Financing

10.2 If additional financing is required, the Company may arrange to obtain or raise the same by way of loans, debentures, mortgages or in such forms as the Shareholders may agree upon, and on the best available commercial terms. The additional financing for the Company shall be procured using the Company's assets as security, if necessary, and, wherever possible, without any additional security or guarantee being provided by the Shareholders.

Support and security

10.3 Notwithstanding Article 10.2 above, in the event that any support from the Shareholders (whether by way of loan or security or guarantee) is unavoidable to finance or to secure any financing (which must have been approved by the Board) for the Company, the Shareholders

may provide such support on a several basis, and each of the Shareholders shall indemnify and keep indemnified the other Shareholder accordingly.

11. ACCOUNTS AND AUDITING

Books

11.1 The books and records of accounts of the Company shall be maintained in the English language in accordance with the generally accepted accounting principles and practices of Union of Myanmar and shall accurately reflect the financial position of the Company.

Auditor

11.2 The Parties agree to cause the books and records of accounts of the Company to be audited by the auditor of the Company. The auditor of the Company shall be appointed by the Board. At the end of each financial year during the term of this Agreement, such auditor shall provide the Board with a financial report in English in accordance with the generally accepted accounting principles and practices of Union of Myanmar.

Fiscal Year

11.3 The fiscal year of the Company shall be the year commencing on 1st April and ending on 31 March of the following year.

12. DIVIDEND

Net Available Profits

12.1 The Board shall recommend the Company to distribute by way of dividend such part of its net available profits of each fiscal year as the Board shall determine toits Shareholders in accordance with the Shareholders' Proportion. The "net available profits" of the Company shall be the **amount of net profits of the Company as shown in the audited accounts of the Company after,** among other things, deduction of such provisions or reserves as the Board may deem necessary or desirable from time to time.

Declaration and Repatriation

12.2 Subject to Article 12.1, the Shareholders shall cause the Board to propose a dividend for each fiscal year if there is any net available profit and approve such proposal at the meeting of the Shareholders. The foreign Shareholders shall have the right of repatriation of its dividends abroad in foreign currency subject to the provision of FIL.

13. INSURANCE

13.1 During the term of this Agreement, the Company shall have its assets insured in accordance with the Laws of Myanmar.

14. EFFECTIVENESS

14.1 This Agreement shall come into force and become effective on the date of signing by all Parties, after the issuance of the permit from the Myanmar Investment Commission and fulfillment of the Conditions under Article 8.

15. CONFIDENTIALITY

Confidential Information

15.1 Each of the Shareholders shall at all times keep confidential and procure that its respective employees, consultants, advisor and agents shall keep confidential any confidential information which it or they may acquire in relation to the Company or the Shareholder whose confidential information is being disclosed, or in relation to the Business or affairs of the Company or of any Shareholder or in relation to the Business, and shall not use or disclose or divulge such information except with the consent of the relevant party or in accordance with the order of a court of competent jurisdiction or, in the case of information relating to the Company, for the due and proper advancement of the Business.

Continuation of obligations

15.2 The obligations of each of the Shareholders contained in this Clause shall continue without limit in point of time (notwithstanding the termination or expiration of this Agreement), but shall cease to apply to any information coming into the public domain otherwise than by breach by any such Shareholder of its obligations, provided always that nothing contained in this clause shall prevent any Shareholder from disclosing any such information to the extent required in or inconnection with legal proceedings arising out of this Agreement or relating to or in connection with the Company or as may be required by any law, regulation or effective government policy in Myanmar, Republic of Korea and elsewhere.

Press release

15.3 None of the Shareholders shall be entitled to make or permit orauthorize the making of any press release or other public statement or disclosure concerning this Agreement or any of the transactions contemplated hereunder without the prior written consent of theother Shareholders,exceptthat the Parties shall be entitled to make or permit such press release or otherpublic statement or disclosure in Myanmar and Republic of Koreaconcerning this Agreement as maybe required by the laws or any applicable stock exchange rules or regulations.

16. COMMUNICATIONS

Mode

16.1 Any notice or other document to be given under this Agreement and all othercommunications between the Parties with respect to this Agreement shall be in English and in writing, and may be given or sent by hand, or registered post, first class post or air mail or telex, facsimile or other electronic media to other Parties at the address or facsimile transmission number as any Party may give notice of to the other Parties:-

PARTY - A

Address :Industry Group (1), Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region

PARTY - B

Address : No.18,5thFloor,Kyarkwetthitstreet,patanenyut Quarter ,Tamwe Township, Yangon, Myanmar

Service

16.2 Any notice or other document shall be deemed to have been duly served upon and received by the addressee:-

(1) if delivered by hand, at the time of delivery;

(2) if sent by registered post, first class post or air mail or local urgent mail, on the third (3rd) day after dispatch in the case of domestic mail (as the case may be), and on the tenth (10th) day after dispatch in the case of international mail;

(3) if transmitted by way of facsimile transmission or other electronic media, at the time of transmission subject to a confirmation copy being sent by post within twenty four (24) hours after the time of transmission.

Proof

16.3 In proving the giving of a notice or any other document under or in respect of this Agreement it shall be sufficient to show:-

(1) in the case of registered post, first class post or air mail or local urgent mail, that the notice or other document evidencing that this is duly addressed or posted; or

(2) in the case of facsimile transmission or other electronic- media, that the facsimile transmission or other electronic media is duly transmitted from the dispatching terminal, as evidenced by a transmission report generated by the transmitting equipment;

17. EXERCISE OF RIGHTS

Adopting Agreements

17.1 Upon the incorporation of the Company, the Parties shall cause the Company to execute the Land Lease Agreement for Business.

Further acts, deeds, etc.

17.2 The Shareholders shall execute, do and procure all other necessary person or companies, if any, to execute and do all such further acts, deeds, assurance and things as may be reasonably required so that full effect may be given to the terms and conditions of this Agreement.

Undertakings

17.3 Each of the Shareholders undertakes with the others as follows:

(1) to exercise all voting rights and power of control available to it in relating to the Company so as to give full effect to the provisions of this Agreement.

(2) (so far as it lies within its powers as a Shareholder)to procure that a quorum is present at meeting of the Board and Shareholders

(3) to procure that all third parties directly under its control shall refrain from acting in a manner which will hinder or prevent the Company from carrying on the Business in a proper and reasonable manner; and

(4) generally to use its best endeavors to promote the Business and the interest of the Company.

19. GOVERNING LAW AND JURISDICTION

19.1 This Agreement shall be governed by and construed in accordance with the Laws of the Union of Myanmar and the Parties hereby submit to the jurisdiction of relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals there from.

20. ARBITRATION

20.1 If any dispute arises out of this Agreement or any other agreement or document executed in connection with this Agreement, the parties hereto shall consult with each other in good faith in order to settle such dispute amicably.

In the event that such dispute cannot be settled amicably, it shall be settled by Arbitration, through three arbitrators, one of whom shall be appointed by each party. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, then such dispute shall be referred to an umpire nominated jointly by those arbitrators. The decision of the arbitrators or the Umpire shall be final and binding upon both parties.
The Arbitration proceedings shall in all respects conform to the laws of the place where such defending shareholder is originated. The Arbitration fees shall be borne by the losing Party.

21. FORCE MAJEURE

Events of Force Majeure

21.1 None of the Parties shall have any liability whatsoever or be deemed to be in default for any delay or failure in performance under this Agreement due to act beyond the control of that party, including but not limited to Acts of God, material changes in the Laws by any governmental or competent authorities, unforeseen act or restriction or requirement imposed by any government or competent authority which materially restricts or affects the foreign Shareholder, war or national emergency, accident, fire, riot, strikes, lock-outs, industrial disputes and epidemic.

Suspension

21.2 If an event of Force Majeure occurs, the Party that encounters such event shall inform the other Party within fourteen (14) days of such occurrence in writing. The duties of such Party

shall, as are affected by such event of Force Majeure, be suspended during the continuance of any inability so caused but for no longer period and such cause shall as far as possible be removed with all reasonable dispatch.

22. PROTECTION OF ENVIRONMENT

22.1 The Company shall use its best endeavors in accordance with the Laws to protect the environment, minimize pollution of air, water and land and other environment degradation and keep the factory environmentally friendly.

23. MODIFICATION

23.1 This Agreement shall not be amended or modified in any respect except by mutual consent in writing by the Parties, and if such amendment or modification is material, with the approval of the Myanmar Investment Commission.

24. TERM AND TERMINATION

Duration

24.1 Except as otherwise expressly provided, this Agreement shall continue in full force and effect for the duration of the Landand Building Leasein this agreement and extension thereof.

Events of termination

24.2 This Agreement shall be terminated on the occurrence of any of the following events:-

(1) by the agreement in writing by all Parties to terminate this Agreement or if a special resolution is passed by Shareholders to wind-up the Company; or

(2) upon the expiry of the terms referred to in Article ; or

(3) if, the Company suffers cumulative and substantial losses and the members resolve that the Company be wound-up; or

(4) if any of the Parties materially breaches any of its obligation and fails to remedy its breach within thirty (90) days after being notified by the other Party to do so, and the other Party then serves written notice to terminate this Agreement; or

(5) if the Company and its Shareholders are unable to implement the aims and objectives of the Company or if the Shareholders and the members resolve to wind-up the Company; or

(6) if any of the Parties becomes insolvent or bankrupt or ceases to carry on Business and the other Party serves written notice to terminate this Agreement; or

(7) if the Land and Building Lease Agreement is terminated for any reason and the members resolve to wind-up the Company; or

(8) if a force majeure event occurs and continues for more than one (1) year and the parties hereto resolve to wind-up the Company.

24.3 Upon termination of this Agreement pursuant to Article or hereof, at any time following the ninety (90) days period after termination of this Agreement, the Party other than the Party committing a default or the Party in respect of which or the property of which the proceeding commences or the receiver is appointed shall have the right to choose either to purchase the Shares then held by the Defaulting Party at a price of par value or the Fair Price which ever is the lower or to make the Defaulting Party purchase the Shares then held by terminating party at a price or par value of Fair Price whichever is the higher price.

Upon termination of this Agreement pursuant to Article , if one of the Parties, notwithstanding the termination of this Agreement, elects to continue the Business, the other party at the request of such Party which so elects, discuss in good faith with such Party the transfer of the Shares then held by the other Party to such Party at the Fair Price. If the Parties fail to reach agreement on the transfer of the Shares concerned within ninety (90) days after the date on which the termination of this Agreement takes effect, the Parties shall immediately vote to dissolve this Agreement at a general meeting of shareholders of the Agreement and take all necessary measures for the liquidation of this Agreement in accordance with the provisions of Myanmar Companies Act.

24.4 However, this Agreement between the parties shall not be terminated unless it is approved unanimously by the Board of Directors of the Company.

Winding-up

24.5 The termination of this Agreement shall be effected in accordance with the laws. Upon termination, the Parties shall co-operate to procure the smooth winding-up and distribution of the assets of the Company in accordance with the laws.

Cessation

24.6 Upon any of the Parties ceasing to be a Shareholder for any reason, the provision of this Agreement, save for Article , shall cease to have effect as regards that Party who ceases to be a Shareholder save as may be necessary to give effect to the remaining provisions of this clause or in relation to any antecedent claims which may have arisen between the Parties.

No Release

24.7 Termination of this Agreement shall not release any Shareholder from any other liability which at the time of termination has already accrued to any Shareholder. Nothing in the foregoing sentence shall affect or be construed or operate as a waiver of the right of any Shareholder aggrieved by any breach of this Agreement to be compensated for any injury or damage resulting from such breach which is incurred whether before or after such termination.

25. MISCELLANEOUS

Assignment

25.1 Except as provided in this Agreement, neither Party may assign or transfer all or any of its rights or delegate its performance under this Agreement without the prior written approval of

the other Party, and any such assignment, transfer or delegation shall constitute a breach of this Agreement.

Void Terms

25.2 Any term, conditions, stipulation, provision, covenant or undertaking in this instrument which, either partly or entirely, is or may become illegal, void, prohibited, invalid or unenforceable in any respect under any laws shall be ineffective to the extent of such illegality, voidness, prohibition, invalidity or unenforceability without invalidating the remaining provisions of this Agreement which shall continue to apply in full force. The Shareholders shall negotiate in good faith in order to agree upon such mutually satisfactory term, condition, stipulation, provision, covenant or undertaking to substitute such term, condition, stipulation, provision, covenant or undertaking which is or has become illegal, void, prohibited, invalid or unenforceable.

Whole Agreement

25.3 This Agreement, and together with any documents referred to in it, constitutes the whole agreement between the Parties relating to its subject matter and no variations to this Agreement shall be effective unless made in writing and signed by all Parties.

Cost and Expenses

25.4 Each Party shall bear its own legal costs and expense in connection with the drafting and execution of this Agreement.

Waiver and Forbearance

25.5 The right which each of the Parties have under this Agreement shall not be prejudiced or restricted by any indulgence and / or forbearance extended to another Party. The failure at any time to require performance of any provision contained in this Agreement shall in no way affect the right to require the performance of that or any other provision. No waiver shall be effective in respect of any matter under this Agreement unless it is in writing and expressly refers to the specific provisions in this Agreement to which the waiver relates.

Relationship between Shareholders

25.6 The relationship between Shareholders under and in relation to this Agreement shall be limited to the matters contained in this Agreement and what is provided for by the Laws as the liability of a shareholder to a company. Nothing provided in this Agreement shall be considered or interpreted as constituting the relationship of the Parties or any of them as a Partnership, association or other relationship in which any one or more of the Parties may be liable for the acts or omission of any Party or Parties, nor shall anything contained in this Agreement be considered or interpreted as constituting any Party as general agent of another Party.

Language

25.7 The prevailing language used in this Agreement, the Memorandum and Articles and of any other documents and/or any correspondences related to this Agreement is the English

language, and despite translation into any other language in case of any discrepancy between the English version and the version in other language the one is English version shall prevail.

This Agreement is executed by the authorized representatives of the Parties in Yangon, Myanmar, on the day, the month and the year first above written.

For and on behalf of: **Party A**

Signed by : .... **Witnessed by :**.........................

Designation :.................... **Designation :** ....

For and on behalf of: **Party B**

Signed by : .... **Witnessed by :**............................

Designation :..................... **Designation :** ....

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION
No.1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Letter No : Ya Ka – 10 / 1 / 2015 (0323)
Dated : 7th January, 2015.

Mr. Soohun Kim
Director,
Goldenberg Bago Development Co., Ltd.
Industry Group 1, Inndagaw Industrial Complex,
Inndagaw Village Tract, Bago Township,
Bago Region.

Subject: **Application for Permit.**

We have received your complete application of Permit on (31-12-2014).
We have prescribed the conditions to be attached to the permit after taking into consideration the activities to be carried out by the company in the Republic of the Union of Myanmar and the facts mentioned in the documents submitted by the company.

Before issuing the Permit (Original) we would like to seek your agreement with regard to the conditions to be attached to the permit. These conditions are listed in the Annexure.

The company is therefore kindly requested to study these conditions and send back the Annexure duly signed by the responsible official on behalf of company on before (29-1-2015).

If the conditions are acceptable, the company is requested to remit 50% of the prescribed amount US $ 50,000 (United States Dollar Fifty Thousand Only) in Foreign Currency acceptable to the Myanma Foreign Trade Bank/the Myanma Investment & Commercial Bank, and the Private Banks which have obtained Authorized Dealer License before (29-2-2015).

Unless the duly signed Annexure is received by that date it will be considered that the company is not taking interest to accept these conditions and subsequently your application for permit shall be cancelled.

Yours sincerely,

For Director General,
(Thida Aung - Deputy Director)

c.c to
Director General
Internal Revenue Department.
Managing Director
Myanma Foreign Trade Bank.
Managing Director
Myanma Investment & Commercial Bank.
Assistant General Manager
Myanma Economic Bank
General Manager
The Private Banks which have obtained
Authorized Dealer License

} kindly requested to open a bank account if it is applied by the company.

Pay Order

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION
No.1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Letter No: Ya Ka-10 / 1 / 2015 (0384)
Dated 7th January, 2015.

To

Mr. Soohun Kim
Director,
Goldenberg Bago Development Co., Ltd.
Industry Group 1, Inndagaw Industrial Complex,
Inndagaw Village Tract, Bago Township,
Bago Region.

Subject : Certificate of Incorporation (Temporary) and Form of Permit (Temporary) Issued.

1. Upon the application of **Goldenberg Bago Development Co., Ltd.** in accordance with Myanmar Companies Act, Certificate of Incorporation (Temporary) and Form of Permit (Temporary) are issued on 31st December, 2014 as Registration and Permit No.987 FC/2014-2015 by this office as a Private Company.

2. The purpose of issuance of these Certificates (Temporary) are to enable **Goldenberg Bago Development Co., Ltd.** for the use of its name in compliance with the Myanmar Companies Act and the company needs to be comply with existing Laws, Rules and Regulations in carrying out the business mentioned in its Memorandum of Association.

3. The Certificate of Incorporation (Temporary) and Form of Permit (Temporary) will be replaced with original one after the completion of registration process. However, these Certificates (Temporary) will be revoked without reimbursement of registration fees if the application is not approved by the decision of high level.

For Director General,
(Nilar Mu - Deputy Director)

Copy to

Director General
Internal Revenue Department.
Managing Director
Myanma Foreign Trade Bank.
Managing Director
Myanma Investment and Commercial Bank.
Assistant General Manager
Myanma Economic Bank
General Manager
The Private Banks which have obtained Authorized Dealer License

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

အမှတ် ၉၈၇ အက်ဖ်စီ / ၂၀၁၄–၂၀၁၅

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဂိုးဒင်းဘတ် ပဲခူး ဒီဗလော့မန့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၄ နှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ ၃၁ ရက်နေ့တွင် ယာယီမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်၊

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)

(နီလာမူ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO. 987 FC of 2014-2015

I hereby certify that GOLDENBERG BAGO DEVELOPMENT COMPANY LIMITED is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Temporarily given under my hand at Nay Pyi Taw this THIRTY FIRST day of DECEMBER, TWO THOUSAND AND FOURTEEN.

For Director General
(Nilar Mu - Deputy Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်(ယာယီ)သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၃၁-၁၂-၁၄) မှ (၃၀-၆-၁၅) ရက်နေ့အထိ (၆)လ သက်တမ်း အတွက်သာ ဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်း မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (မူရင်း)နှင့် လဲလှယ်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သီတာအောင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

FORM 1
FORM OF PERMIT (TEMPORARY)
(See section 27 A)

Permit No. 987 FC / 2014-2015

Date 31st December, 2014

The Ministry of National Planning and Economic Development of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the GOLDENBERG BAGO DEVELOPMENT COMPANY LIMITED in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	Goldenberg Bago Development Co Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar.
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	Industry Group 1, Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	Mentioned in back page.
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	Ks. 100,000,000 divided into 1000 shares of Ks. 100,000 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached.
(8)	Period of validity of permit.	December 31, 2014 to June 30, 2015. (SIX MONTHS)
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order

For Director General

(Nilar Mu - Deputy Director)

Directorate of Investment and Company Administration

The business objectives mentioned in the Memorandum of Association shall be allowed to perform. If it is necessary, permit or license from relevant Union Ministries, Departments and Organizations of the Republic of the Union of Myanmar must be obtained in accordance with existing laws, rules and regulations.

Agency business, technical consultants, business consultants, management consultants and advisory services and business of feasibility study on new projects, projects formulation, project appraisal and project evaluation.

For General Director
(Thida Aung - Deputy Director)

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

FORM 1

FORM OF PERMIT (TEMPORARY)

(See section 27 A)

Permit No. 987 FC / 2014-2015

Date 31st December, 2014

The Ministry of National Planning and Economic Development of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the GOLDENBERG BAGO DEVELOPMENT COMPANY LIMITED in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	Goldenberg Bago Development Co Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	Industry Group 1, Inndagaw Industrial Complex, Inndagaw Village Tract, Bago Township, Bago Region.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	Mentioned in back page.
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	Ks. 100,000,000 divided into 1000 shares of Ks. 100,000 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached.
(8)	Period of validity of permit.	December 31, 2014 to June 30, 2015. (SIX MONTHS)
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order

For Director General
(Nilar Mu - Deputy Director)

Directorate of Investment and Company Administration

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ဂိုးဒင်းဘတ် ပဲခူး ဒီဗလော့မန့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

Goldenberg Bago Development Company Limited

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် တန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဂိုးဒင်းဘတ် ပဲခူး ဒီဗလော့မန့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် " ဂိုးဒင်းဘတ် ပဲခူး ဒီဗလော့မန့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် "ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို တန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်ရင်းနှီးမတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /- (ကျပ် သန်းတစ်ရာ တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀ /- (ကျပ် တစ်သိန်း တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ အထွေထွေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

(၂)

ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်

နိုင်ငံတော် အစိုးရကခွင့်ပြုထားသော အောက်ဖော်ပြပါ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း များကို မိမိ တစ်ဦးတည်း
စ်စေ၊ မည်သည့်ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ဆောင် ရွက်ရန်။

၁) ကုန်စည်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းအတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းများ ကို တစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ၊ ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပ အဖွဲ့ အစည်းများ (သို့ မဟုတ်) လူပုဂ္ဂိုလ်နှင့်ပူးတွဲ၍ဖြစ်စေ ဆောင်ရွက်ခြင်း။

) မြေယာ ဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် အညီ အစိုးရ သို့ မဟုတ် ပုဂ္ဂလိက အဖွဲ့ အစည်း သို့ မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များထံမှ ငှါးရမ်းရယူထားသည့် မြေများကို တစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ၊ ပြည်တွင်းပြည်ပ အဖွဲ့ အစည်းများ နှင့်ပူးတွဲ၍ဖြစ်စေရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ် ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်

င်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာ နိုင်ငံတော် တွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြား မည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရား ဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များ က ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ ။ထို့အပြင်ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန် ာလ အားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဌာန်းချက်များ ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် ျော်ညီ သင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ၊ ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှ သာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည် နိုင်ငံသား နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာတို့ကိုဖော်ပြထားသော ပုဂ္ဂိုလ်များဖြစ်ကြသော ကျွန်ုပ်တို့သည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲဖော်ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	လက်မှတ်
1.	**Goldenberg Co.,Ltd** 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo. <u>Represented by</u> (a). **Mr.Sung Ho Jin** 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo.	Incorporated in Japan Registration No. 0100-01-096327 Republic of Korea P.P No. M 20666931	99 Shares	JIN SUNG HO
2.	**Mr. Soohun Kim** 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo.	Republic of Korea P.P No. M 52906983	1 Share	Kim SOOHUN

ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ (၁၁) ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဂိုးဒင်းဘတ် ပဲခူး ဒီဗလေ့ပမန့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကိုငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်း မှာ ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /- (ကျပ်သန်းတစ်ရာ တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀ /- (ကျပ်တစ်သိန်း တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများ နှင့် လတ်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့်ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည်ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်နှိပ်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်၊ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်းသို့မဟုတ်ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်၊ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်၊

လှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်၊

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသောငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်၊ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန်တာဝန်ရှိစေရမည်၊ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်းသို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်၊

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း၊ (၁၀)ဦးထက်မများစေရ၊
ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **Mr.Soohun Kim**

(၂) **Mr. Sung Ho Jin**

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သောသတ်မှတ်ချက်များ၊ ညာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများအားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်၊

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာအနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်၊

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်၊

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန်အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်၊ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်၊ အစည်းအဝေးတွင်မည်သည့်ပြဿနာမဆိုပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်၊ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်၊

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်၊

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်၊အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်းသို့မဟုတ်ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်၊ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

လှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမ္မည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသောငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်၊ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန်တာဝန်ရှိစေရမည်၊ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း၊ (၁၀)ဦးထက်မများစေရ။
ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **Mr.Soohun Kim**

(၂) **Mr. Sung Ho Jin**

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သောသတ်မှတ်ချက်များ၊ညက်ပွစော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီးအခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများအားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာအနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန်အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်၊ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်၊အစည်းအဝေးတွင်မည်သည့်ပြဿနာမဆိုပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်၊ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည်နည်းလမ်းတကျခေါ်ယူ ကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံးအတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၁ တွင်ပေးအပ်ထားသောအထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများရှိရမည်ဟု အတိ အလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည် ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများသတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန်သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင်ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များသတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်းသို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကိုပြုလုပ်ရန်၊

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန်သို့မဟုတ်အဆိုပါ ချေးငှားသောငွေကြေးများကိုပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက်အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊အထူးသဖြင့်ဤကုမ္ပဏီ၏ဒီဘင်ချာများ၊ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသောရင်းနှီးငွေများအပါအဝင်ယခုလက်ရှိ နှင့်နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုအပေါင်ပြု၍ထုတ်ဝေရန်၊

(၃) ဤကုမ္ပဏီရယူထားသောအခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက်အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါအစုရှယ်ယာများထုတ်ပေးရာ၌ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသောအစုရှယ်ယာအနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများအနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့်အဆိုပါငွေချေးစာချုပ်များ၊ဒီဘင်ချာများသို့မဟုတ်ကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ် များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်၊

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့်ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင်ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း အပေါင်ပြု၍သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်းဆောင်ရွက်ရန်၊

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ ၊ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့်ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း ၊ ဆိုင်းငံ့ထားခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ ၊ အာဏာများ ၊လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်းသင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ ကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏မည်သည့်အရာရှိကိုမဆိုကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်၊

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့်တွဲဖက်၍ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်၊

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်၊

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သောမည်သည့်စည်းကိုမဆိုကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍လိုအပ်သောစာချုပ်စာတမ်းများချုပ်ဆိုပြုလုပ်ရန်၊

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ်ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ်ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆိုအရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသောကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန်အချိန်ကာလရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်၊

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ ထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက်အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက် ၊ တောင်းခံချက်များနှင့်ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက်ပြေစာများပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း ၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ ၊ ချက်လက်မှတ်များ ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ ၊လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားမည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကိုစီစစ်သတ်မှတ်ရန်၊

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့်လက်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန်၊

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ (သို့မဟုတ်)အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များကကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်)ပစ္စည်းများကိုဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ ၊ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါကဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်၊ အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့်အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့်တရားဝင် သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက် များပါ ပါဝင်သည်၊

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ (သို့မဟုတ်) ပုဂ္ဂိုလ်မဆိုအတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်းသို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှု တစ်ခုအတွက်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေအမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့်အဆိုပါကော်မရှင်များ ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်၊

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊စည်းကမ်းချက်များ ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့် ဖြစ်စေ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေလိုအပ်သည်ဟုယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက် စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၊ ၎င်းတို့နှင့်စပ်လျဉ်းသောကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော် လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်း ပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်၊

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှတစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်းအထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထိုနောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့်နေရာ များတွင် ပြက္ခဒိန် နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေအထွေအစည်း အဝေးကြီး နှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် တက်ရောက်သောမည်သည့်သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သတ်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မတည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်နည်းပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော)အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းတိစ္စအားလုံး ဆောက်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက်နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့်ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန်သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့်အမြတ်ဝေစုကိုကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသောငွေပမာဏထက်မကျော်လွန်စေရ။သတ်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့်အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစု ကိုခွဲဝေမပေးရ။

မှုဝန်ထမ်းများ

၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအားအထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများ အားမှုဝန်ထမ်း အဖြစ်ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များ တဲ့သို့သောဥက္ကာ ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး က အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်း စာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(က) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊သုံးငွေများပေါ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အကြောင်းကိစ္စများ။
(ခ) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။
(ဂ) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

ငွေစာရင်းစာအုပ် အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများသို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများကသင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသောအခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး ရုံးချိန်အတွင်း၌ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်ပါသောစာကို စာတိုက်ခကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတဆင့်လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦးရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲ ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ ၊ စာရင်းစစ် ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့် စရိတ်များ ၊ တောင်းခံငွေများ ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ ၊ တန်ကြေးငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့် ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအားဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ယင်းသို့ဖျက်သိမ်းရာတွင်မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်းလိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

အောက်တွင် အမည် နိုင်ငံသား နေရပ်နှင့် အလုပ်အကိုင်များဖော်ပြပါရှိသော ပေးဆောင် တက်မှတ်ထားကြသည့် ပုဂ္ဂိုလ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေမှ ယူ၍ ထည့်ဝင်ရန် သဘောတူကြပါသည်။

အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ယူမည့်အစု ရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
Goldenberg Co.,Ltd 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo. Represented by (a). **Mr.Sung Ho Jin** 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo.	Incorporated in Japan Registration No. 0100-01-096327 Republic of Korea P.P No. M 20666931	99 Shares	JIN SUNG HO
Mr. Soohun Kim 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo.	Republic of Korea P.P No. M 52906983	1 Share	Kim Soo Hun

ဒီနှ။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာ လ (၁၁) ရက်၊

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင်
လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

Goldenberg Bago Development Company Limited

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

. The name of the Company is '**Goldenberg Bago Development Company Limited**'.

I. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

II. The objects for which the Company is established are as on the next page.

V. The liability of the members is limited.

The authorised capital of the Company is Ks **100,000,000** /- (Kyats - **One Hundred Million** Only) divided into (**1,000**) shares of Ks. **100,000** (Kyats- **One Hundreds Thousands** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

(2)

Services

The Following Services business permitted by the government to be carried out ely or joint venture any individuals from local or from abroad.

1) To carry out investment activities in manufacturing different commodities solely or in cooperation with local and foreign organizations or individuals

) To make investment activities solely or in cooperation with local and foreign organizations or individuals on the lands acquired on lease basis in accordance with laws and procedures relating to land from government or private organizations or individuals

/ISO:- *provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere , save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the laws. Orders and Natification in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may prescribed by the laws. Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.*

(2)

Services

The Following Services business permitted by the government to be carried out ely or joint venture any individuals from local or from abroad.

1) To carry out investment activities in manufacturing different commodities solely or in cooperation with local and foreign organizations or individuals

) To make investment activities solely or in cooperation with local and foreign organizations or individuals on the lands acquired on lease basis in accordance with laws and procedures relating to land from government or private organizations or individuals

/ISO:- *provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere , save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the laws. Orders and Natification in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may prescribed by the laws. Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Goldenberg Co.,Ltd** 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo. Represented by (a). **Mr.Sung Ho Jin** 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo.	Incorporated in Japan Registration No. 0100-01-096327 / Republic of Korea P.P No. M 20666931	99 Shares	JIN SUNG HO
	Mr. Soohun Kim 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo.	Republic of Korea P.P No. M 52906983	1 Share	Kim Soo Hun

Dated the 9th day December of , 2014

hereby certified that the persons mentioned above their signatures in my presence.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

Goldenberg Bago Development Company Limited

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the folowing Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to applyy to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

(a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the emplooyment of the Company, shall be limited to fifty.

(b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITALAND SHARES

The Authorised Capital of the Company is Ks. **100,000,000** /- (Kyats **One Hunderd Million** only) divide into (**1,000**)each of Ks. **100,000** /- (Kyats **One Hundreds Thousands** Only) each,with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisionsfor the time being in force in this behalf.

Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or derstroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to eevidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the timesand places appointed by the Direcors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number ofDirectors shall not be less than (2) and not more than (10).

The First Directors shall be:-

(1) Mr.Soohun Kim

(2) Mr. Sung Ho Jin

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the offce of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall from a quorum. If any question arising an any meeting the Managing Director's decision shall be final. When an matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or derstroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to eevidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the timesand places appointed by the Direcors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (10).

The First Directors shall be:-

(1) Mr.Soohun Kim

(2) Mr. Sung Ho Jin

The Directors may from time to time appoint one of their body to the offce of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

0. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

1. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall from a quorum. If any question arising an any meeting the Managing Director's decision shall be final. When an matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

2. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

3. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called , held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of table "A" of the Myanmar Companies Act , it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To Purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price , and generally on such terms and conditions as they think fit :also to sell , lease , abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled , on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To rise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debentures stocks of the Company charged upon all or any part of property of the Company (both present and future) including its uncalled Capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited a paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion , remove or suspend such Managers , Secretaries ,Officers, Clerks , Agents and Servants for permanent , temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

3. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called , held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of table "A" of the Myanmar Companies Act , it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To Purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price , and generally on such terms and conditions as they think fit :also to sell , lease , abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled , on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To rise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debentures stocks of the Company charged upon all or any part of property of the Company (both present and future) including its uncalled Capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited a paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion , remove or suspend such Managers , Secretaries ,Officers, Clerks , Agents and Servants for permanent , temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute conduct, defend or abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claim and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investment.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profit of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company of any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or Company or bank or financial organization of local or abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members)personally present, shall from a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two, number of member in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries, traveling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the General Meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to: -

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Director during office hours.

AUDIT

Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

1. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

2. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal , and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the seal is affixed.

INDEMNITY

. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director , Auditor , Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation there to.

WINDING-UP

. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification, thereupon , the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

CERTIFICATE OF BALANCE(S)

Date March 10, 2015

GOLDENBERG CO,LTD
1-13-12,BAKURO-CHO,NIHONBASHI,CHUO-KU,TOKYO,103-0002 JAPAN

Dear Sirs/Madams,

We hereby certify that the balance(s) of your undermentioned account(s) with us at the close of business

on March 9, 2015 was / were,

Total JPY39,554,117 ※

Kind of account(s)	Balance(s)	Remarks
Ordinary Deposit Account (A/C No 1344851)	JPY 39,554,117-	EQUIVALENT TO USD 327,488.96- (TTM Rate on Mar.09.2015 @120.78)
(A/C No)	NIL	
(A/C No)	NIL	
(A/C No)	NIL	
(A/C No)	NIL	
(A/C No)	NIL	
(A/C No)	NIL	
(A/C No)	NIL	

(The above balance(s) include(s) bill(s) on other bank(s) subject to settlement through clearing.)

Yours Faithfully

MIZUHO BANK, LTD.

KOBUNACHO BRANCH
Manager of Customer Services Section

Naoki Nagano

Authorized Signature

印刷番号 7ZTYG-LQLFL-PD23F-F9Z9C-D8WL5-5

CERTIFICATE OF BALANCE: ACCOUNTS

GOLDENBERG CO., LTD

2014-11-17

(YEN)

TYPE OF ACCOUNT	BALANCE	REMARKS AMOUNT OF UNCLEARED ITEMS INCLUDED IN THE BALANCE
ORDINARY DEPOSIT#7178129	¥14, 960, 820 **	TOKYO FOREIGN EXCHANGE MARKET DATE NOV 17, 2014 T. T. S@¥117. 45/US$ EQUIVALENT TO US$127, 380. 33
ORDINARY DEPOSIT#7305342	¥13, 049, 055 **	TOKYO FOREIGN EXCHANGE MARKET DATE NOV 17, 2014 T. T. S@¥117. 45/US$ EQUIVALENT TO US$111, 103. 06
	**	**
	**	**
	**	**
	**	**
	**	**

ANY ALTERATION OR CORRECTION MADE HEREIN INVALIDATES THIS CERTIFICATE.

THIS STATEMENT IS NOT TO CERTIFY THE SITUATION REGARDING ANY SECURITY RIGHT OR ARRIVAL OF ANY ATTACHMENT ORDER WITH RESPECT TO THE ABOVE ACCOUNT(S)

WE HEREBY CERTIFY THAT THE STATEMENT ON THE LEFT SHOWS THE BALANCE(S) OF THE CUSTOMER'S ACCOUNT(S) WITH US AT THE CLOSE OF BUSINESS ON THE ABOVE DATE.
THIS CERTIFICATE IS NOT TO CERTIFY THE SITUATION REGARDING ANY SECURITY RIGHT OR ARRIVAL OF ANY ATTACHMENT ORDER WITH RESPECT TO THE FOREGOING ACCOUNT(S).

2014-11-19

SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION

ASAKUSABASHI BRANCH(614)

C. Mizukami

AUTHORIZED SIGNATURE

TEL 03-3862-2311

三井住友銀行
SMBC

GOLDENBERG CO., LTD. Articles of Incorporation

Chapter 1 General Provisions

(Company name)

Article 1: The name of the Company shall be "GOLDENBERG CO., LTD."

(Objective)

Article 2: The Company's objective shall be to engage in the following businesses.

1. Import and distribution of ornaments and sundry goods
2. Import and distribution of packaging materials
3. Import and distribution of secondhand cars
4. Development and distribution of computer software
5. Development, construction, administration, and management of industrial estates and alliance business according to Japanese companies' overseas commercial expansion
6. Any and all businesses relevant to each of the foregoing

(Location of head office)

Article 3: The head office of the Company shall be located in Chuo-ku Tokyo.

(Method of public notice)

Article 4: The Company shall give its public notice in an official gazette.

Chapter 2 Shares

(Total number of shares authorized to be issued)

Article 5: The total number of shares authorized to be issued by the Company shall be 800.

(No application of fractional share system)

Article 6: Fractional shares less than one share shall not be entered in the original register of fractional shares of the Company.

(Share certificates)

Article 7: The Company shall issue 5 types of share certificate such as certificate for 1 share, 5 share, 10 shares, 50 shares, and 100 shares.

(Offer not to possess share certificates)

Article 8: Shareholders who do not desire to possess the share certificates shall offer the Company not to possess the share certificates by submitting the specified documents together with the share certificates. However, those who do not desire to possess the share certificates to be newly issued may offer the Company not to possess the share certificates without submitting the share certificates.

(Restriction on transfer of shares)

Article 9: The Company's share transfer requires the approval of the Company.

(Transfer of share)

Article 10: In the case of transfer of shares of the Company, a written application for entry of a name change in the form specified by the Company, with the applicant's name and seal on it, as well as the relevant share certificates, shall be submitted to the Company.

2. In the case of acquisition of shares due to something other than share transfer, documents which prove the existence of such reason as well as the relevant share certificates shall be submitted to the Company.

(Registration of the right of pledge and Indication of trust property)

Article 11: In order to request the registration of right of pledge on the Company's shares or the indication of trust property, the parties concerned shall submit a written request that is signed or affixed with the names and seals thereof using a form in the format prescribed by the Company. Cancellation of the registration of pledge and the indication of trust property shall be conducted in accordance with the preceding paragraph.

(Reissue of shares)

Article 12: In order to request the Company to reissue shares for the reasons such as share split, share split-down, waste share or damaged share, the parties concerned shall submit the shares with a written request that is signed or affixed with the names and seals thereof according to the form prescribed by the Company.

2. In order to request for reissue of share certificates due to loss thereof, the registration of lost share certificate shall be made, and an request form specified by the Company, with the applicant's name and seal on it, shall be submitted to the Company after the date the share certificates concerned are invalidated.

(Fees)

Article 13: When making a request pursuant to the preceding 3 Articles, the fees prescribed by the Company shall be paid.

(Record date)

Article 14: Company shareholders with the right to vote at regular shareholders' meeting related to the accounting year in question shall be those shareholders with voting rights listed in the final Shareholder Register as of the last day of said accounting year (hereinafter referred to as "Shareholders as of the record date"). However, when it does not infringe on the rights of said shareholders as of the record date, the Company may during a shareholders' meeting deem all or some parties having acquired shares after said record date as shareholders with voting rights

2. Aside from the previous paragraph, the Company may temporarily determine a record date by a majority vote of directors if needed to determine the person who can exercise his/her right as shareholder or registered pledgee of shares, provided.

3. In the case stated in the preceding paragraph, the determined date shall be publicly notified at least two weeks prior to such date.

(Notification of shareholder's addresses)

Article 15: Shareholders and registered pledgees of the Company or their statutory representatives or representatives shall notify the Company of their name, address and seal impression according to the form prescribed by the Company. The same shall apply whenever any change is made in the notified matters.

Chapter 3 Shareholders' Meeting

(Convocation)

Article 16: Annual shareholders' meeting of the Company shall be convened within three months of the end of each business year, and extraordinary shareholders' meeting may be convened whenever necessary.

2. Excluding when otherwise set forth in the provisions of relevant law, the shareholders' meeting shall be convened by the president according to the resolution passed by a majority of directors. If the president has an accident, another director shall convene the meeting, based on an order predetermined by a majority of directors.

3. Convening of the shareholders' meeting shall be via a convening notice issued to all shareholders with voting rights at least one week prior to the meeting date. However, if matters prescribed by Article 298, Clause 1-3 or 1-4 of the Companies act are determined, a notice shall be given at least two weeks prior to the day of the shareholders' meeting.

Certificate of All Registered Matters

GOLDENBERG CO., LTD.
1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo
Company number: 0100-01-096327

Company name	GOLDENBERG CO., LTD.	
	GOLDENBERG CO., LTD.	Revised on October 2, 2014 Registered on October 20, 2014
Head office	7F, 1-12-7 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo	
	1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo	Transferred on May 20, 2007 Registered on September 4, 2007
Method of public notice	The Company shall give its public notice in an official gazette.	
Date the Company was established	November 9, 2005	
Objective	1. Import and distribution of ornaments and sundry goods 2. Import and distribution of packaging materials 3. Import and distribution of secondhand cars 4. Development and distribution of computer software 5. Development, construction, administration, and management of industrial estates and alliance business according to Japanese companies' overseas commercial expansion 6. Any and all businesses relevant to each of the foregoing Revised on October 2, 2014 Registered on October 20, 2014	
Total number of shares authorized to be issued	800 shares	
Total number and type of the issued shares	Total number of the issued shares 200 shares	
Rules about share issue	The Company shall issue its share certificates. Registered on May 1, 2006 according to the provisions of Article 136 of the law #87 enacted in 2005	
Amount of capital	10,000,000 yen	
Regulations for restriction on share transfer	The Company's share transfer requires the approval of the Company. Revised on March 2, 2009 Registered on March 12, 2009	
Executive officers	Director Hidenori Kanazawa	Appointed on October 2, 2014 Registered on October 20, 2014

Reference number: CHI123012 * The underlined parts indicate the words which have been erased.

GOLDENBERG CO., LTD.
1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo
Company number: 0100-01-096327

	Director Narihiro Aoyama	Appointed on October 2, 2014
		Registered on October 20, 2014
	Director Yukinori Kanazawa	Appointed on October 2, 2014
		Registered on October 20, 2014
	Representative Director Hidenori Kanazawa [#406] 549-1 Noguki Kuki-shi Saitama	Appointed on October 2, 2014
		Registered on October 20, 2014
Branch office	1. 4-2212-2 Toda Nakagawa-ku Nagoya-shi	Established on May 6, 2011
		Registered on May 23, 2011

I hereby certify that this document shows all valid data in the register book.
(Falling under the jurisdiction of Tokyo Legal Affairs Bureau)
October 24, 2014
Yasutaka Kaneko
Registrar
Tokyo Legal Affairs Bureau, Taito Branch Office

Sealed by the registrar

 * The underlined parts indicate the words which have been erased.

Financial Statements

(The 8th period)

From November 1, 2012
To October 31, 2013

GOLDENBERG CO., LTD.

FM Building 3F, 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku

Selling, General and Administrative Expenses

From November 1, 2012 to October 31, 2013 (End of the current period)

GOLDENBERG CO., LTD.

(Unit: yen)

Subject	Amount	
Packing and delivery expenses	1,692,253	
Overseas traveling expenses	13,859,280	
Directors' compensations	3,600,000	
Salaries and allowances	23,400,071	
Legal welfare expenses	343,179	
Welfare expenses	75,189	
Depreciation	5,153,708	
Rent expenses	70,191	
Supplies expenses	4,734,793	
Utilities expenses	471,970	
Traveling and transportation expenses	4,735,017	
Commission fee	6,026,730	
Taxes and dues	1,383,036	
Entertainment expenses	6,349,283	
Insurance expenses	55,050	
Communication expenses	1,920,936	
Membership fees	4,805,000	
Newspaper and book expenses	9,301	
Rents	2,963,000	
Miscellaneous expenses	261,470	
Administrative expenses	7,560	
Fuel expenses	36,034	
Promotion expenses	346,484	
Selling, general and administrative expenses		82,199,535

Statement of Income

From November 1, 2012 to October 31, 2013 (End of the current period)

GOLDENBERG CO., LTD.

(Unit: yen)

Subject	Amount	
【Net sales】		
Sales allowance and returns	64,576	
Net sales	274,056,362	273,991,786
【Cost of sales】		
Beginning goods	5,391,674	
Purchase of goods	193,092,229	
Ending goods	6,755,408	191,728,495
Gross profit		82,263,291
【Selling, general and administrative expenses】		82,199,535
Operating income		63,756
【Non-operating income】		
Interest income	3,939	
Dividends income	1,700	
Miscellaneous income	1,740,183	1,745,822
【Non-operating expenses】		
Interest and discounts expenses	1,218,677	1,218,677
Ordinary income		590,901
Income before income taxes		590,901
Income taxes		377,300
Net income		213,601

Balance Sheet

October 31, 2013

GOLDENBERG CO., LTD.

(End of the current period)

(Unit: yen)

Assets

Subject	Amount
【Current assets】	【96,869,535】
Cash	602,068
Sumitomo-Mitsui / Ordinary deposit	21,832,256
Jyohoku Shinkin / Ordinary deposit	1,106,517
Asahi Shinkin / Ordinary deposit	614,287
Io Shinyo Kumiai / Ordinary deposit	74,607
Sumitomo-Mitsui / Ordinary deposit	4,837,515
Installment savings	1,102,000
Goods	8,755,408
Accounts receivable-trade	28,946,218
Prepaid expenses	157,500
Short-term loans receivable	3,046,000
Suspense payments	27,583,199
Accounts receivable-other	209,960
【Noncurrent assets】	【18,209,425】
(Property, plant and equipment)	(12,718,031)
Building	3,846,489
Vehicles	1
Tools, furniture and fixtures	8,682,207
Buildings and accompanying facilities	189,334
(Intangible assets)	(4,100,394)
Patent right	1,395,834
Leasehold right	2,704,560
(Investments and other assets)	(1,391,000)
Investments in capital	140,000
Guarantee deposits	1,251,000
Total assets	115,078,960

Liabilities

Subject	Amount
【Current liabilities】	【11,822,223】
Unearned revenue	2,763,600
Accounts payable-trade	566,857
Short-term loans payable	2,240,000
Accrued expenses	4,211,931
Deposits received	16,035
Income taxes payable	377,300
Accrued consumption taxes	1,646,500
【Noncurrent liabilities】	【87,694,000】
Long-term loans payable	87,694,000
Total liability	99,516,223

Net assets

Subject	Amount
【Shareholders' equity】	【15,562,737】
【Capital stock】	【10,000,000】
【Retained earnings】	【5,562,737】
(Other retained earnings)	(5,562,737)
Retained earnings brought forward	5,562,737
Total net assets	15,562,737
Total liabilities and net assets	115,078,960

決算報告書

（第 8 期）

自 平成 24年 11月 1日
至 平成 25年 10月 31日

ゴールデンベルグ 株式会社

中央区日本橋蛎殻町1-13-12 FMビル3F

販売費及び一般管理費明細書

自 平成24年 11月 1日 至 平成25年 10月 31日 （当期累計期間）

ールデンベルグ 株式会社

（単位：円）

科目	金額	
荷造運賃	1,592,253	
海外出張費	13,859,280	
役員報酬	3,600,000	
給料手当	23,400,071	
法定福利費	343,179	
福利厚生費	75,189	
減価償却費	5,153,708	
賃借料	70,191	
消耗品費	4,734,793	
水道光熱費	471,970	
旅費交通費	4,735,017	
支払手数料	6,026,730	
租税公課	1,383,036	
接待交際費	6,349,283	
保険料	55,050	
通信費	1,920,936	
諸会費	4,805,000	
新聞図書費	9,301	
地代家賃	2,963,000	
雑費	261,470	
管理費	7,560	
燃料費	36,034	
販売促進費	346,484	
販売費及び一般管理費		82,199,535

貸借対照表

平成 25年 10月 31日

ゴールデンベルグ 株式会社　　　　(当期会計期間末)

(単位：円)

資産の部 科目	金額
【流動資産】	【96,869,535】
現金	602,068
三井住友／普通預金	21,832,256
城北信金／普通預金	1,106,517
朝日信金／普通預金	614,287
イオ信組／普通預金	74,607
三井住友／普通預金	4,837,515
定期積金	1,102,000
商品	6,755,408
売掛金	28,946,218
前払費用	157,500
短期貸付金	3,048,000
仮払金	27,583,199
未収入金	209,960
【固定資産】	【18,209,425】
(有形固定資産)	(12,718,031)
建物	3,846,489
車両運搬具	1
工具器具備品	8,682,207
建物附属設備	189,334
(無形固定資産)	(4,100,394)
特許権	1,395,834
借地権	2,704,560
(投資その他の資産)	(1,391,000)
出資金	140,000
差入保証金	1,251,000
資産の部合計	115,078,960

負債の部 科目	金額
【流動負債】	【11,822,223】
前受収益	2,763,600
買掛金	566,857
短期借入金	2,240,000
未払費用	4,211,931
預り金	16,035
未払法人税等	377,300
未払消費税	1,646,500
【固定負債】	【87,694,000】
長期借入金	87,694,000
負債の部合計	99,516,223
純資産の部 科目	**金額**
【株主資本】	【15,562,737】
【資本金】	【10,000,000】
【利益剰余金】	【5,562,737】
(その他利益剰余金)	(5,562,737)
繰越利益剰余金	5,562,737
純資産の部合計	15,562,737
負債・純資産の部合計	115,078,960

損　益　計　算　書

自 平成 24年 11月　1日　至 平成 25年 10月 31日　　（当期累計期間）

ゴールデンベルグ　株式会社

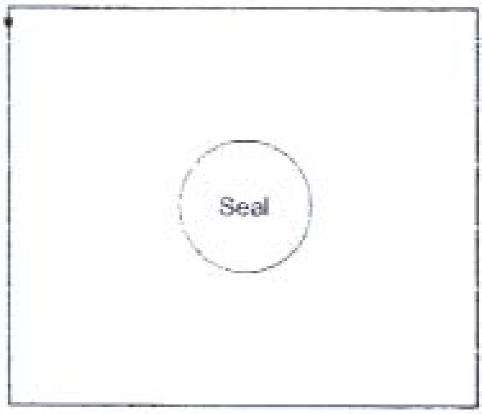
（単位：円）

科　　目	金　　額	
【売　上　高】		
売上値引及び戻り高	64,576	
売　上　高	274,056,362	273,991,786
【売　上　原　価】		
期首商品棚卸高	5,391,674	
仕　入　高	193,092,229	
期末商品棚卸高	6,755,408	191,728,495
売　上　総　利　益		82,263,291
【販売費及び一般管理費】		82,199,535
営　業　利　益		63,756
【営　業　外　収　益】		
受　取　利　息	3,939	
受　取　配　当　金	1,700	
雑　収　入	1,740,183	1,745,822
【営　業　外　費　用】		
支払利息及び割引料	1,218,677	1,218,677
経　常　利　益		590,901
税引前当期純利益		590,901
法　人　税　等		377,300
当　期　純　利　益		213,601

0749439M

Certificate of a Seal-impression

Company number: 0100-01-096327



Company name	GOLDENBERG CO., LTD.
Head office	1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo
	Representative Director: Hidenori Kanazawa
	Born on November 20, 1974

I hereby certify that this document correctly describes the registered seal of the Company.
(Falling under the jurisdiction of Tokyo Legal Affairs Bureau)
November 4, 2014

Yasutaka Kaneko
Registrar
Tokyo Legal Affairs Bureau, Taito Branch Office

Sealed by the registrar

Reference number: TSU125886

0749439M

(Omission of convocation procedures)

Article 17: When consent has been given by all shareholders with voting rights for a given general shareholders' meeting, excluding cases prescribed by Article 298, Clause 1-3 and 1-4 of the Companies Act, said meeting may be held without the abovementioned convening procedures.

(Chairperson)

Article 18: The president shall be appointed as chairperson of the shareholders' meeting. If the president has an accident, another director shall serve as chairperson, based on a predetermined order.

(Resolution)

Article 19: Except in cases otherwise provided by the law or the articles of Incorporation, resolutions of the shareholders' meeting shall be made by a majority of the votes of the shareholders present at the meeting, who are entitled to exercise their votes.

2. Resolutions of the shareholders' meeting pursuant to Article 309, Clause 2 of the Companies Act shall be made by a two-thirds supermajority of the votes of the shareholders present at the meeting when shareholders holding a majority of the votes of the shareholders entitled to exercise their votes are present.

(Omission of resolutions of the shareholders' meeting)

Article 20: If all the shareholders entitled to exercise their voting rights, in writing or electromagnetically, express their agreement on a proposal for resolution of shareholders' meetings made by directors or shareholders, it shall be deemed that the shareholders' meeting adopts a resolution for the proposal.

2. In the case of the preceding paragraph, the adopted resolution of the shareholders' meeting shall be retained in the head office of the Company for ten years after the day the resolution is deemed to be passed.

(Proxy voting)

Article 21: A shareholder or legally appointed representative may execute voting rights in proxy of another shareholder. In such cases, documentation proving the right of proxy must be submitted for each shareholders' meeting.

2. A shareholder may not assign the abovementioned right of proxy to more than one party.

(Minutes of the shareholders' meeting)

Article 22: Meeting minutes for shareholders' meeting shall be created in accordance with relevant law and stored at the Company for ten years.

Chapter 4 Directors and Representative Director

(Number of directors)

Article 23: The Company shall have five or less directors.

(Method of election of directors)

Article 24: Directors shall be elected at a shareholders' meeting at which shareholders representing at least one-third of all shares with voting rights are in attendance and shall require a vote gaining the majority of voting rights from the shareholders.

2. Directors shall not be elected by cumulative vote.

(Term of office of directors)

Article 25: The term of office of directors shall be until the end of the annual shareholders' meeting for the final accounting year ending within ten years of the director's election.

2. The term of office of directors elected as replacements or increased personnel shall be until the completion of the term of office of directors at the time of their election.

(Representative director and executive directors)

Article 26: If the Company has two or more directors, directors shall select one representative director from among themselves by mutual voting.

2. Representative director shall be appointed as president.

3. As necessary, pursuant to a majority vote by the board of directors, the Company may elect an executive managing director and a managing director from among appointed directors.

4. If the Company has one director, he/she shall be appointed as president.

(Business and affairs of the Company)

Article 27: The president shall preside over the Company's business, and the managing directors and the executive directors shall assist the president, divide the predetermined office duties, and execute daily business.

2. If the president has an accident, another director shall, based on a predetermined order, serve as acting president.

(Director's remuneration)

Article 28: Director's remuneration, bonuses and other financial benefits provided by the Company as consideration for the execution of duties shall be determined according to the resolution of the shareholders' meeting.

Chapter 5 Accounting

(Accounting year)

Article 29: The accounting year of the Company shall be the one year period occuring each year between November 1 and October 31 of the following year.

(Dividend of surplus)

Article 30: The Company shall provide payment of dividend of surplus to the shareholders or the registered pledgees listed or recorded in the final shareholder register on the last day of each accounting year.

(Limitation on payment period of dividend of surplus)

Article 31: If dividends are not accepted after 3 years have passed from the date payment was provided, the Company shall be exempt from payment thereof.

This must be a true copy of the articles of incorporation of the Company.

October 2, 2014

GOLDENBERG CO., LTD.
1-12-7 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo
Hidenori Kanazawa
Representative Director

Seal

ゴールデンバーグ株式会社　定　款

第1章　総　　則

（商　号）
第1条　当会社は、　ゴールデンバーグ株式会社　と称する。

（目　的）
第2条　当会社は、次の事業を営むことを目的とする。
1．装飾品・雑貨の輸入販売
2．包装資材の輸入販売
3．中古自動車の輸出販売
4．コンピューターソフトウェアの開発・販売
5．海外における日本企業の進出に伴う工業団地の開発・建設・運営・マネージメント及びアライアンス事業
6．前各号に附帯する一切の業務

（本店の所在地）
第3条　当会社は、本店を　東京都中央区　に置く。

（公告の方法）
第4条　当会社の公告は、官報に掲載してする。

第2章　株　　式

（発行可能株式総数）
第5条　当会社の発行可能株式総数は、８００株とする。

（端株制度の不採用）
第6条　当会社は、1株に満たない端数は端株として、これを端株原簿に記載しないものとする。

（株　券）
第7条　当会社の株券は、1株券、5株券、１０株券、５０株券、１００株券の5種類とする。

（株券の不所持の申し出）
第8条　株券の所持を欲しない株主は、所定の申出書に株券を添えて、当会社に申し出るものとする。ただし、新たに発行される株式につき株券の所持を欲しない旨を申し出る場合には、株券の添付を要しない。

（株式の譲渡制限）
第9条　当会社の株式を譲渡するには、会社の承認を受けなければならない。

（名義書換）

第１０条　当会社の株式につき名義書換を請求するには、当会社で定める請求書に記名押印し、これに株券を添えて提出しなければならない。

２　譲渡以外の事由による株式の取得である場合には、その事由を証する書面及び株券を提出しなければならない。

（質権の登録及び信託財産の表示）

第１１条　当会社の株式につき質権の登録又は信託財産の表示を請求するには、当会社所定の書式による請求書に当事者が署名又は記名押印して提出しなければならない。その登録又は表示の抹消についても同様とする。

（株券の再発行）

第１２条　株券の分割、併合、汚損等の事由により株券の再発行を請求するには、当会社所定の書式による請求書に記名押印し、これに株券を添えて提出しなければならない。

２　株券の喪失により株券の再発行を請求するには、株券喪失登録の申請を行い、当該株券が無効となった日以降に、当会社所定の書式による請求書に記名押印して提出しなければならない。

（手数料）

第１３条　前３条に定める請求をする場合には、当会社所定の手数料を支払わなければならない。

（基準日）

第１４条　当会社は、毎事業年度末日の最終の株主名簿に記載又は記録された議決権を有する株主（以下「基準日株主」という。）をもって、その事業年度に関する定時株主総会において権利を行使することができる株主とする。ただし、当該基準日株主の権利を害しない場合には、当会社は、当該基準日後に、株式を取得した者の全部又は一部を、当該定時株主総会において権利を行使することができる株主と定めることができる。

２　前項のほか、株主又は登録株式質権者として権利を行使することができる者を確定するため必要があるときは、取締役の過半数の決定により、臨時に基準日を定めることができる。

３　前項の場合には、その日を２週間前までに公告するものとする。

（株主の住所等の届け出）

第１５条　当会社の株主及び登録株式質権者又はその法定代理人もしくは代表者は、当会社所定の書式により、その氏名又は名称及び住所並びに印鑑を当会社に届け出なければならない。届出事項等に変更を生じたときも、その事項につき、同様とする。

第３章　株主総会

（招　集）

第１６条　当会社の定時株主総会は、毎事業年度末日の翌日から３か月以内にこれを招集し、臨時株主総会は、その必要がある場合に随時これを招集する。

２　株主総会は、法令に別段の定めがある場合のほか、取締役の過半数の決定により社長がこれを招集する。社長に事故があるときは、あらかじめ定めた順序により、他の取締役がこれを招集する。

３　株主総会を招集するには、会日より１週間前までに、議決権を有する各株主に対して招集通知を発するものとする。ただし、会社法第２９８条第１項第３号又は第４号に掲げる事項を定めた場合には、会日の２週間前までに発するものとする。

Kumazasa

Translation Service Division of Kumazasa Publisher Co., Ltd.

Certificate of Translation

(Declaration)

I, Hidekazu Kojima, chief translator of the translation company Kumazasa Publisher Co., Ltd., do hereby solemnly and sincerely declare;

1. that I am a translator who is proficient in both English and Japanese

2. that the following documents concerning GOLDENBERG CO., LTD. have been truly and faithfully translated from Japanese into English

- "Certificate of All Registered Matters"
- "Articles of Incorporation"
- "Certificate of a Seal-impression"
- "Financial Statements (The 7th Period)"
- "Financial Statements (The 8th Period)"

November 20, 2014

Signature: [signature]

Hidekazu Kojima

Chief Translator

Translation Service Division of Kumazasa Publisher Co., Ltd.

Miyamasuzaka Building

2-19-15 Shibuya Shibuya-ku Tokyo, Japan 150-0002

Telephone: 03-3499-1605

http://english-cvs.kumazasa.co.jp/

E-mail: english@kumazasa.co.jp

現在事項全部証明書

東京都中央区日本橋馬喰町一丁目１３番１２号
ゴールデンバーグ株式会社
会社法人等番号　０１００－０１－０９６３２７

商　号	ゴールデンベルグ株式会社	
	ゴールデンバーグ株式会社	平成２６年１０月　２日変更 平成２６年１０月２０日登記
本　店	東京都中央区日本橋馬喰町一丁目１２番７号７Ｆ	
	東京都中央区日本橋馬喰町一丁目１３番１２号	平成１９年　５月２０日移転 平成１９年　９月　４日登記
公告をする方法	官報に掲載してする	
会社成立の年月日	平成１７年１１月９日	
目　的	１．装飾品・雑貨の輸入販売 ２．包装資材の輸入販売 ３．中古自動車の輸出販売 ４．コンピューターソフトウェアの開発・販売 ５．海外における日本企業の進出に伴う工業団地の開発・建設・運営・マネージメント及びアライアンス事業 ６．前各号に附帯する一切の業務 平成２６年１０月　２日変更　平成２６年１０月２０日登記	
発行可能株式総数	８００株	
発行済株式の総数並びに種類及び数	発行済株式の総数 ２００株	
株券を発行する旨の定め	当会社の株式については，株券を発行する	平成１７年法律第８７号第１３６条の規定により平成１８年　５月　１日登記
資本金の額	金１０００万円	
株式の譲渡制限に関する規定	当会社の株式を譲渡するには，会社の承認を受けなければならない。 平成２１年　３月　２日変更　平成２１年　３月１２日登記	
役員に関する事項	取締役　　　金　沢　秀　憲	平成２６年１０月　２日就任 平成２６年１０月２０日登記

整理番号　チ１２３０１２　　＊ 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

Financial Statements

(The 7th period)

From November 1, 2011
To October 31, 2012

GOLDENBERG CO., LTD.

FM Building 3F, 1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku

Selling, General and Administrative Expenses

From November 1, 2011 to October 31, 2012 (End of the current period)

GOLDENBERG CO., LTD.

(Unit: yen)

Subject	Amount	
Advertising expenses	180,000	
Packing and delivery expenses	3,534,036	
Overseas traveling expenses	2,079,432	
Directors' compensations	3,600,000	
Salaries and allowances	28,013,530	
Legal welfare expenses	233,162	
Welfare expenses	95,311	
Depreciation	1,900,872	
Rent expenses	38,624	
Repair expenses	20,000	
Supplies expenses	1,111,502	
Utilities expenses	438,266	
Traveling and transportation expenses	4,719,533	
Commission fee	3,717,335	
Taxes and dues	1,668,422	
Entertainment expenses	2,205,370	
Insurance expenses	201,620	
Communication expenses	1,114,000	
Membership fees	4,623,000	
Newspaper and book expenses	5,466	
Rents	3,171,100	
Miscellaneous expenses	345,141	
Administrative expenses	2,660	
Fuel expenses	7,362	
Promotion expenses	545,810	
Selling, general and administrative expenses		61,571,454

Statement of Income

From November 1, 2011 to October 31, 2012 (End of the current period)

GOLDENBERG CO., LTD.

(Unit: yen)

Subject	Amount	
[Net sales]		
Sales allowance and returns	221,166	
Net sales	316,088,004	315,866,838
[Cost of sales]		
Beginning goods	5,691,649	
Purchase of goods	247,208,451	
Customs	6,365,207	
Ending goods	5,391,674	253,873,633
Gross profit		61,993,205
[Selling, general and administrative expenses]		61,571,454
Operating income		421,751
[Non-operating income]		
Interest income	4,472	
Dividends income	400	
Miscellaneous income	1,315,262	1,320,134
[Non-operating expenses]		
Interest and discounts expenses	1,150,451	1,150,451
Ordinary income		591,434
[Extraordinary loss]		
Amortization of patent right	250,000	250,000
Income before income taxes		341,434
Net income		341,434

決算報告書

（第 7 期）

自 平成 23年 11月　1日
至 平成 24年 10月 31日

ゴールデンベルグ　株式会社

中央区日本橋馬喰町1-13-12　FMビル3F

販売費及び一般管理費明細書

自 平成23年11月 1日 至 平成24年10月 31日　（当期累計期間）

ゴールデンベルグ　株式会社

（単位：円）

科目	金額	
広告宣伝費	180,000	
荷造運賃	3,534,036	
海外出張費	2,079,432	
役員報酬	3,600,000	
給料手当	26,013,530	
法定福利費	233,162	
福利厚生費	95,311	
減価償却費	1,900,872	
賃借料	38,524	
修繕費	20,000	
消耗品費	1,111,502	
水道光熱費	438,266	
旅費交通費	4,719,533	
支払手数料	3,717,336	
租税公課	1,668,422	
接待交際費	2,206,370	
保険料	201,620	
通信費	1,114,000	
諸会費	4,623,000	
新聞図書費	5,466	
地代家賃	3,171,100	
雑費	345,141	
管理費	2,660	
燃料費	7,362	
販売促進費	546,810	
販売費及び一般管理費		61,571,454

損益計算書

自 平成 23年 11月 1日 至 平成 24年 10月 31日 (当期累計期間)

ゴールデンベルグ 株式会社

(単位：円)

科目	金額	
【売上高】		
売上値引及び戻り高	221,166	
売上高	316,088,004	315,866,838
【売上原価】		
期首商品棚卸高	5,691,649	
仕入高	247,208,451	
関税	6,365,207	
期末商品棚卸高	5,391,674	253,873,633
売上総利益		61,993,205
【販売費及び一般管理費】		61,571,454
営業利益		421,751
【営業外収益】		
受取利息	4,472	
受取配当金	400	
雑収入	1,315,262	1,320,134
【営業外費用】		
支払利息及び割引料	1,150,451	1,150,451
経常利益		591,434
【特別損失】		
特許権償却	250,000	250,000
税引前当期純利益		341,434
当期純利益		341,434

貸借対照表

平成 24年 10月 31日

（当期会計期間末）

ゴールデンベルグ　株式会社

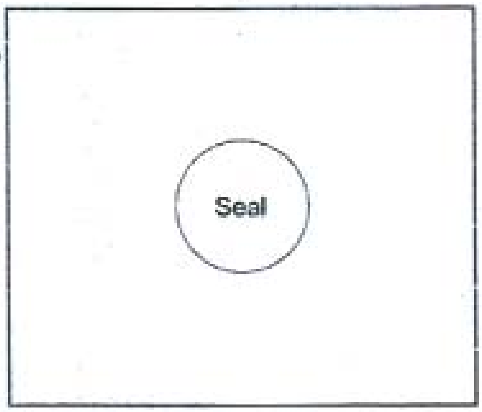
（単位：円）

資産の部	
科目	金額
【流動資産】	【 97,993,089】
現金	5,226,136
三井住友／普通預金	19,789,040
城北信金／普通預金	1,916,510
朝日信金／普通預金	853,067
イオ信組／普通預金	195,078
三井住友／普通預金	25,180,060
定期積金	582,000
商品	5,391,674
受取手形	11,898,322
売掛金	19,452,758
前払費用	157,500
短期貸付金	7,148,000
仮払金	39,704
未収入金	164,240
【固定資産】	【 12,270,542】
（有形固定資産）	（ 6,529,148）
建物	4,279,218
車両運搬具	1
工具器具備品	2,011,474
建物附属設備	238,455
（無形固定資産）	（ 4,350,394）
特許権	1,645,834
借地権	2,704,560
（投資その他の資産）	（ 1,391,000）
出資金	140,000
差入保証金	1,251,000
資産の部合計	110,263,631

負債の部	
科目	金額
【流動負債】	【 35,778,495】
割引手形	11,695,691
前受収益	3,732,750
買掛金	4,890,870
短期借入金	7,040,000
未払費用	7,025,354
預り金	349,430
未払消費税	1,144,400
【固定負債】	【 59,136,000】
長期借入金	59,136,000
負債の部合計	94,914,495
純資産の部	
科目	金額
【株主資本】	【 15,349,136】
【資本金】	【 10,000,000】
【利益剰余金】	【 5,349,136】
（その他利益剰余金）	（ 5,349,136）
繰越利益剰余金	5,349,136
純資産の部合計	15,349,136
負債・純資産の部合計	110,263,631

Certificate of a Seal-impression

Company number: 0100-01-096327



Company name	GOLDENBERG CO., LTD.
Head office	1-13-12 Nihombashi-bakurocho Chuo-ku Tokyo
	Representative Director: Hidenori Kanazawa
	Born on November 20, 1974

I hereby certify that this document correctly describes the registered seal of the Company.
(Falling under the jurisdiction of Tokyo Legal Affairs Bureau)
November 4, 2014

Yasutaka Kaneko
Registrar
Tokyo Legal Affairs Bureau, Taito Branch Office

Sealed by the registrar

Reference number: TSU125886

0749439M

現在事項全部証明書

東京都中央区日本橋馬喰町一丁目１３番１２号
ゴールデンバーグ株式会社
会社法人等番号　０１００－０１－０９６３２７

商　号	ゴールデンベルグ株式会社	
	ゴールデンバーグ株式会社	平成２６年１０月　２日変更 平成２６年１０月２０日登記
本　店	東京都中央区日本橋馬喰町一丁目１２番７号７Ｆ	
	東京都中央区日本橋馬喰町一丁目１３番１２号	平成１９年　５月２０日移転 平成１９年　９月　４日登記
公告をする方法	官報に掲載してする	
会社成立の年月日	平成１７年１１月９日	
目　的	１．装飾品・雑貨の輸入販売 ２．包装資材の輸入販売 ３．中古自動車の輸出販売 ４．コンピューターソフトウェアの開発・販売 ５．海外における日本企業の進出に伴う工業団地の開発・建設・運営・マネージメント及びアライアンス事業 ６．前各号に附帯する一切の業務 平成２６年１０月　２日変更　平成２６年１０月２０日登記	
発行可能株式総数	８００株	
発行済株式の総数並びに種類及び数	発行済株式の総数 ２００株	
株券を発行する旨の定め	当会社の株式については、株券を発行する	平成１７年法律第８７号第１３６条の規定により平成１８年　５月　１日登記
資本金の額	金１０００万円	
株式の譲渡制限に関する規定	当会社の株式を譲渡するには、会社の承認を受けなければならない。 平成２１年　３月　２日変更　平成２１年　３月１２日登記	
役員に関する事項	取締役　　金　沢　秀　憲	平成２６年１０月　２日就任 平成２６年１０月２０日登記

東京都中央区日本橋馬喰町一丁目１３番１２号
ゴールデンバーグ株式会社
会社法人等番号　０１００－０１－０９６３２７

	取締役　　青山成浩	平成２６年１０月　２日就任 平成２６年１０月２０日登記
	取締役　　金沢志憲	平成２６年１０月　２日就任 平成２６年１０月２０日登記
	埼玉県久喜市野久喜５４９番地１［４０６］ 代表取締役　　金沢秀憲	平成２６年１０月　２日就任 平成２６年１０月２０日登記
支店	１ 名古屋市中川区戸田四丁目２２１２番地２	平成２３年　５月　６日設置 平成２３年　５月２３日登記

これは登記簿に記録されている現に効力を有する事項の全部であることを証明した書面である。
（東京法務局管轄）

平成２６年１０月２４日
東京法務局台東出張所
登記官　　金子康隆

整理番号　チ１２３０１２　　＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。

Kumazasa

Translation Service Division of Kumazasa Publisher Co., Ltd.

Certificate of Translation

(Declaration)

I, Hidekazu Kojima, chief translator of the translation company Kumazasa Publisher Co., Ltd., do hereby solemnly and sincerely declare;

1. that I am a translator who is proficient in both English and Japanese

2. that the following documents concerning GOLDENBERG CO., LTD. have been truly and faithfully translated from Japanese into English

- "Certificate of All Registered Matters"
- "Articles of Incorporation"
- "Certificate of a Seal-impression"
- "Financial Statements (The 7th Period)"
- "Financial Statements (The 8th Period)"

November 20, 2014

Signature: Hidekazu Kojima

Hidekazu Kojima
Chief Translator

Translation Service Division of Kumazasa Publisher Co., Ltd.
Miyamasuzaka Building
2-19-15 Shibuya Shibuya-ku Tokyo, Japan 150-0002
Telephone: 03-3499-1605
http://english-cvs.kumazasa.co.jp/
E-mail: english@kumazasa.co.jp

CERTIFICATE OF BALANCE: ACCOUNTS

GOLDENBERG CO., LTD

2014-11-17

(YEN)

TYPE OF ACCOUNT	BALANCE	REMARKS AMOUNT OF UNCLEARED ITEMS INCLUDED IN THE BALANCE
ORDINARY DEPOSIT#7178129	¥14, 960, 820	TOKYO FOREIGN EXCHANGE MARKET DATE NOV 17, 2014 T. T. S¥117. 45/US$ EQUIVALENT TO US$127, 380. 33
	**	
ORDINARY DEPOSIT#7305342	¥13, 049, 055	TOKYO FOREIGN EXCHANGE MARKET DATE NOV 17, 2014 T. T. S¥117. 45/US$ EQUIVALENT TO US$111, 103. 06
	**	
	**	**
	**	**
	**	**
	**	**
	**	**

ANY ALTERATION OR CORRECTION MADE HEREIN INVALIDATES THIS CERTIFICATE.

THIS STATEMENT IS NOT TO CERTIFY THE SITUATION REGARDING ANY SECURITY RIGHT OR ARRIVAL OF ANY ATTACHMENT ORDER WITH RESPECT TO THE ABOVE ACCOUNT(S).

WE HEREBY CERTIFY THAT THE STATEMENT ON THE LEFT SHOWS THE BALANCE(S) OF THE CUSTOMER'S ACCOUNT(S) WITH US AT THE CLOSE OF BUSINESS ON THE ABOVE DATE. THIS CERTIFICATE IS NOT TO CERTIFY THE SITUATION REGARDING ANY SECURITY RIGHT OR ARRIVAL OF ANY ATTACHMENT ORDER WITH RESPECT TO THE FOREGOING ACCOUNT(S).

2014-11-19

SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION

ASAKUSABASHI BRANCH(614)

C. Mizukami

AUTHORIZED SIGNATURE

TEL 03-3862-2811

三井住友銀行
SMBC

CERTIFICATE OF BALANCE: ACCOUNTS

GOLDENBERG CO., LTD

2014-11-17

(YEN)

TYPE OF ACCOUNT	BALANCE	REMARKS AMOUNT OF UNCLEARED FUNDS INCLUDED IN THE BALANCE
ORDINARY DEPOSIT#7178129	*14, 960, 820	TOKYO FOREIGN EXCHANGE MARKET DATE NOV 17, 2014 T. T. S@¥117. 45/US$ EQUIVALENT TO US$127, 380. 33
	**	
ORDINARY DEPOSIT#7305342	*13, 049, 055	TOKYO FOREIGN EXCHANGE MARKET DATE NOV 17, 2014 T. T. S@¥117. 45/US$ EQUIVALENT TO US$111, 103. 06
	**	
	**	**
	**	**
	**	**
	**	**
	**	**

ANY ALTERATION OR CORRECTION MADE HEREIN INVALIDATES THIS CERTIFICATE.

THIS STATEMENT IS NOT TO CERTIFY THE SITUATION REGARDING ANY SECURITY RIGHT, OR ARRIVAL OF ANY ATTACHMENT ORDER WITH RESPECT TO THE ABOVE ACCOUNT(S).

WE HEREBY CERTIFY THAT THE STATEMENT ON THE LEFT SHOWS THE BALANCE(S) OF THE CUSTOMER'S ACCOUNT(S) WITH US AT THE CLOSE OF BUSINESS ON THE ABOVE DATE. THIS CERTIFICATE IS NOT TO CERTIFY THE SITUATION REGARDING ANY SECURITY RIGHT OR ARRIVAL OF ANY ATTACIMENT ORDER WITH RESPECT TO THE FOREGOING ACCOUNT(S).

2014-11-19

SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION

ASAKUSABASHI BRANCH(614)

C. Mizukami

AUTHORIZED SIGNATURE

TEL 03-3662-2311

三井住友銀行
SMBC